

Nieuwsbrief Hoog Soestdijk

Mei 2020

Inhoud

- **Bespreking**
- **Stand van zaken**
- **Werken volgens de richtlijnen**
- **Maatwerkgesprek**
- **Logeerwoning**
- **Vragen over de renovatie**
- **Overige vragen**

Jilko de Kleine

jilkodekleine@portaal.nl

Tel.: 06 – 82 11 36 15

Dit is een uitgave van Portaal.

Bespreking met een afvaardiging van de klankbordgroep de bewonerscommissie

Donderdag 7 mei was er een bijeenkomst met een beperkt aantal leden van de bewonerscommissie en de klankbordgroep: Paul Hosman, Joke van den Bosse en Ria Jongma-Bosma. Van Portaal waren aanwezig Jilko de Kleinen Aad Visser en Leida van Duijn (telefonisch).

Doel van deze bijeenkomst was om alle vragen die leven bij de bewoners zo goed mogelijk te beantwoorden. De afvaardiging van de bewonerscommissie en de klankbordgroep wees er met nadruk op dat de renovatie en het groot onderhoud alleen kan starten als er verregaande maatregelen worden getroffen voor de veiligheid van de bewoners voor Hoog Soestdijk die tot een zeer kwetsbare doelgroep behoren. Vooral het gebruik van de liften door de aannemer is een punt van zorg. Portaal neemt deze opmerkingen mee in het overleg met de aannemer dat bij de start duidelijk is dat hij veilig gaat werken volgend de richtlijnen van het RIVM.

Overige vragen van bewoners over het beheer van de woningen gaan naar Leida van Duijn. De contactgegevens van Aad en Leida staan onderaan deze nieuwsbrief vermeld. Zij zijn de contactpersonen van Portaal als u vragen heeft over de renovatie of andere zaken die spelen.

Er is afgesproken dat in de recreatiezaal en de toiletten in de centrale hal door Portaal zeepdispensers en papieren handdoekdispensers worden geplaatst om zo optimaal mogelijk de hygiëne te waarborgen.

De recreatiezaal en serre worden zo snel mogelijk gerenoveerd zodat bewoners een rustige plek hebben om te verblijven.

Stand van zaken renovatie

Op dit moment wordt er druk met de aannemer overlegd hoe en wanneer we gaan starten. Ook wordt een uitvoeringsplan opgesteld hoe wij veilig kunnen werken. De planning is nog steeds om voor de bouwvakantie te starten met de eerste streng woningen in de hoogbouw waarvan de woningen nu al leegstaan.

Werken volgens de richtlijnen

Als we gaan starten wordt u vroegtijdig op de hoogte gebracht wat de aannemer precies gaat doen en wanneer. Dit gebeurt volgens de richtlijnen van het RIVM. Een kwaliteitscontroleur van Portaal houdt toezicht hierop. ***Uw gezondheid en die van onze medewerkers staat altijd voorop.*** Medewerkers van de aannemer werken alleen als ze klachtenvrij zijn, houden anderhalve meter afstand en hoesten of niezen in hun elleboog. Er wordt alleen in uw woning gewerkt als u klachtenvrij bent.



Maatwerkgesprek

Ter voorbereiding op de werkzaamheden in uw woning willen wij graag uw woning nog één keer grondig inspecteren. Omdat elke woning net even anders is, maken wij met u afspraken. U kunt bijvoorbeeld denken aan een badkamermeubel dat terug moet komen. Deze maatwerkafspraken worden vastgelegd door de aannemer. Tijdens het maatwerkgesprek (of warme opname, zoals we dit in de brochure noemden) komen Aad Visser en Erwin Frederiks bij u langs. Aad en Erwin dragen mondkapjes en handschoenen om zichzelf en u te beschermen en houden minimaal 1,5 meter afstand.

Logeerwoning

Als het voor u lastig is om tijdens de renovatie in uw appartement te blijven dan is het mogelijk om een logeerwoning in de lage vleugel te verblijven. Deze worden helemaal kant en klaar ingericht zodat u alleen uw persoonlijke spullen hoeft mee te nemen om daar te kunnen verblijven. Aad Visser neemt daarover contact met u op.

Vragen over de renovatie

Voor alle vragen die gaan over de renovatie van het gebouw en van uw appartement, kunt u terecht bij Aad Visser. Aad is bereikbaar op telefoonnummer: 06 – 53 89 65 91. U kunt hem ook een mail sturen: aad.visser@portaal.nl.



Overige vragen



Alle andere vragen over bijvoorbeeld uw huurcontract, de huur, servicekosten, borgsom, het onderhoudscontract kunt u stellen aan Leida van Duijn, adviseur leefomgeving en bereikbaar via de mail: leida.v.duijn@portaal.nl of telefonisch: 06 – 13 58 03 59. Als zij niet opneemt kunt u haar voicemail inspreken, zij belt u dan zo snel mogelijk terug.

Door de coronacrisis lopen dingen anders dan we gewend zijn. We houden u op de hoogte van alle ontwikkelingen. Let goed op elkaar en als wij ergens mee kunnen helpen, laat het ons weten.