

NIEUWSBRIEF

Nigerdreef, Utrecht juli 2021



Welkom thuis

BAM Wonen werkt samen met Portaal aan de verbetering en onderhoud van 174 appartementen aan de Nigerdreef. In deze nieuwsbrief informeren wij u over de werkzaamheden en planning.

De werkzaamheden aan de eerste kopgevel zijn afgerond en we zijn gestart met het aanbrengen van de nieuwe kopgevel aan kant van de Marokkodreef.



In de eerste 19 woningen is BAM binnen in de woning o.a. het onderhoud aan het uitvoeren aan de keuken, toilet en/of badkamer. De eerste woningen worden deze week al opgeleverd.

Algemeen gebruik

Nieuwe en tijdelijke lift

De vernieuwde lift in portiek 6 kunt u vanaf medio juli gebruiken. De tijdelijke (blauwe) lift aan de voorgevel bij portiek 6 blijft in gebruik voor het bouwplaats personeel tot de binnen werkzaamheden in het portiek zijn afgerond. Tijdens de bouwvakvakantie staat de tijdelijk lift van portiek 6 gelukkig stil en is er even geen lawaai.

We begrijpen dat de tijdelijke lift vooral 's nachts een storend geluid met zich meebrengt. Via deze weg willen we u vragen om tussen 22.00u en 06.00u minimaal gebruik te maken van de tijdelijk (blauwe) lift en indien mogelijk de trap te nemen. Zo kunnen uw burens beter slapen.

Nieuwe entree

Half september gaan we van start met de werkzaamheden aan de ingang van portiek 6. Omdat de ingang tijdens de werkzaamheden niet bruikbaar is, wordt er aan de achtergevel een tijdelijke ingang gemaakt. Op onderstaande afbeeldingen is te zien hoe de nieuwe ingang van uw portiek eruit komt te zien.



Een plek om tot rust te komen?

Ondervindt u overlast van de werkzaamheden aan de gevel? Vindt u het niet prettig om in uw woning te verblijven tijdens de werkuren van BAM?

Portaal heeft een ruimte gehuurd aan de Piramidedreef (recht achter Ibisdreef 2). Deze ruimte wordt de komende dagen voor u ingericht. U kunt gebruik maken van deze ruimte tijdens de werkuren vanaf 08.00u t/m 17:00 u.

De ruimte wordt ingericht als een soort woonkamer om even tot rust te komen.

Wilt u hier gebruik van maken, of heeft u goede ideeën voor het gebruik? Mail dan naar nigerdreef@portaal.nl.

contact opnemen met het uitvoeringsteam van BAM.

Heeft u zelf nog ideeën of tips over hoe we de werkzaamheden voor u aangenamer maken? Laat het de werkvoorbereiders van BAM, Chester of Marjolein weten.

We denken graag met u mee.

Overlast en gratis oordopjes

Wij horen dat u meer overlast ervaart nu wij ook in de woningen aan het werk zijn. Dat begrijpen wij. Ons werk geeft nou eenmaal overlast.

Om het geluid te verminderen ontvangt u van de uitvoerder oordopjes tijdens het startgesprek. Heeft u te weinig of geen oordopjes ontvangen? Dan kunt u deze ophalen in de bouwkeet van BAM of hiervoor

WhatsApp

Schikt het u niet om telefonisch contact op te nemen met BAM? Via WhatsApp kunt u ons bereiken op het mobiele nummer: [06 25 67 74 68](tel:0625677468). We streven ernaar om u binnen de 24u een reactie te geven.

We gaan er even tussenuit

Vanaf maandag 2 augustus tot zondag 22 augustus is het bouwvakvakantie. Het projectteam van BAM is dan tijdelijk niet bereikbaar. In deze 3 weken, worden er geen werkzaamheden uitgevoerd.

Heeft u vragen in deze periode? Schrijf deze dan op, want vanaf maandag 23 augustus beantwoorden we deze graag voor u.

Contact

Chester en **Marjolein** zijn uw contactpersonen bij BAM. We informeren u over belangrijke mededelingen. Ook als u vragen heeft, kunt u met ons contact opnemen. Ook als uw woning nog niet aan de beurt is.



Werkvoorbereider

Chester Spapens
T 030 630 55 35
E bewoners.nigerdreef@bam.com



Werkvoorbereider

Marjolein Jansens
T 030 630 55 35
E bewoners.nigerdreef@bam.com



Hoofduitvoerder

Gert Radder
T 06 25 67 74 68
E bewoners.nigerdreef@bam.com



Uitvoerder

Ali Abu Raqaba
T 06 25 67 74 68
E bewoners.nigerdreef@bam.com



Uw verhuurder

Portaal
T 088-7678225
E nigerdreef@portaal.nl

Vragen over deze nieuwsbrief?

Heeft u vragen na het lezen van deze nieuwsbrief? Neem dan contact op met Chester of Marjolein, werkvoorbereiding van BAM. We beantwoorden graag uw vragen.