



# Prijslijst

## Werkzaamheden uit laten voeren door Portaal

Onderdeel	Werkzaamheid	Hoe	Ehd	Prijs
Algemeen	Sticker verwijderen	1	Stuks	€ 5,00
Algemeen	Sleutel van profielcilinder centrale voordeur vervangen	1	Stuks	€ 7,00
Algemeen	Ruimte/vertrek nat reinigen (per ruimte)	1	Ruimte	€ 40,00
Algemeen	Zonnescherm verwijderen en afvoeren	1	Stuks	€ 106,00
Algemeen	Gehele woning plastic folie verwijderen van beglazing	1	Post	€ 43,00
Algemeen	Kliko's leeg en schoonmaken	1	Stuks	€ 38,00
Algemeen	Huisvuil en huisraad verwijderen en afvoeren	1	Post	€ 149,00
Algemeen	Per ruimte wandhaken, schroeven en spijkers van wand verwijderen en afvoeren en gaten herstellen	1	Ruimte	€ 9,00
Algemeen	Handdoekrek/haken/beugels etc. verwijderen	1	Stuks	€ 10,00
Algemeen	Gehele woning schoonmaken (spik en span)	1	Post	€ 213,00
Installaties	CAI-doos vervangen	1	Stuks	€ 16,00
Installaties	Lamp verwijderen, centraaldoosdeksel + kroonsteen-tje leveren en aanbrengen	1	Stuks	€ 25,00
Installaties	Dubbele wandcontactdoos op/inbouw vervangen	1	Stuks	€ 27,00
Installaties	Schakelaar enkelpolig vervangen	1	Stuks	€ 27,00
Installaties	Kroonsteentjes vervangen	1	Stuks	€ 6,00
Installaties	Centraaldoosdeksel leveren en aanbrengen	1	Stuks	€ 6,00
Installaties	Ventilatieroosters en ventielen reinigen	1	Stuks	€ 8,00
Installaties	Verlichtingsarmatuur/lamp verwijderen	1	Stuks	€ 12,00
Installaties	Vulslangset en ontluchtingsleutel leveren	1	Stuks	€ 7,00
Installaties	Afzuigkap verwijderen en afvoeren	1	Stuks	€ 12,00
Installaties	Zonnescherm verwijderen en afvoeren	1	Stuks	€ 106,00
Installaties	Gehele woning electra bedrading verwijderen en gaten dichten (niet origineel)	1	Woning	€ 75,00
Installaties	Gehele woning electra schakelmateriaal/wandcontacten reinigen/schoonmaken (vetvrij)	1	Woning	€ 38,00
Installaties	Kalkaanslag op douchekop, perlator en kraan verwijderen	1	Stuks	€ 5,00
Installaties	Snoer wasmachineschakelaar verwijderen	1	Stuks	€ 4,00
Installaties	Luifel, schotelantenne of airco incl. eventuele bedrading gevel verwijderen (excl. bouwkundige gevolgschade)	1	Stuks	€ 62,00
keuken	Lade front vervangen	1	Stuks	€ 20,00
keuken	Keukenlade vervangen	1	Stuks	€ 17,00

Bovengenoemde prijzen zijn per stuk/m2/m3 inclusief B.T.W. en gebaseerd op uitvoering door ons onderhoudsbedrijf.



