

Mevrouw N Aloekoejana
Ibidreef 2
3564 RB UTRECHT

Ibidreef -1

maand-jaar

Inhoud

- Update huisbezoeken
- Planvorming
- Voortgang Nigerdreef
- Ondersteuning via inloopmiddag
- Vragen?

Contact

ibidreef@portaal.nl
Tel.: 088 - 767 82 25

Dit is een uitgave van Portaal.

Met deze nieuwsbrief houden we u op de hoogte over de plannen voor uw woning en complex.

Update huisbezoeken

Voordat wij het plan voor het onderhoud en verbeteren van uw woning kunnen gaan maken, moeten wij een aantal zaken weten. Daarom is het nodig dat we bij u langskomen om te kijken. BAM Wonen, Nomacon en Bargman & Van Ek hebben met veel bewoners al een huisbezoek ingepland. Met een aantal bewoners is dit helaas nog niet gelukt. Deze bewoners hebben daarom een brief van Portaal ontvangen met het verzoek om contact op te nemen.

Planvorming

Het plan voor het onderhoud en verbeteren van uw woning is bijna klaar. Nadat Portaal dit plan goedkeurt, leggen we dit plan aan u voor. Minimaal 70% van de bewoners moet instemmen met de plannen. Dat noemen wij ook wel draagvlak ophalen. U hoort hier later meer over.



Voordat we echt gaan starten met het draagvlak ophalen, laten wij u zien welke werkzaamheden wij willen gaan doen. Wij maken daarom twee voorbeeldwoningen. BAM start in de week van 11 oktober met de werkzaamheden om deze voorbeeldwoningen Ibidreef 82 & 182, in orde te maken. In november kunt u hier op uitnodiging komen kijken hoe uw woning er na de werkzaamheden uit komt te zien.

Wij leggen u op dat moment ook het plan uit en heeft u gelegenheid om vragen te stellen. Wij laten u later weten wanneer u de voorbeeldwoningen kunt bezichtigen.

Voortgang Nigerdreef

De werkzaamheden aan de Nigerdreef lopen goed. Er wordt volop gewerkt aan de voor- en achtergevels, aan de liften, in de portieken, in de bergingen en in de woningen. De werkzaamheden rondom de Nigerdreef gaan door tot aan de zomervakantie van 2022. Wij realiseren ons dat dit de nodige overlast voor u geeft zoals geluid en parkeerproblemen. Wilt u hierover wat kwijt, laat ons dit dan weten.

Ondersteuning via inloopmiddag

De Ibisdreef wordt net als de Nigerdreef, sociaal gerenoveerd. Dat is iets anders dan alleen renoveren. Het verschil is dat wij bij sociaal renoveren meer doen dan alleen uw woning verbeteren. Onze partners in dit project helpen u ook de weg te vinden naar een opleiding of naar betaald- of vrijwilligerswerk. Als u geldzorgen heeft en wilt dat iemand met u meekijkt naar een oplossing, kunnen wij u de juiste weg wijzen. Ook op het gebied van gezondheid en bij andere vragen denken we graag met u mee. Daarom kunt u op woensdagmiddag 20, 27 oktober en 3 november van 14:00 – 16:00 uur binnenlopen bij de projectwoning aan de Ibisdreef 76. Bij voldoende animo kunnen we dit initiatief herhalen.



Vragen?

Heeft u vragen over deze nieuwsbrief of over het project? Neem dan contact met ons op.

Heeft u vragen over uw woonomgeving of een reparatieverzoek dan kunt u contact opnemen met de klantenservice van Portaal via telefoonnummer 088 767 82 25 of mailen naar info@portaal.nl.