

# Moerbessenberg

December 2019

## Inhoud

- Urgentie als woningzoekende
- Student Verhuis service
- Inloopbijeenkomst voor bewoners
- Nieuwbouw De Brigade
- Meedenkgroep Nieuwbouw
- Opruimdag in het voorjaar

## Contact

Astrid Kuiken  
moerbessenberg@portaal.nl  
0318 - 89 89 11

## Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van Portaal en wordt verspreid onder de bewoners van de Moerbessenberg 2 t/m 64 (even nummers) en andere belanghebbenden.

## De urgenties zijn verleend!

De gemeente Soest heeft de stadsvernieuwingsurgentie verleend aan de bewoners van de Moerbessenberg 2 t/m 64 met een huurovereenkomst voor onbepaalde tijd. Daarmee krijgen bewoners een jaar lang voorrang op de woningen die vrijkomen in de gemeente Soest. Het gaat om alle vrijkomende woningen, dus ook het woningaanbod van andere verhuurders. De vrijkomende woningen vindt u op [www.woningneteemvallei.nl](http://www.woningneteemvallei.nl). Als u om de dag kijkt op WoningNet mist u niks.

Het verhuisproces gaat nu echt op gang komen. De eerste bewoner heeft zijn urgentie al direct verzilverd en gaat verhuizen. In de gesprekken met bewoners hebben we gemerkt dat een aantal jongere bewoners graag snel wil verhuizen. Maar er zijn ook bewoners die het niet zo gemakkelijk vinden om weg te gaan. Die bewoners bieden we hulp en ondersteuning van onze bewonersbegeleider.

## Student Verhuis Service

We hebben contact gezocht met een professioneel verhuisbedrijf met gunstige tarieven. Bewoners die opzien tegen de rompslomp van een verhuizing kunnen vrijblijvend contact opnemen met de Student verhuis Service om de mogelijkheden te



bespreken. Het voordeel van dit verhuisbedrijf is dat zij u kunnen helpen met wat u precies nodig heeft. Als u alleen de verhuishwagen wilt om uw inboedel over te huizen, dan kan dat. Maar heeft u ook extra mankracht nodig om meubels uit elkaar te schroeven en in het nieuwe huis weer in elkaar te zetten, dan kan dat ook.

Interesse? Neem gerust vrijblijvend contact op met [info@studentverhuisservice.nl](mailto:info@studentverhuisservice.nl) of bel 0900 - 1787.

## Kerstinloop in De Linde

Woensdag 18 december was er een inloopbijeenkomst in wijkgebouw De Linde. In een gezellige sfeer hebben we met onze bewoners bijgepraat over de ontwikkelingen in de Moerbessenberg. Ook de huurdersorganisatie VHOS die de plannen van Portaal volgt, was aanwezig. Wijkvernieuwing is langlopend proces, en het is fijn te merken dat alle

betrokkenen zo positief zijn over de plannen. Als dank voor de prettige contacten, kreeg iedereen een heerlijke kerststol mee naar huis. We wensen de bewoners van de Moerbessenberg heel fijne Kerstdagen. Kerst is een tijd om stil te staan en terug te blikken, en nu zal dat nog meer gelden. Iemand vatte het gevoel samen met: 'Na zoveel jaar wordt dit de laatste Kerst hier, ik ben benieuwd waar ik volgend jaar woon'.



### **Nieuwbouw De Brigade**

Verschillende bewoners van de Moerbessenberg hebben interesse in de nieuwbouw op het Evenemententerrein. Portaal start in januari 2020 met de bouw van een nieuw appartementengebouw met energiezuinige woningen. Op onze projectenpagina leest u de laatste stand van zaken rondom deze nieuwbouw: [portaal.nl/brigade](http://portaal.nl/brigade). De woningen worden verhuurd via [woningneteemvallei.nl](http://woningneteemvallei.nl). Wanneer Portaal start met de verhuur, vermelden we dat in deze nieuwsbrief.

### **Meedenkgroep nieuwbouw**

Portaal vindt het belangrijk om bewoners te betrekken bij de plannen voor de nieuwbouw. We horen graag hoe bewoners aankijken tegen een ontwerp. Daarom start te meedenkgroep nieuwbouw in januari. Er zijn inmiddels genoeg bewoners om met ons mee te denken. Wel is er nog ruimte voor een deelnemer uit de directe omgeving. Want ook voor de mensen uit de buurt verandert de straat en misschien zelfs ook het uitzicht. Opgeven kan met een mail naar [moerbessenberg@portaal.nl](mailto:moerbessenberg@portaal.nl).

### **Opruimdag in het voorjaar**

Bij verhuizen hoort ook opruimen en daar kun je beter maar op tijd mee beginnen. Al te vaak gebeurt het dat pas bij de verhuizing allerlei oude spullen tevoorschijn komen die eigenlijk helemaal niet meer mee hoeven. Maar tijdens de verhuizing zelf is er geen tijd om alles uit te zoeken: wat kan echt weg en wat misschien naar de kringloop? Daarom houden we in het voorjaar een opruimdag. We willen u vast een handje helpen door containers in de straat te plaatsen waar u alles in kwijt kunt wat beslist niet mee gaat naar uw nieuwe woning.



Maar dat is in het voorjaar, eerst is het Kerst en gaan we genieten van de vrije dagen. Namens het hele projectteam wensen we u fijne dagen en alle goeds voor een gelukkig en gezond 2020.