

**Kemperstraat,  
Van Hogendorpstraat en  
Schimmelpennickstraat****November 2023****Inhoud**

- Het sociaal plan is klaar!
- Draagvlakmeting flats wordt uitgesteld
- Tijdelijk minder inloopspreekuren
- Wat betekent dit voor u?
- Heeft u vragen of zorgen?
- Reparatieverzoek?

**Contact**

Bel naar:  
088 – 767 82 25 en vraag  
naar Dorothy Kosman

Of mail naar:  
[schaepmanstraat@portaal.nl](mailto:schaepmanstraat@portaal.nl)

Dit is een uitgave van  
Portaal en verspreiden we  
onder de bewoners van de  
*Kemperstraat 1 t/m 14,*  
*Van Hogendorpstraat*  
*1 t/m 14 en*  
*Schimmelpennickstraat*  
*1 t/m 14*

**Beste bewoner(s),**

**In maart 2023 ontving u van ons de laatste nieuwsbrief over de toekomstige sloop en nieuwbouwplannen van uw woning. We vertelde u dat het sociaal plan voor de drie flats bijna klaar was. Het goede nieuws is dat het sociaal plan klaar is. Helaas is er ook minder goed nieuws. De volgende stap, het halen van draagvlak onder de bewoners van de drie flats, wordt helaas uitgesteld. In deze nieuwsbrief praten we u bij over de laatste stand van zaken**

**Het sociaal plan is klaar!**

Het sociaal plan voor de drie flats aan de Schaepmanstraat, Troelstrastraat en Kuyperstraat is klaar. In het sociaal plan staat wat de rechten en plichten zijn van Portaal en de huurders bij de sloop van de woningen.

**Draagvlakmeting flats wordt uitgesteld**

Nu het sociaal plan klaar is, is de volgende stap het halen van draagvlak onder de bewoners van de drie flats. Dit doen we door middel van een zogenoemde draagvlakmeting. In een draagvlakmeting vragen we deze huurders voor of tegen het plan te stemmen. Portaal vindt het belangrijk dat een ruime meerderheid 'ja' zegt tegen de plannen en het sociaal plan. Pas als 60% of meer van de bewoners van de drie flats akkoord geeft, gaat het plan door.

Helaas moeten we het halen van draagvlak onder de bewoners van de drie flats uitstellen. Portaal heeft nog geen goedkeuring van de gemeente Stichtse Vecht voor het plan. Als we de goedkeuring van de gemeente voor het plan hebben kunnen we starten met de draagvlakmeting. Wij verwachten dat dit niet eerder dan in het midden (zomer) van 2024 zal zijn.

### **Tijdelijk minder inloopsprekuren**

Nu de draagvlakmeting met ruim een half jaar is uitgesteld zijn er tijdelijk minder inloopsprekuren. Ook de dag en de tijden veranderen. Vanaf nu is er iedere eerste woensdag van de maand tussen 14.00 en 16.00 uur een inloopsprekuren in de projectwoning aan de Van Hogendorpstraat 1 in Maarssen. Het eerstvolgende inloopsprekuren is op woensdag 6 december.

Omdat bewonersbegeleider Ron Mul dan van zijn pensioen mag gaan genieten neemt Dorothy Kosman het inloopsprekuren van hem over.

### **Heeft u vragen of zorgen?**

We kunnen ons goed voorstellen dat u zich zorgen maakt of vragen heeft over het vervolg. Aarzelt u niet, we horen dan graag van u. Neem contact met ons op, onze contactgegevens vindt u aan de linkerkant van deze nieuwsbrief, of loop even binnen tijdens het inloopsprekuren.

### **Reparatieverzoek?**

Heeft u een reparatieverzoek voor uw woning?

Meldt uw verzoek via de website [www.portaal.nl](http://www.portaal.nl) of bel naar 088 - 767 82 25.