

Nieuwsbrief Lingestraat e.o.

september 2023

Inhoud

- Zomer- event
- Rijnstraat 39
- Bladvangers
- Doe dag
Steenbreek
- Zonnepanelen

Contact

lingestraateo@portaal.nl

De zomer loopt alweer op het einde en de aanpak van de wijk zo langzamerhand ook. Veeneman Bouw is druk bezig met de uitvoering van de woningaanpak in de laatste straat, de Rivierstraat. In deze nieuwsbrief praten we u bij over de uitvoering en wat er verder zoal speelt.

Zomer- event

Op 12 juli stond Kim's snackhut in de Lingestraat. Het was leuk om in een ontspannen sfeer met elkaar even te kletsen en uit te kijken naar de vakantie. Een snackje en een drankje voor iedereen in het zonnetje, helemaal top!



Rijnstraat 39- herbouw

Veeneman Bouw is hard aan het werk met de herbouw van de 'brandwoning' Rijnstraat 39. We begrijpen dat de werkzaamheden best voor de nodige overlast zorgen, maar het hoogste punt is nu bereikt. Bij de afbouw en werkzaamheden binnen zal de overlast echt een stuk minder zijn. Naar verwachting is de woning eind december klaar. Portaal gaat de woning weer verhuren als deze helemaal klaar is.

Bladvangers

Onderin de regenpijpen zijn speciale bladvangers aangebracht. De bladvangers zorgen ervoor dat er geen verstopping ontstaat in de regenpijp. Dat is belangrijk zodat het water niet in de dakgoot blijft staan en er op termijn lekkage ontstaat. Controleer af en toe de bladvanger of er bladeren in zitten. Verwijder deze dan, zodat het water kan doorstromen.



Helaas is duidelijk geworden dat de bladvangers bij de woningen in de Niersstraat, de Biezenstraat en de Rivierstraat te klein zijn. Dit komt door de grote bomen in die straten.



Veeneman Bouw gaat daarom bij 50 adressen in de dakgoten een extra bladvanger aanbrengen. De extra bladvangers worden aan de voorkant van de woningen geplaatst omdat daar de goten snel vol raken met afvallend blad. U hoeft niet thuis te zijn voor deze werkzaamheden.



Als u merkt dat de dakgoot vol zit en er water over de rand loopt, dan kunt u contact opnemen met Portaal. Mogelijk moet de dakgoot schoongemaakt worden. Maar kijk ook even naar de bladvanger in de regenpijp. Als die vol zit met blad kunt u het probleem zelf eenvoudig oplossen door de blaadjes weg te halen.

Deel 2: Stenen eruit, groen erin!

In het voorjaar kon iedereen in de buurt de voortuin een mooie opknapbeurt geven. Samen met de tuinontwerpers van Operatie Steenbreek zijn er ontwerpen gemaakt en tuinen opnieuw ingericht. Dat heeft al een paar mooie opgeknapt tuinen opgeleverd. Soms ging het helemaal op de schop, maar alleen een haagje tussen 2 woningen of een mooie klimplant naast de voordeur was ook mogelijk.

Ine Voets, tuinontwerper: *“Het doel van Steenbreek is een groenere buurt. Dat zorgt voor een fijne uitstraling en is fijn voor vogels en vlinders. Alle beetjes helpen! De enige voorwaarde is dat je zelf meedoet en stenen eruit gaan en groen erin”.*



Meedoen?

Woensdag 13 september zijn de tuinontwerpers nog een keer in de wijk. U kunt tussen 13 en 15 uur binnenlopen in de woning Lingestraat 13. De tuinontwerpers maken dan graag samen met u een ontwerp voor een nieuwe voortuin. De 2^e Doe-dag is op 11 oktober. In de middag is de hovenier er, om samen aan het werk te gaan en tuinen in te richten met de nieuwe planten.

Zonnepanelen- groot succes

Maar liefst 83% van de huurders kiest voor het aanbod zonnepanelen. Dat zijn ruim 100 adressen in de buurt. Het is een heel mooi aanbod dat direct geld bespaart. Dus goed voor de portemonnee én het milieu. De nieuwste panelen leveren zelfs 420 kWh, laat de zon maar schijnen.

De installateurs van Greenchoice zijn druk bezig in de wijk. Ze volgen dezelfde route van uitvoering per straat als Veeneman Bouw.



Greenchoice regelt voor u de aanmelding bij de netbeheerder en u ontvangt een praktische handleiding over het gebruik van het systeem.