

# Nieuwsbrief Angeren-Plesman

februari 2022

## Inhoud

- Verhuisproces komt op gang
- Opruimdagen
- Klankbordgroep
- Student Verhuis Service

## Contact

Astrid Kuiken  
 angereplesman@portaal.nl  
 0318 89 89 11

Deze nieuwsbrief is een uitgave van Portaal en wordt verspreid onder de bewoners van de Van Angerenstraat 2 t/m 64 (even nummers), Plesmanstraat 13 t/m 43 (oneven nummers) en andere belanghebbenden.

## De eerste bewoners verhuizen al!

Het verhuisproces is op gang gekomen. De eerste bewoners hebben de stadsvernieuwingsurgentie al verzilverd en gaan verhuizen. We merken dat vooral de bewoners met kinderen graag snel willen verhuizen.

*“Verhuizen is niet mijn hobby, maar als het toch moet, dan wacht ik ook niet langer”, vertelt een opgewekte bewoner. “Ik heb echt geluk gehad! Een leuke eengezinswoning kwam leeg, ik ben hartstikke blij”.*

Gelukkig komen er regelmatig woningen leeg in Soest of Soesterberg. Woningnet wordt echt goed in de gaten gehouden. Veel bewoners zoeken actief naar een passende woning. En dat lukt ook al goed!

Ook is er veel belangstelling voor de nieuwbouw aan de Moerbessenberg. Een flink aantal bewoners heeft aangegeven graag naar die locatie te willen doorschuiven.



*Impressie nieuwbouw vanaf de hoek Kampweg/ Moerbessenberg*

## Bewonersbegeleiding

Er zijn ook bewoners die het niet zo gemakkelijk vinden om weg te gaan. Die bewoners bieden we hulp en ondersteuning van onze bewonersbegeleider. Astrid Kuiken is beschikbaar voor uw vragen rondom het verhuizen en kan advies geven over de woningen op Woningnet. Astrid: “Het is belangrijk om goed te kijken naar de urgentie die is toegekend door de gemeente Soest. Als er een passende woning beschikbaar komt, is het verstandig om te reageren. Want je weet nooit wanneer er weer een woning vrij komt.

Astrid Kuiken: “Portaal weet vooraf niet welke woningen opgezegd gaan worden. We houden ook het aanbod van andere verhuurders op WoningNet goed in de gaten. Er zijn wel een paar woningen van Portaal in Soest en Soesterberg die binnenkort beschikbaar komen, dus het is belangrijk om regelmatig op WoningNet te kijken.

En het is slim om ook even in de straat te gaan kijken en niet alleen maar op Woningnet. Dan pas weet je hoe het echt is en kom je niet voor een verrassing te

staan. Met urgentie mag je niet weigeren, dus moet je echt een goed gevoel hebben bij de woning waar je op reageert”.

### **Opruimdagen in februari!**

Bij verhuizen hoort ook opruimen en daar kun je beter maar op tijd mee beginnen. Vaak gebeurt het dat pas bij de verhuizing allerlei oude spullen tevoorschijn komen die eigenlijk helemaal niet meer mee hoeven. Maar tijdens de verhuizing zelf is er geen tijd om alles uit te zoeken: wat kan echt weg en wat misschien naar de kringloop? Daarom houden we in februari een opruimactie. We willen u vast een handje helpen door containers in de straat te plaatsen waar u alles in kwijt kunt wat beslist niet mee gaat naar uw nieuwe woning.

### **Opruimactie**

Op woensdagmiddag 16 februari kunnen bewoners van de duplexwoningen aan de Van Angerenstraat van hun oude spullen af. Portaal wil zo een handje helpen in de voorbereidingen van de verhuizing.

Onze bewoners ontvangen vooraf een persoonlijk stortingsbewijs en informatie over wat er allemaal in de container kan.

Op vrijdagmiddag 18 februari staat de container in de Plesmanstraat.

Niet alles hoeft zomaar in de container. Spullen en meubilair die u zelf niet meer gebruikt, kunnen vaak nog een ronde mee. Geef goede spullen een tweede leven en breng ze naar de kringloopwinkel of verkoop ze op Marktplaats.



### **Klankbordgroep**

In januari heeft de klankbordgroep opnieuw overleg gevoerd. Ook deze keer sloot de Huurdersbelangenvereniging VHOS aan. Het overleg is gebruikt om de stand van zaken rondom de eerste verhuizingen te bespreken. Duidelijk is dat het verhuisproces op gang is gekomen en dat er straks weer een aantal woningen voor tijdelijke verhuur beschikbaar komt. Portaal wil met tijdelijke verhuur zorgen dat er per portiek in elk geval zo lang als het kan twee woningen bewoond blijven. Op die manier houden we de leefbaarheid op peil.

De klankbordgroep heeft gevraagd om informatie over de nieuwe Moerbessenberg. Portaal werkt aan een informatieboekje met informatie over het nieuwe woongebouw, de plattegronden en huurprijzen en alle andere informatie. Als het boekje klaar is, bespreken we het in de klankbordgroep. Bewoners die hebben aangegeven naar de nieuwe Moerbessenberg te willen verhuizen, krijgen het boekje dan ook.

### **Student Verhuis Service**

Sommige bewoners vinden verhuizen heel spannend en zien er tegenop. Dat is niet zo raar want verhuizen is iets wat je gemiddeld maar een paar keer in je leven doet. Daarbij valt op dat jongeren vaker verhuizen dan ouderen. Ouderen geven ook vaker aan dat ze opzien tegen de verhuizing.

Bewoners die de rompslomp van een verhuizing liever niet willen, kunnen vrijblijvend contact opnemen met de Student Verhuis Service. Het voordeel van dit verhuisbedrijf is dat zij tegen gunstige tarieven helpen met wat u precies nodig heeft. Als u alleen de verhuiswagen wilt om uw inboedel over te huizen, dan kan dat. Maar heeft u ook extra mankracht nodig om meubels uit elkaar te schroeven en in het nieuwe huis weer in elkaar te zetten, dan kan dat ook.

Interesse? Neem gerust vrijblijvend contact op met [info@studentverhuisservice.nl](mailto:info@studentverhuisservice.nl) of bel 0900 - 1787.

