

Deelproject A
Lichtenberchdreef, Lissensteyndreef,
Neckardreef en Theemsdreef

Nieuwsbrief Februari 2024

Februari 2024

Inhoud

- Wat zijn ook alweer de plannen?
- Wat is er in de tussentijd gebeurd?
- Extra onderzoek
- Hoe verder?
- Heeft u vragen?

Contact

Horia Boucharka
overvechtrein@portaal.nl
088 767 8225

*Dit is een uitgave
van Portaal en verspreiden
we onder de bewoners van
Lichtenberchdreef 1 t/m
143 oneven
Lichtenberchdreef 16 t/m
178
Lissensteyndreef 15 t/m
81 oneven
Neckardreef 120 t/m
166 even
Theemsdreef 16 t/m
178 even*

Beste bewoner,

In september 2023 ontving u van ons de laatste nieuwsbrief. Hierin las u over onze plannen voor de woningen. In deze nieuwsbrief informeren wij u graag over de laatste stand van zaken.

Wat zijn ook alweer de plannen?

Wij willen graag de woningen beter isoleren en de ventilatie verbeteren. Na de nodige werkzaamheden is uw woning comfortabel en energiezuinig.

Wat is er in de tussentijd gebeurd?

Voor deelproject B (4 flats aan de Argentiëndreef en de Camposdreef) zijn we nu aan het werk in de laatste flat. Momenteel wordt de Camposdreef gerenoveerd, we verwachten hier in het voorjaar klaar te zijn. Volgens de brochure is nu het volgende deel van de wijk aan de beurt. Toch kunnen we nog niet direct door met de aanpak van de volgende 8 flats.

Extra onderzoek naar verbetering woonomgeving

Naast het verbeteren van de woningen wil Portaal graag ook de leefbaarheid in en rondom de flats verbeteren. We zijn daarom extra onderzoeken gestart. We willen meer doen dan renoveren alleen zodat het prettiger wonen wordt voor u en uw burens.

Momenteel zijn we met een architect en de aannemer verschillende opties aan het onderzoeken.

Hoe verder?

De extra onderzoeken zijn nodig om tot een beter plan te komen. We begrijpen dat u graag had gelezen dat we aansluitend uw flat gaan renoveren. In mei verwachten we meer duidelijkheid over de plannen. Dan ontvangt u weer een nieuwsbrief.

Geen grote verbeteringen aanbrengen in uw woning

Tot de plannen definitief zijn raden we u af om grote investeringen te doen in uw woning. De kans bestaat namelijk dat we door de werkzaamheden in uw woning bepaalde zaken moeten aanpassen. Het vervangen van laminaat of gordijnen kunt u het best even uitstellen tot na de renovatie. Dit geldt ook voor grote aanpassingen zoals het plaatsen van een eigen keuken of een verlaagd plafond.

Heeft u nog vragen over deze nieuwsbrief? Bel of mail ons gerust. U bereikt Horia Boucharka op werkdagen via 088 767 8225. Of stuurt u een e-mail aan overvechttrein@portaal.nl.