

Nieuwsbrief Lingestraat e.o.

Juni 2022

Inhoud

- Werk in uitvoering!
- Voorstel aanpak woningen
- Akkoord-verklaring inleveren tot eind juni

Contact

Astrid Kuiken
 lingestraateo@portaal.nl
 0318 89 89 11

Veeneman
 Jon Groenewold
 06- 5135 3004

Werk in uitvoering!

Het is een drukte van belang in de Rijnstraat. Veeneman Bouw is daar nu volop bezig met het vernieuwen van het achterterrein en dat gaat heel voorspoedig. Jon Groenewold is blij met de samenwerking met de bewoners: 'Het werk ligt goed op schema, we zijn nu alweer druk met de opbouw van de bergingen in de Rijnstraat. Het is echt een flinke klus! Voor ons is het echt een uitdaging en voor bewoners is het ook best pittig. Daarom is het fijn dat het contact met de bewoners goed is. Vanuit Veeneman Bouw ben ik dagelijks in de buurt om toezicht te houden op het werk en vragen te beantwoorden van bewoners.'



Wij willen in juni de werkzaamheden voor de tuinaanpak (eerste fase) in de Rijnstraat afronden.

Op dit moment bereiden we de fase 2 voor: eerste stuk van de oneven kant van de Rijnstraat, het middenstuk van de Niersstraat en het eerste stuk van de Lingestraat. Ook daar moeten nu zo langzamerhand de schuurtjes leeg. Veeneman Bouw zorgt dan weer voor een grote container om de bewoners te helpen met opruimen. De aanpak van de tuinen van de fase 2 staat gepland in juli en augustus.

Tijdens de bouwvakvakantie is het even rustig in de buurt. Veeneman Bouw heeft vakantie van maandag 25 juli tot en met vrijdag 12 augustus.

Voorstel woningaanpak

Begin juni heeft iedereen de brochure met de plannen voor de aanpak van de woning in de brievenbus gehad.

Hierin leggen we uit dat we de woningen willen verbeteren door onderhoud en het aanbrengen van goede isolatie. De plannen hebben we toegelicht tijdens de inloop op 8 juni.



Inloop 8 juni

Veel bewoners hebben op 8 juni al een kijkje genomen in de inspiratiewoning. De woning Lingestraat 13 is helemaal ingericht en daar is met bordjes precies aangegeven wat we allemaal in de woning willen aanpakken. Veel bewoners lieten ons al weten blij te zijn met het renovatievoorstel. Ze willen graag dat de tocht- en koude klachten opgelost worden: "Een nieuwe voordeur, dat zal echt verschil maken. " Was een van de reacties.

Het was een dag met veel leuke gesprekken en vooral veel bewoners die instemden met het renovatievoorstel. Helaas werd het weer steeds slechter, in de middag was er vooral veel regen, wat te merken was aan de opkomst.



U kunt uw akkoordverklaring ingevuld en ondertekend afgeven aan Jon Groenewold. Dat kan nog tot eind juni. Het formulier mag u ook achterlaten in de brievenbus in de woning Lingestraat 11 (kantoor Veeneman Bouw)

An advertisement for insulation and improvement work. At the top, there are logos for 'PORTAAL' and 'Veeneman BOUW' with the text 'Welkom thuis'. Below the logos is a photograph of a house under renovation, showing a red-tiled roof and scaffolding. In the foreground, there are construction materials, including a large bag of 'MEGA MIX' and several boxes of 'ISOVER' insulation. Below the photo is a blue banner with the text 'Isoleren en verbeteren' and a list of bullet points: '• Vloerisolatie verhoogt comfort', '• Gevellisolatie voor een beter binnenklimaat', and '• Volledig nieuw, geïsoleerd dak. Geen warmte-lek meer!'. To the right of the banner is a red circle with the text 'Voor het verbeterpakket vragen we om uw instemming'. At the bottom left of the banner, it says 'Kortom: isoleren = besparen!'.

Niet geweest op 8 juni?

Als u nog geen kijkje heeft genomen in de inspiratiewoning in de Lingestraat, dan kunt u daarvoor nog een afspraak maken. Jon Groenewold laat u graag zien wat er precies staat te gebeuren.

De plannen gaan door als minimaal 70% van de huurders instemt met de plannen. Wij willen graag verder met de aanpak om u een beter geïsoleerder woning met meer comfort te geven. Daarom is het belangrijk dat alle huurders hun stem uitbrengen.

Als u nog belangrijke vragen heeft, stel ze gerust aan Jon Groenewold, hij is dagelijks in de wijk en werkt vanuit de woning Lingestraat 11.

Vragen?

Voor vragen over de uitvoering kunt u terecht bij Jon Groenewold van Veeneman Bouw. Hij werkt vanuit de woning aan de Lingestraat 11. Jon is bereikbaar op mailadres: j.groenewold@veenemanbouw.nl

Heeft u vragen aan Portaal, dan kunt u terecht bij Astrid Kuiken, bewonersbegeleider van Portaal. Zij is bereikbaar via telefoonnummer 0318- 89 89 11 of per mail: lingestraateo@portaal.nl.