

Nieuwsbrief #1

♥ voor de Hoflaan

Oktober 2016

Inhoud

- Welke adressen?
- Stand van zaken
- In gesprek met u!
- Kom met ons praten!
- Planning
- Verder meepraten in de toekomst?
- Contact

Dit is de eerste nieuwsbrief voor de bewoners van de Hoflaan en omgeving. In deze nieuwsbrief vertellen wij u regelmatig over de toekomstige aanpak van uw woningen en uw wijk.

Welke adressen?

U ontving al eerder van ons een brief waarin we vertelden dat we nadenken over de toekomst van uw woningen. We hebben het dan over de woningen met de volgende adressen:

Hoflaan 1 t/m 31 oneven	Willem Klooslaan 2 t/m 48 even
Hoflaan 33 t/m 67 oneven	Akkerhof 33 t/m 56 even en oneven
Hoflaan 69 t/m 99 oneven	Akkerhof 1 t/m 5 even en oneven
Hoflaan 101 t/m 135 oneven	Weidehof 33 t/m 56 even en oneven
Hoflaan 137 t/m 167 oneven	Weidehof 1 t/m 5 even en oneven

Contact

Hoflaan
hoflaan@portaal.nl
0800-7678225 (gratis) of
0318 - 89 89 89 (mobiele
bellers)



Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van Portaal en wordt verspreid onder de bewoners van :

Hoflaan 1 t/m 31
Hoflaan 33 t/m 67
Hoflaan 69 t/m 99
Hoflaan 101 t/m 135
Hoflaan 137 t/m 167

Willem Klooslaan 2 t/m 48
Akkerhof 33 t/m 56
Akkerhof 1 t/m 5
Weidehof 33 t/m 56
Weidehof 1 t/m 5

Stand van zaken

Het afgelopen half jaar heeft Portaal de woningen en de gebouwen technisch goed bekeken. We hebben bijvoorbeeld een onderzoek gedaan naar de technische staat van de gevel, het dak en de installaties. De conclusie is dat een aanpak van de woningen noodzakelijk is. Welke aanpak we precies kiezen, weten we nog niet. Het kan zijn dat we de woningen renoveren maar het kan ook zijn dat we een deel van de woningen beter kunnen slopen om te vervangen voor nieuwbouw. We hebben hier dus nog geen besluit over genomen.

In gesprek met u!

Voordat we een besluit kunnen en willen nemen, praten we graag eerst met u! De plannen die we hebben, moeten immers aansluiten bij uw wensen en verwachtingen. We willen graag van u weten hoe u zelf de woning, uw woongebouw en de wijk ervaart. Welke zaken vindt u fijn en wat zou er volgens u verbeterd kunnen worden?

Kom met ons praten!

We nodigen u van harte uit om op dinsdagavond 25 oktober bij ons aan tafel te komen zitten. *Nogmaals, we gaan u deze avond dus niet vertellen wat we precies gaan doen want dat weten we nog niet.* U gaat eerst met medebewoners en medewerkers van Portaal in gesprek. We stellen u dan vragen als:

- Uw flat/woning; wat is de fijnste plek in uw woning en waarom?
- Uw straat ; wat vind u mooi/minder mooi aan uw straat? Wat zou u graag anders zien?
- Wat vindt u belangrijker ? De hoogte van uw huur of de kwaliteit van uw huis?
- En verder alles wat u nog verder aan ons kwijt wilt over uw woning/gebouw en straat.

We verwelkomen u graag op dinsdag 25 oktober a.s. Speeltuyn Westerkwartier (ingang Ten Katestraat). Om 19.30 staat de koffie klaar. We eindigen de avond om 21.30 uur. We hopen u daar te ontmoeten!

Planning

We praten deze avond met u. Maar daarna gaan we ook met de gemeente en de andere partijen uit de wijk in gesprek. Na al deze gesprekken verzamelen we alle informatie en gebruiken dit om een goed plan te maken voor uw woning. Dit doen we zorgvuldig en dat kost tijd. Deze plannen bespreken we vervolgens weer met u! Het is op dit moment lastig om een precieze planning te geven van het moment dat we weer bij u terugkomen. We verwachten dat dit voor het eind van 2016 is.

Vragenlijst

Afgelopen week heeft u een algemene vragenlijst van Portaal ontvangen. Wij vragen u om deze lijst vooral in te vullen. Hoe meer reacties hoe beter wij de plannen voor uw woning en gebouw kunnen maken.

Verder meepraten in de toekomst?

We zijn op zoek naar bewoners die regelmatig met ons willen meepraten over de plannen. In welke vorm en hoe vaak, dat bepalen we graag samen met u. u kunt een bewonerscommissie of een klankbordgroep oprichten, maar ook andere vormen van meepraten zijn mogelijk. Op 25 oktober a.s. peilen we de belangstelling hiervoor. Wilt u hier nu al op reageren? Dat kan! Neem dan contact op met Ilse Houtman .

Contact

Heeft u vragen over deze nieuwsbrief? Onderstaand staan de gegevens van Portaal en de contactpersonen.

Contactgegevens Portaal

U kunt Portaal op de volgende manieren bereiken:

- **Heeft u een reparatieverzoek voor uw woning?** Bel dan met 0800 - 767 82 25 of mail naar info@portaal.nl.
- **Heeft u nog vragen over de inhoud van deze nieuwsbrief ?** Bel dan naar 0800 – 767 82 25 en vraag naar Ilse Houtman of mail naar hoflaan@portaal.nl