

Nieuwsbrief #10

Grevenstraat en omgeving te Leiden

Mei 2018

Inhoud

- Vervolgstappen
- Klankbordgroep
- Omgevingsvergunning
- Energielabel
- Vragen en/of opmerkingen
- Reparatie of klacht

Contact

Bewonersbegeleider

Irene de Bruin

06 – 18 18 22 29

grevenstraat@portaal.nl

Spreekuur: woensdag,

tussen 13.00 en 14.00 uur

Grevenstraat 12

Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van Portaal Leiden.

Deze nieuwsbrief wordt verspreid onder de bewoners

van Grevenstraat 1 t/m 43a (oneven), Grevenstraat 2 t/m 14 (even), Druckerstraat 2 t/m 34 (even) en 1 t/m 21a (oneven), Marendorpse Dwarsstraat 1 t/m 12 (even en oneven), Van der Werfstraat 62 te Leiden.



Met deze nieuwsbrief blijft u op de hoogte van de plannen voor de woningen in uw complex.

Vervolgstappen: Bewonersboekje, inloopbijeenkomst en huisbezoek

Op korte termijn ontvangt u van ons een uitgebreid bewonersboekje met alle informatie over het plan en wat dat voor u betekent. Begin juni is de inloopbijeenkomst in de inspiratiewoning. U ontvangt hiervoor persoonlijk een uitnodiging. Na de inloopbijeenkomst starten we ook met de huisbezoeken. Wij maken een afspraak met u voor een gesprek en komen dan bij u langs om het volledige plan, het Sociaal Plan, etc. verder toe te lichten. Ook beantwoorden wij dan al uw (persoonlijke) vragen. Na de huisbezoeken start de draagvlakmeting.

Overleg met de klankbordgroep



Op 19 april deed Portaal een formele adviesaanvraag bij de klankbordgroep Grevenstraat e.o. voor het plan Grevenstraat e.o., met daarbij het Sociaal Plan. Op 7 mei ontving Portaal het advies van de klankbordgroep. Portaal heeft op 11 mei gereageerd op dit advies. De klankbordgroep informeert u via een brief over het advies van de klankbordgroep aan Portaal en over de reactie van Portaal.

Bent u benieuwd naar wat er in de laatste overleggen besproken is? Op de projectenpagina van onze website vindt u de verslagen:

www.portaal.nl/projecten/grevenstraat-eo-leiden/

Omgevingsvergunning

Bij veranderingen aan de woningen, zoals bij renovatie, moeten wij bij de Gemeente Leiden een omgevingsvergunning aanvragen. Deze aanvraag en de beoordeling van de aanvraag door de gemeente kost tijd. Daarom is de omgevingsvergunning alvast aangevraagd. De gemeente Leiden vermeldt de aanvraag in de 'Stadskrant'. Uiteraard gaat de renovatie pas echt door op het moment dat er voldoende draagvlak is bij bewoners.

Energielabel

Door de renovatie wordt uw woning energiezuiniger. En verandert het energielabel. Deze veranderingen moeten wij vastleggen. Daarom hebben wij 1Rgielabel.nl gevraagd om de opnames voor ons te doen. Het gaat daarbij om een opname van het huidige energielabel vóór renovatie en een opname op een later moment van het energielabel ná renovatie. Tijdens de inloopbijeenkomst maken wij graag een afspraak met u voor de eerste opname. Of anders neemt 1Rgielabel.nl na de inloopbijeenkomst contact met u op, voor het maken van een afspraak.

Vragen en of opmerkingen

Heeft u vragen en/of opmerkingen, dan kunt u rechtstreeks bellen naar Irene de Bruin, bewonersbegeleider Portaal. U bereikt haar op 06 – 181 822 29 of via de mail grevenstraat@portaal.nl



Wekelijks spreekuur en persoonlijke afspraak

Iedere woensdag is er van 13.00 tot 14.00 uur een spreekuur, vanaf nu in **Grevenstraat 12**. Wilt u liever een persoonlijke afspraak maken? Dat kan! Neemt u dan contact op met Irene. Zij maakt met u dan de afspraak.

Reparatieverzoek of klachten

Heeft u een reparatieverzoek, klacht of overlastmelding? Meldt u dit dan via het algemene nummer van Portaal 0800 – 767 82 25 (gratis) of 0318 – 89 89 11 (voor mobiele bellers). U kunt het ook melden via MijnPortaal.