

Beste bewoners van de Turpijnplaats

De werkzaamheden zijn in volle gang. Het resultaat mag er nu al zijn. In deze brief ontvangt u meer informatie over nieuwe zonneschermen, bergingen, brievenbussen, deurbel, de optielijsten en algemene informatie.

### **Zonneschermen**

De besturen van de VvE's zijn op de achtergrond druk bezig geweest met offertes voor de zonneschermen. Er zijn prijzen en informatiebrochures van Wonnink uit Amersfoort. Deze partij heeft een aanbieding gemaakt om zonne-knikschermen en zonneschermen te plaatsen voor de TOR complexen. De besturen hebben gekozen om met 1 partij verder te gaan zodat er geen wirwar ontstaat aan verschillende zonneschermen. Een knikarmscherm wordt aan de balkonzijde tegen de muur bevestigd en knikt naar voren. Een zonnenscherm zakt naar beneden voor het raam.

Wilt u meer informatie? Neem contact op met uw bestuur via: [michellekappetein@gmail.com](mailto:michellekappetein@gmail.com). Zij zal alle aanvragen bundelen en medio juli aanvullende informatie toesturen. De schermen worden pas geplaatst nadat het gehele project is afgerond.

### **Werkzaamheden aan de bergingen. Wat wordt er van u verwacht?**

De planning van de werkzaamheden aan de bergingen wordt steeds concreter. Er zijn een aantal belangrijke datums. Hieronder leest u een korte samenvatting van de planning. Deze ontvangt u uitgebreid per post binnenkort:

- 27 juni, op deze dag worden de tijdelijke containers geplaatst;
- 30 juni, Op deze dag kunnen de eerste 8 woningen de containersleutel ophalen bij de bouwkeet. U ontvangt hiervan een planning in de brievenbus voor wanneer u aan de beurt bent.
- 4 juli, start van de werkzaamheden;
- 11 tot en met 15 juli worden de laatste werkzaamheden afgerond voor de bouwvakantie.
- T/m 20 juli heeft u de tijd om de containers leeg te ruimen en de containersleutel weer in te leveren bij de uitvoerder;
- 25 augustus, de containers worden weer ter beschikking gesteld.
- 29 augustus, worden de werkzaamheden weer opgepakt na de bouwvakantie;

Wat wordt er van u verwacht?

U dient zelf zorg te dragen dat de bergingen leeg zijn zodat de werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden. De eerste 2 bergingsgangen starten op 4 juli. U ontvangt een brief in uw brievenbus met de exacte planning voor uw woning. Wacht deze planning rustig af. Mocht u door omstandigheden de berging niet leeg kunnen halen of zijn er andere belangrijke zaken met betrekking tot de bergingen. Neem contact op met Peter Post.

### **Brievenbussen**

In de nieuwe situatie komen er nieuwe brievenbussen op alleen de benedenwoningen. Hier hoeft u niks voor te doen. De brievenbussen worden in de deur gemaakt met de benodigde isolatiemaatregelen.

### **Deurbel**

Tijdens de werkzaamheden aan de installaties en de intercom kan het zijn dat de deurbellen tijdelijk buiten werking zijn. We streven ernaar om dit zo kort mogelijk te houden. In de centrale hal zal een informatie formulier hangen voor wanneer dit zal zijn. Probeer hier op te letten als u een online bestelling doet. Alvast bedankt voor uw medewerking.

### **Afval**

Helaas zien we de laatste tijd steeds vaker dat er persoonlijk afval van bewoners of omwonende bij de containers van Van Wijk gestort wordt. Dit is absoluut niet de bedoeling en het is erg ongewenst! Als u grof vuil heeft kunt u dit bij de Rova afvoeren. Bij een afvallozing zullen wij melding maken bij de gemeente. We willen zo min mogelijk overlast veroorzaken en vragen om uw medewerking. Spreek dus degene erop aan als u ziet dat er afval gestort wordt bij de containers of rondom de bouwplaats. Alvast bedankt!

### **Optielijsten**

U heeft de mogelijkheid gehad om extra opties te kiezen in uw woning. We zijn blij dat hiervan gebruik is gemaakt. We hebben alle lijsten in ontvangst genomen en zijn bezig met het bundelen van de opties. Nu hoeft u nog niks te doen. U ontvangt vanzelf bericht waarin staat hoe u moet betalen. Zoals nu gepland is zullen de opties in een terugloop actie geplaatst worden. Dat wil zeggen dat als de werkzaamheden zijn afgerond er terug gekomen wordt om de opties te plaatsen.

### **Vragen?**

Heeft u na het lezen van deze brief vragen, neem dan contact met ons op. Wij zijn telefonisch en per e-mail bereikbaar.

Huurt u een woning van Portaal?

U kunt bellen met Yvonne van der Linde op 088 – 767 82 25.

Of stuur een e-mail naar [TOR@portaal.nl](mailto:TOR@portaal.nl)

Bent u VvE eigenaar?

U kunt bellen met Peter Ruijssenaars (VvE manager van deze woongebouwen) op 030 –

303 30 11. Of stuur een e-mail naar [p.ruijssenaars@vbtgroep.nl](mailto:p.ruijssenaars@vbtgroep.nl)

Met vriendelijke groet,  
Yvonne van der Linde

Antal van Lierop (projectleider duurzaamheid)  
Peter Ruijssenaars (VvE manager)

Portaal

vb&t VvE Diensten