

NIEUWSBRIEF

Nigerdreef, Utrecht mei 2022



Welkom thuis

BAM Wonen werkt samen met Portaal aan verbetering en onderhoud van 174 appartementen aan de Nigerdreef. In deze nieuwsbrief informeren wij u over de planning en geven wij u enkele tips.

Algemeen

De einddatum van de werkzaamheden aan uw complex komt steeds dichterbij. Samen met onze co-makers - en natuurlijk samen met jullie – maken we er wat moois van in de wijk Overvecht!

Werkzaamheden binnen

De werkzaamheden binnen in de woningen lopen nog 1 maand door.

Werkzaamheden aan de entrees

De werkzaamheden aan portiek 5 en 4 zijn opgestart en de overige portieken gaan op de volgende momenten van start:

- Portiek 2 - medio mei
- Portiek 1 - medio juni

Service dag

De eerste service dag is goed verlopen. Er volgt nog een tweede service dag voor de andere helft van uw complex (Nigerdreef 1 t/m 169). Daar ontvangt u ten zijner tijd informatie over.



Portiek cafe

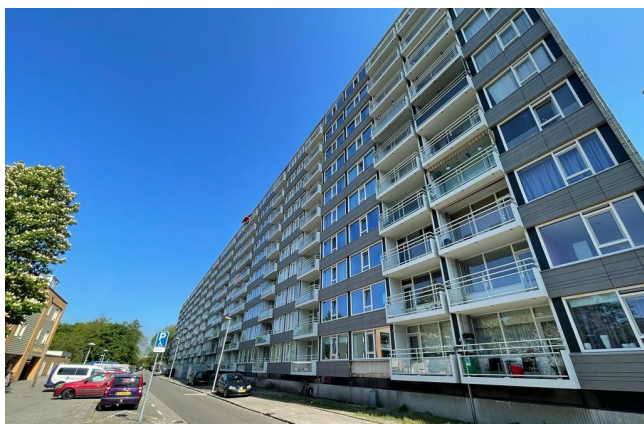
Pas na de oplevering van de derde portiek zal een feestelijk moment worden georganiseerd voor de bewoners van deze portieken. Wij informeren u hier nog persoonlijk over.

Enquête

Wij streven ernaar dat u tevreden bent over uw woning en onze dienstverlening. Uw mening is daarom voor ons belangrijk. Graag horen we hoe u onze werkzaamheden en de communicatie heeft ervaren. Uw bevindingen gebruiken wij om ons proces en de kwaliteit te verbeteren. Daarom ontvangt u tijdens de oplevering van uw woning een enquête. Wij stellen uw inbreng op prijs.

WIST U DAT...

- **Warm water veel energie vraagt?** Daarom is het nuttig om bij het douchen en afwassen een timer te gebruiken.
- **U met een magneet kunt controleren of een pan geschikt is voor de inductiekookplaat?** Als de magneet aan de bodem van de pan plakt, kunt u de pan gebruiken voor het koken met inductie.
- **De warmte tussen het kozijn en het gordijn blijft als de radiatoren met gordijnen zijn afgedekt?** Ook een bank voor de radiator houdt warmte tegen.
- **Een geventileerde woning eerder verwarmd is?** Laat de roosters in de ramen altijd open staan voor toevoer van verse lucht in uw woning. Verse lucht is eerder verwarmd dan vochtige en vervuilde lucht. Zelfs in de winter is buitenlucht vaak minder vochtig dan de lucht in uw woning.
- **U de roosters in de ramen eenvoudig reinigt?** Om het rooster te reinigen, klikt u de aluminium buitenkap van het rooster los. Het losklikken van de kap is het meest eenvoudig door eerst de onderzijde uit te klikken en daarna de bovenzijde. Met behulp van een stofzuiger kunt u de roosters schoonmaken.



Contact met Portaal?

*Indien u contact wilt opnemen met Portaal over het project, neem dan rechtstreeks contact op met het volgende emailadres:
nigerdreef@portaal.nl
Dit werkt sneller en directer.*

Start werkzaamheden Ibisdreef I

Eind april 2022 starten wij bij het eerste portiek van het complex aan Ibisdreef 2 t/m 58 (even huisnummers). We verwachten eind januari 2023 de laatste woningen op te leveren.

De werkzaamheden komen overeen met de werkzaamheden bij uw complex. Heeft u tips voor ons voor de uitvoering van de werkzaamheden? Laat het ons weten, dan nemen we deze mee richting de werkzaamheden aan de Ibisdreef.

Contact

Petrus, Ali en Henk zijn uw contactpersonen bij BAM voor de werkzaamheden in uw woning.



Hoofduitvoerder

Petrus Voogdt
T 06 25 67 74 68
E bewoners.nigerdreef@bam.com



Uitvoerder

Ali Abu Raqaba
T 06 25 67 74 68
E bewoners.nigerdreef@bam.com



Bewonersconsulent

Henk Post
T 06 25 67 74 68
E bewoners.nigerdreef@bam.com

Marjolein en Chester informeren u over belangrijke mededelingen.



Werkvoorbereider

Marjolein Jansens
T 030 630 55 35
E bewoners.nigerdreef@bam.com



Werkvoorbereider

Chester Spapens
T 030 630 55 35
E bewoners.nigerdreef@bam.com



Uw verhuurder

Portaal
T 088-7678225
E nigerdreef@portaal.nl