

INFORMATIEBRIEF VOOR DE OMWONENDEN VAN DE WERVERSHOOFSTRAAT EN DE WORKUMSTRAAT

9 oktober 2026

Beste omwonenden,

De steigers rond de toren zijn geplaatst en de werkzaamheden in de woningen zijn gestart. Ook zijn we begonnen met het weghalen van de oude gevel van de toren. In deze nieuwsbrief leest u meer over:

- **Planning van het werk in en aan de toren**
- **Vorbereiding van de werkzaamheden aan de laagbouw**
- **Verhuizing van de bouwplaats**
- **Veiligheid op de steigers**
- **Nieuwe beheerder leefomgeving vanuit Portaal**
- **Een nieuw telefoonnummer voor het bewonersteam van Hemubo**
- **Belangrijke telefoonnummers?**

Planning van het werk in en aan de toren

Het werk in de woningen op de bovenste verdiepingen van de toren is begonnen. De hoeveelheid werk verschilt per woning. We zijn twee weken later gestart dan gepland. Ondanks de latere start verwachten we dat de werkzaamheden in alle woningen in de toren vóór de kerstvakantie klaar zijn. De werkzaamheden aan de gevel zijn dan nog niet klaar. De buitenwerkzaamheden zijn naar verwachting in april 2027 afgerond. Daarna halen we de steiger weg. De Workumstraat blijft zeker nog tot en met april 2027 afgesloten.

Alle plannings die wij afgeven zijn altijd onder voorbehoud. Het weer kan bijvoorbeeld invloed hebben op de planning van het werk aan de buitenkant.

Vorbereiding van de werkzaamheden aan de laagbouw (Workumstraat & Wervershoofstraat)

Als de werkzaamheden in de toren klaar zijn, gaan we verder met de werkzaamheden in en aan de laagbouw. De planning voor deze woningen is nog niet bekend. Op dit moment bekijkt de constructeur welke werkzaamheden technisch nodig zijn. Als de werkzaamheden bekend zijn kunnen we een planning maken. Dit hele proces moet zorgvuldig gebeuren en kost veel tijd. De komende maanden wordt steeds meer duidelijk over de werkzaamheden. We informeren u zodra er meer bekend is.

Verhuizing van de bouwplaats

De bouwplaats voor blok 3B staat nu op het plein tussen woonblok B en woonblok A. We verplaatsen de bouwplaats naar een andere locatie. De nieuwe locatie is nog niet definitief vastgesteld. Onze voorkeur gaat uit naar het maken van een nieuwe bouwplaats op het water aan de Baak van Domburg. Hiervoor is een vergunning aangevraagd. Met deze locatie beperken we de overlast voor bewoners en omwonenden. Zodra de nieuwe locatie en planning definitief zijn, informeren wij u hierover in de volgende nieuwsbrief.

Veiligheid op de steigers

Rond de toren staan steigers. De steigers zijn gekeurd en voldoen aan alle veiligheidseisen. Werken op steigers brengt risico's met zich mee. Daarom mag alleen bevoegd personeel op de steigers komen en werken. Helaas kunnen we niet voorkomen dat onbevoegden buiten werktijden op de steigers klimmen. Ziet u mensen op de steigers die daar niet horen? Bel dan meteen de politie.

Nieuwe beheerder leefomgeving vanuit Portaal

Miranda Elbers heeft de werkzaamheden van Tamara den Houdijker overgenomen. Miranda houdt spreekuur op maandagen van 09.00 – 10.00 uur en op woensdagen van 13.00 – 14.00 uur. Spreekuur vindt plaats in het wijkkantoor Vathorst & Lienderveen aan de Wervershoofstraat (naast nummer 375).

Het bewonersteam van Hemubo heeft een nieuw telefoonnummer

Sinds de zomervakantie werkt Mandy voor het bewonersteam van Hemubo. Mandy is de bewonersbegeleider voor bewoners van blok 2C. We willen bewoners en omwonenden sneller en beter kunnen helpen. Daarom is er nu een eigen telefoonnummer waarop bewoners van blok 2C (en omwonenden van dit blok) ons kunnen bereiken. Dit nummer vindt u hieronder.

Met wie neemt u contact op bij vragen?

Heeft u vragen over het project?

Heeft u een vraag over de werkzaamheden en/of de uitvoering? Dan kunt u terecht bij het bewonersteam van Hemubo. Bel de bewonersbegeleider van **Hemubo** op telefoonnummer: **06 - 1344 9317**

Bel niet met WhatsApp.
Voicemails via WhatsApp ontvangen wij niet.

Noodsituatie rond de bouwplaats in het weekend?

Bijvoorbeeld schade aan de steiger of hekken door storm of harde wind?

Bel het algemene nummer van Hemubo:
036 - 549 27 00

Meer informatie over het project vindt u op de projectpagina van Portaal:

www.portaal.nl/wervershoofstraat

Heeft u een vraag aan Portaal? Bel dan naar 088 - 767 82 25 of stuur een e-mail naar wervershoofstraat@portaal.nl.