

Nieuwsbrief

Werkzaamheden begane grondwoningen Agaatlaan

December 2022

Inhoud

- Vergunning
- Planning en vervolg

Vragen? Neemt u dan contact op met Portaal.

Ineke Fritz
Projectmanager

plintagaatlaan@portaal.nl
Tel.: 088 - 767 82 25

Dit is een uitgave
van Portaal.

U ontvangt deze nieuwsbrief omdat u op de Agaatlaan woont. Portaal start binnenkort met de werkzaamheden aan de begane grond woningen van uw wooncomplex. Op de begane grond van uw wooncomplex bevinden zich 10 woningen die Portaal gaat splitsen tot 20 kleinere woningen. Met deze nieuwsbrief houden wij u op de hoogte van dit project en de werkzaamheden.

Vergunning

Portaal heeft in het voorjaar van 2022 een vergunning aangevraagd voor het verbouwen van de begane grond woningen tot 20 kleinere woningen. De behandeling van de vergunning heeft langer geduurd dan verwacht. Op 9 december 2022 heeft de gemeente de vergunning verstrekt. Als er geen bezwaren worden ingediend, kunnen we definitief starten met de voorbereidingen en de werkzaamheden.

Planning en vervolg

We verwachten dat we in april 2023 kunnen starten met de werkzaamheden. De werkzaamheden duren 6 tot 8 maanden. VIOS Bouw uit Utrecht gaat de werkzaamheden aan de plintwoningen uitvoeren. VIOS is een vaste samenwerkingspartner van Portaal en voert diverse renovatieprojecten voor Portaal in Leiden uit.



Na de kerstvakantie bespreken we de plannen, planning en gevolgen voor de bewoners met de bewonerscommissie Agaatlaan. We weten dan ook welke overlast de werkzaamheden gaan veroorzaken. Daarna zullen we een inloopbijeenkomst voor alle bewoners van de Agaatlaan organiseren. We kunnen dan de plannen toelichten met behulp van grotere tekening / plaatjes. Ook kunnen we de vragen van bewoners beantwoorden. U ontvangt hiervoor in januari een uitnodiging.

Wij wensen u fijne feestdagen en zien u graag bij de inloopbijeenkomst in het nieuwe jaar!

Vragen?

Neem dan gerust contact met ons op:

- **Heeft u vragen over de inhoud van deze nieuwsbrief?**
Bel dan naar 088 - 767 82 25 en vraag naar Ineke Fritz of mail naar plintagaatlaan@portaal.nl.
- **Heeft u klachten over uw woning?** Bel dan met 088 - 767 82 25 of mail naar info@portaal.nl.
- **Heeft u vragen voor de bewonerscommissie?** Dan kunt u mailen met nieuwagaat@hotmail.com.