

Nieuwsbrief Hoog Soestdijk#2

Juli 2020

Inhoud

- **Start en vervolg renovatie**
- **Planning**
- **Ophalen huisvuil**
- **Afrekening servicekosten**
- **Bezetting medewerkers**
- **Contactgegevens Leida en Aad**

Jilko de Kleine

jilkodekleine@portaal.nl
Tel.: 06 – 82 11 36 15

Dit is een uitgave van Portaal.

In deze nieuwsbrief leest u informatie over de renovatie en alle andere zaken die betrekking hebben op uw woonsituatie.

Start en vervolg renovatie

Aannemer Veluwezoom Verkerk is bezig met de voorbereidende werkzaamheden voor de renovatie tot de bouwvakvakantie van 24 juli. Van 27 juli tot 17 augustus vinden er geen werkzaamheden plaats i.v.m. de bouwvakvakantie. U heeft daarover een brief gekregen.

De logeerwoningen die nu nog in gebruik zijn worden komende weken leeggehaald, zodat na de bouwvakvakantie Veluwezoom kan starten met de werkzaamheden in deze woningen. Ze kunnen dus per 27 juli niet meer worden gebruikt.

Planning

Op 17 augustus start Veluwezoom weer met de werkzaamheden. Hieronder ziet u de planning per strang per 17 augustus.

- strang 1 start werkzaamheden per 17 augustus
- strang 2 start werkzaamheden op 28 september
- strang 3 start werkzaamheden op 12 oktober
- strang 4 start werkzaamheden week 44 (eind oktober)
- strang 5 start werkzaamheden week 46 (half november)
- Voor de laagbouw volgt de planning nog en er wordt getracht strang 6 nog voor Kerst gereed te hebben. De overige strangen volgen in het nieuwe jaar.

In de bijlage bij deze nieuwsbrief ziet u de plattegrond waarin de planning is verwerkt.

Let op dit is de huidige planning.

Door de corona crisis kan deze planning worden aangepast!

Met u zijn door onze medewerker Aad Visser en Veluwezoom al afspraken gemaakt of deze worden nog gemaakt wat er precies in uw appartement wordt gerenoveerd. Vier weken voordat Veluwezoom start in uw appartement krijgt u nog een gesprek om alle afspraken definitief te maken en eventuele extra opties door te spreken en te bestellen. U krijgt hierover een boekje thuisgestuurd waarin alle mogelijkheden staan.

Ophalen huisvuil

Door het plotselinge vertrek van Robert wordt het huisvuil nu tijdelijk door de schoonmakers opgehaald. Per 1 oktober komen de eerste nieuwe bewoners in het pand. Voor hen geldt deze regeling niet. Dit is voor ons een logisch moment om te stoppen met het collectief ophalen van het huisvuil voor de huidige bewoners.



Als dit voor u problemen oplevert, laat het even weten aan Aad of Leida. Dan zoeken we naar een passende oplossing voor u.

Het staat u uiteraard vrij om nu ook al uw huisvuil weg te brengen wanneer u dat het beste uit komt. Zodat u straks dan ook gewend bent aan de nieuwe situatie.

Afrekening servicekosten

Met de vorige eigenaren van Hoog Soestdijk was afgesproken dat zij aan Portaal voor 1 juli 2020 de servicekosten zouden aanleveren. Zodra wij dit overzicht hebben, kunnen wij deze kosten met u verrekenen. We hebben de eigenaren al meerdere malen verzocht om de afgesproken gegevens aan te leveren. Helaas is dit tot op heden niet gebeurd en we betreuren dit zeer. We gaan stappen ondernemen naar de vorige eigenaren om deze bedragen alsnog boven tafel te krijgen. Wij vragen u om nog even geduld te hebben. Zodra wij de gevraagde informatie ontvangen hebben, ontvangt u een bericht over de servicekosten.

Bezetting medewerkers van Portaal bij Hoog Soestdijk

Bij de ingang van Hoog Soestdijk hangt nu een lijst, wanneer medewerkers van Portaal aanwezig zijn in Hoog Soestdijk. Voor vragen kunt u bij hen terecht. Hieronder vindt u ook nog de gegevens van twee medewerkers van Portaal die u kunt bellen of mailen.

Vragen over de renovatie

Voor alle vragen die gaan over de renovatie van het gebouw en van uw appartement, kunt u terecht bij Aad Visser. Hij is bereikbaar op telefoonnummer: 06 – 53 89 65 91. U kunt hem ook een mail sturen: aad.visser@portaal.nl. Aad is altijd dinsdagmiddag aanwezig.



Contact gegevens Leida en Aad



Vragen die gaan over bijvoorbeeld uw huurcontract, de huur, servicekosten, borgsom, het onderhoudscontract of andere zaken kunt u het beste stellen aan Leida van Duijn, adviseur leefomgeving en bereikbaar via de mail: leida.v.duijn@portaal.nl of telefonisch: 06 – 13 58 03 59. Als zij niet opneemt kunt u haar voicemail inspreken, zij belt u dan zo snel mogelijk terug.