

# Comfortabel wonen in Schothorst Noord

Mei 2023

## Inhoud

- Afzetting Camera Obscurastraat
- Definitieve kleurkeuze kozijnen
- Brochure en rondleiding
- Vervanging keuken, badkamer en toilet

## Contact

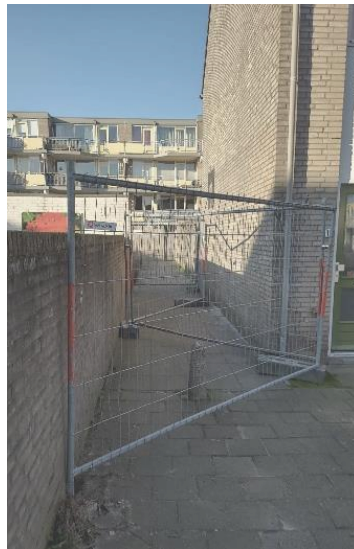
Liesbet Vrolijk  
 Sociaal projectleider  
 Portaal

Yvonne van der Linde  
 Bewonersbegeleider  
 Portaal  
 088-767 82 25  
[schothorst-noord@portaal.nl](mailto:schothorst-noord@portaal.nl)

Dorieke Storck  
 Sociaal projectleider  
 Van Wijnen Utrecht  
 06-12 51 33 76



De diverse onderzoeken zijn afgerond en de kleurkeuze voor de kozijnen is bekend. In deze nieuwsbrief nemen we u mee in deze recente gebeurtenissen en praten we u graag even bij.

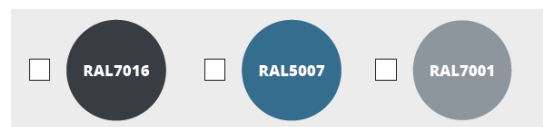


## Afzetting steeg Camera Obscurastraat

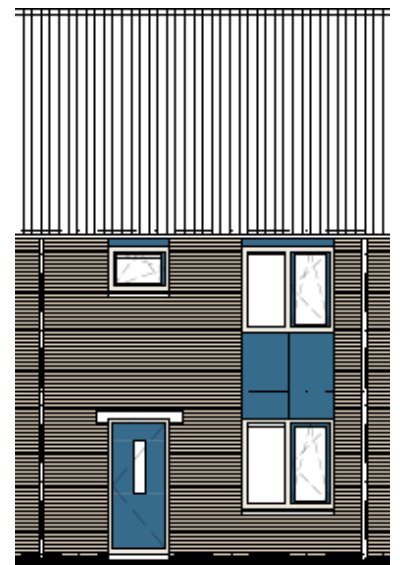
In de vorige nieuwsbrief is de afzetting van de steeg al aan bod gekomen. Naar aanleiding van contact met de provincie een korte update. Omdat een deel van de gevel en de verbinding tussen de binnen- en buitenmuur van matige kwaliteit is, blijven de hekken voor de steeg aan de Camera Obscurastraat 19 voorlopig staan. In verband met veiligheid hebben wij de hekken vastgezet. Het broedseizoen voor huismussen duurt nog tot oktober. Omdat de huismus een beschermde diersoort is mogen wij voorlopig nog geen herstelwerkzaamheden uitvoeren. Dit betekent dat de steeg tot het najaar 2023 blijft afgesloten. Dit is wettelijk zo bepaald in de flora en fauna wet. We begrijpen dat het dit overlast oplevert voor verschillende gebruikers. We hopen op uw begrip.

## Definitieve kleurkeuze kozijnen

De sluitingsdatum voor het inleveren van de stembiljetten is voorbij. Bedankt voor het doorgeven van uw voorkeurskleur voor de draaiende delen van de nieuwe kozijnen en deuren. De stemmen zijn gesteld en kleur RAL5007 is massaal door u gekozen. De kleur geldt voor het hele project. Hiernaast ziet u een voorbeeld van de gekozen kleur.



Aantal stemmen	27	100%
RAL7016	4	15%
<b>RAL5007</b>	<b>11</b>	<b>41%</b>
RAL7001	6	22%
Geen stem uitgebracht	6	22%

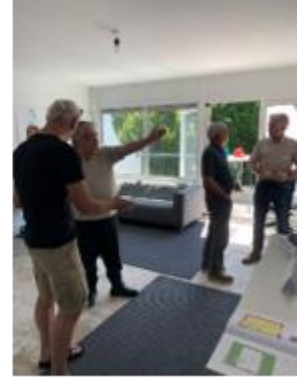




Lydia de Fluiter  
Bewonersbegeleider  
Van Wijnen Utrecht  
06-16 09 94 83

### Informatiebrochure en rondleiding

Binnenkort ontvangt u van ons een brochure en uitnodiging voor de rondleiding in de modelwoning. In de brochure staat voor u alle belangrijke informatie over de werkzaamheden, de planning en de bewonerskeuzes. De rondleiding is **op donderdag 1 juni 2023**. Tijdens deze rondleiding is het hele projectteam aanwezig om uw vragen te beantwoorden en kunt u de materialen en systemen zien die we in uw woning gaan gebruiken. U bent van harte welkom.



### Vervanging keuken, badkamer en toilet

Tijdens de rondleiding ontvangt u van ons een brief waarin staat aangegeven of u aanmerking komt voor vervanging. Keuken, badkamer en toilet komen in aanmerking voor vervanging op basis van de technische beoordeling. Er is gekeken naar de huidige kwaliteit en leeftijd. Wij maken met u een afspraak om de mogelijkheden en keuzepakketten door te nemen. U kunt tijdens de rondleiding de diverse pakketten al bekijken.

Dit is een uitgave van Portaal. De nieuwsbrief wordt verspreid onder de huurders van de woningen in het project.

#### Vragen?

Voor vragen over de uitvoering kunt u terecht bij Dorieke Storck of Lydia de Fluiter. Zij zijn beide bereikbaar op maandag, dinsdag en donderdag.

Dorieke: [d.storck@vanwijnen.nl](mailto:d.storck@vanwijnen.nl) of via 06 12 51 33 76. Lydia: [l.de.fluiter@vanwijnen.nl](mailto:l.de.fluiter@vanwijnen.nl) of via 06 16 09 94 83.

Voor vragen aan Portaal kunt u terecht bij bewonersbegeleider Yvonne van der Linde: [schothorst-noord@portaal.nl](mailto:schothorst-noord@portaal.nl) of via 088 767 82 25.