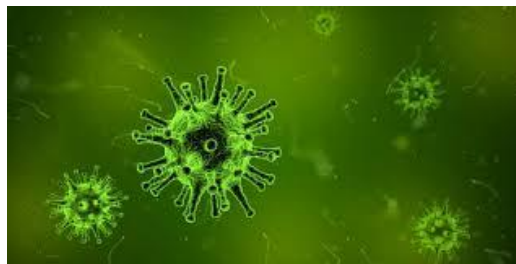


# Moerbessenberg

Maart 2020

## Inhoud

- **Uitstel opruimdag vanwege Coronavirus**
- **2<sup>e</sup> bijeenkomst Meedenkgroep nieuwbouw**
- **Aanpassing verhuiskostenvergoeding**



## Uitstel opruimdag vanwege het coronavirus

De eerder aangekondigde opruimdag op 25 maart voor de bewoners van de duplexwoningen aan de Moerbessenberg moeten we helaas verzetten.

Portaal volgt uiteraard de richtlijnen en maatregelen van het RIVM om het virus in te dammen op. De veiligheid en gezondheid van bewoners en medewerkers staat voorop en daarom wordt de opruimdag verplaatst naar een andere datum. We plannen een nieuwe datum als het weer mogelijk is.

Het is jammer, want verhuizen is een hele klus en we weten dat een aantal mensen al klaar staan met hun oude spullen. Nog even geduld!



## Contact

Astrid Kuiken  
moerbessenberg@portaal.nl  
0318 - 89 89 11

We wensen iedereen veel sterkte toe in deze vreemde tijd. Pas goed op elkaar en we hopen dat we snel weer een bericht met positief nieuws kunnen sturen.

## 2<sup>e</sup> bijeenkomst Meedenkgroep nieuwbouw

## Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van Portaal en wordt verspreid onder de bewoners van de Moerbessenberg 2 t/m 64 (even nummers) en andere belanghebbenden.

In januari is het stedenbouwkundig ontwerp met daarin de voorwaarden voor het nieuwe woongebouw met de meedenkgroep besproken. In februari was het de beurt aan de architect. Gerry Meagher van Alynia architecten nam de meedenkgroep mee in zijn (voorlopig) ontwerp voor de nieuwbouw. Hij gaf een toelichting op het gebouw en de algemene ruimtes en met elkaar is goed gekeken naar de optimale indelingen van de woningen.



Architect Gerry Meagher: “Het ontwerp gaat uit van een woongebouw met 60 appartementen met één of twee slaapkamers. We bouwen eigenlijk twee gebouwen die verbonden worden met een centrale entree. Daar komen ook de postkasten en de lift. Alle bewoners krijgen een eigen berging, in het gebouw of op het achter terrein waar ook de extra parkeerplaatsen en een groene buitenruimte komen. Verder zorgen we dat er op elke verdieping plaatsen komen voor het stallen van scootmobiel”. De woningontwerpen zijn zo praktisch mogelijk gemaakt; met zoveel mogelijk leefruimte en zo min mogelijk gang. Met de meedenkgroep is goed gekeken naar de indeling van de woningen.

### **Presentatie volgt!**

De komende tijd zal het voorlopig ontwerp zijn definitieve vorm krijgen. De meedenkgroep was bijzonder tevreden met het ontwerp en de uitstraling die de architect geeft aan het gebouw. “Het wordt echt prachtig, ik zou er zo willen wonen”, was de enthousiaste reactie van één van de bewoners.

Vanzelfsprekend houden we u op de hoogte van de ontwikkelingen van de nieuwbouw. Wanneer de input van alle betrokken partijen is verwerkt en het ontwerp zijn definitieve vorm heeft, zal Portaal een bijeenkomst organiseren en het ontwerp presenteren. Alle bewoners, maar ook andere belangstellenden kunnen dan in gesprek met het ontwerpteam.

### **Verhuiskostenvergoeding verhoogd per 29 februari 2020**

In het sociaal plan staat dat de verhuiskostenvergoeding 6.095 euro is. Dit is het prijspeil 2019. De verhuiskostenregeling is in 2010 opgenomen in het Burgerlijk Wetboek. De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties past jaarlijks het minimumbedrag aan.

De verhuiskostenvergoeding is met ingang van 29 februari 2020 verhoogd naar **6.253 euro**. Het nieuwe bedrag geldt voor huurders die die in aanmerking komen voor het sociaal plan die na 29 februari 2020 de huurovereenkomst beëindigen.