Onderdeel	Werkzaamheid	Hoe	Ehd	Prijs
keuken	Bovenkastje afm. 600 × 700 mm leveren en aanbrengen	1	Stuks	€ 27,00
keuken	Duopal aanrechtblad lang 2220 mm met enkele spoelbak en kraangat leveren en aanbrengen incl. afvoer aansluiten	1	Stuks	€ 106,00
keuken	Onderkastdeurtje vervangen	1	Stuks	€ 34,00
Ramen, deuren en kozijnen	Ventilatiooster aluminium schoonmaken	1	Stuks	€ 14,00
Ramen, deuren en kozijnen	Sleutel bijmaken tbv inbouwkasten/slotjes op ramen en deuren	1	Stuks	€ 2,00
Ramen, deuren en kozijnen	Deurkruk incl. schilden vervangen	1	Stuks	€ 26,00
Ramen, deuren en kozijnen	Gehele woning raambekleding (gordijnen, luxaflex etc.) incl. rails/roedes verwijderen + gaatjes dichtzetten	1	Woning	€ 21,00
Ramen, deuren en kozijnen	Plamuren gaten in deuren, vlak schuren	1	Stuks	€ 17,00
Ramen, deuren en kozijnen	Opdekdeur dicht vervangen incl. nieuw H&S	1	Stuks	€ 77,00
Ramen, deuren en kozijnen	Stompe binnendeur dicht vervangen incl. nieuw H&S	1	Stuks	€ 135,00
Ramen, deuren en kozijnen	Gehele woning deurkrukken en - schilden vastzetten en schoonmaken (vervrij opleveren)	1	Woning	€ 21,00
Sanitair	Kunststof planchet afm. 500 × 130 mm leveren en aanbrengen	1	Stuks	€ 11,00
Sanitair	Handdouche met kunststof slang vervangen	1	Stuks	€ 15,00
Sanitair	Spiegel vervangen door spiegel afm. 570 × 400 mm	1	Stuks	€ 27,00
Sanitair	Toiletzitting met deksel wit vervangen	1	Stuks	€ 20,00
Sanitair	Keukenmengkraan op aanrechtblad vervangen door keukenmengkraan Grohe Costa S-serie	1	Stuks	€ 82,00
Sanitair	Douchemengkraan vervangen door douchemeng-kraan Grohe Costa	1	Stuks	€ 77,00
Sanitair	Reservoir laaghangend vervangen door laagh. reservoir Geberit Twico	1	Stuks	€ 106,00
Sanitair	Wastafel vervangen door wastafel breed 550 / 600 mm excl. kraan	1	Stuks	€ 109,00
Sanitair	Toiletpot fabr. Sphinx vervangen excl. zitting	1	Stuks	€ 116,00
Sanitair	Toiletpot reinigen	1	Stuks	€ 43,00
Sanitair	Douchescherm verwijderen incl. gaatjes dichtzetten	1	Stuks	€ 261,00
Sanitair	Gordijnrails verwijderen en afvoeren	1	Stuks	€ 22,00
Tuin	Klimop verwijderen en afvoeren	1	Post	€ 348,00
Tuin	Boom <5 m1 rooien en afvoeren tot 60 cm onder maaiveld	1	Stuks	€ 499,00
Tuin	Losse elementen uit tuin verwijderen en afvoeren	1	Post	€ 305,00
Tuin	Onkruid verwijderen	1	m <sup>2</sup>	€ 9,00
Vloeren en trappen	Lijmresten ed verwijderen van cementdekvloer	1	m <sup>2</sup>	€ 13,00
Vloeren en trappen	Lijmresten verwijderen van houten trap	1	Trap	€ 126,00
Vloeren en trappen	Vloerbedekking tapijt of zeil losliggend verwijderen en afvoeren	1	m <sup>2</sup>	€ 9,00
Vloeren en trappen	Vloerplint vuren wit gegrond afm. 12 × 55 mm leveren en aanbrengen	1	m <sup>2</sup>	€ 9,00
Vloeren en trappen	Parketvloer/laminaat losliggend verwijderen en afvoeren	1	m <sup>2</sup>	€ 10,00
Vloeren en trappen	Vloerbedekking tapijt of zeil gelijmd niet asbesthoudend verwijderen en afvoeren	1	m <sup>2</sup>	€ 17,00
Vloeren en trappen	Vloertegels verwijderen en afvoeren (exclusief cementdekvloer)	1	m <sup>2</sup>	€ 10,00

Bovengenoemde prijzen zijn per stuk/m<sup>2</sup>/m<sup>3</sup> inclusief B.T.W. en gebaseerd op uitvoering door ons onderhoudsbedrijf.



Onderdeel	Werkzaamheid	Hoe	Ehd	Prijs
Vloeren en trappen	Egaliseren cementdekvloer met egaline	1	m <sup>2</sup>	€ 15,00
Vloeren en trappen	Vloerbedekking tapijt of zeil van open trap verwijde-ren en afvoeren	1	Trap	€ 152,00
Vloeren en trap-pen	Vloerbedekking tapijt of zeil van dichte trap incl. bo-men verwijderen en afvoeren	1	Trap	€ 332,00
Vloeren en trap-pen	Parketvloer / laminaat gelijmd verwijderen en afvoe-ren excl lijmresten verwijderen	1	m <sup>2</sup>	€ 14,00
Wanden en pla-fonds	Wandbetimmering (kunststof/decowall) excl. Regel-werk verwijderen en afvoeren	1	m <sup>2</sup>	€ 13,00
Wanden en pla-fonds	Steenstrips verwijderen en afvoeren excl. wand uitvlakken	1	m <sup>2</sup>	€ 24,00
Wanden en pla-fonds	Plafond reinigen/schoonmaken veegvast/nicotine e.d. Incl. voorstrijken/fixeren en sauserwerk 2 lagen	1	m <sup>2</sup>	€ 28,00
Wanden en pla-fonds	Schimmel verwijderen en witten	1	m <sup>2</sup>	€ 41,00
Wanden en pla-fonds	Beschadigd behang verwijderen en afvoeren	1	m <sup>2</sup>	€ 9,00
Wanden en pla-fonds	Behangklaar maken wanden inclusief voorlijmen	1	m <sup>2</sup>	€ 20,00
Wanden en pla-fonds	Schimmel verwijderen op wand, tegel- en voegwerk	1	m <sup>2</sup>	€ 2,00

Dit is een uitgave van Portaal, juli 2025.

Aan deze publicatie is de grootst mogelijke zorg besteed. De informatie kan echter onjuistheden en/of onvolledigheden bevatten. Aan de inhoud kunnen geen rechten worden ontleend.

Bovengenoemde prijzen zijn per stuk/m<sup>2</sup>/m<sup>3</sup> inclusief B.T.W. en gebaseerd op uitvoering door ons onderhoudsbedrijf.