

Sloop- & Nieuwbouw Corantijn- en Paramaribostraat

Maart 2024 - 2

Inhoud

- Bouwplaats inrichting
- Brandweeroefening
- Informatiebijeenkomst
- Asbestsanering
- Opname woningen
- Speeltoestellen
- Contact

Contact

corantijn@portaal.nl

Wijkbeheerder:
Ümit Güney
088 – 767 82 25

U ontvangt deze nieuwsbrief omdat u in de buurt woont van de drie portiekflats met huurwoningen van Portaal in de Corantijn- en Paramaribostraat in Leiden. Portaal gaat deze woningen slopen en hier nieuwe huurwoningen voor terug bouwen.

De bouwplaats wordt begin april ingericht

Op 4 en 5 april plaatsen we bouwhekken rond het te ontwikkelen terrein. Deze blijven tijdens de hele sloop- en bouwperiode rond het terrein staan.

Hierdoor komt tijdens die periode het volgende te vervallen:

- Alle parkeerplaatsen die grenzen aan de drie gebouwen die gesloopt gaan worden.
- Twee afvalcontainers (papier en glas) aan de Paramaribostraat aan de kant met de even nummers.
- Twee afvalcontainers (restafval) aan de Corantijnstraat
- De speeltoestellen tussen de drie gebouwen

Bij de parkeerplaatsen die gaan vervallen, plaatsen we borden. Wilt u ervoor zorgen dat uw auto voor donderdag 4 april, 7.00 uur weg is bij die plaatsen? Alvast bedankt voor uw medewerking.

Er zijn brandweeroefeningen in een paar lege panden

De brandweer oefent tussen 2 en 30 april in de leegstaande woningen van de Paramaribostraat 2 t/m 16. Ze spelen verschillende situaties na en daarbij kan het zijn dat u rook ziet. Het betreft geen echte brand. De brandweer zet borden neer als er oefeningen plaatsvinden.



Inloopbijeenkomst voor omwonenden

We nodigen u uit om langs te komen op de inloopbijeenkomst op:

11 april 2024 - 16.30 tot 19.00 uur (inloop wanneer u wilt)

Huis van de Buurt - Driftstraat

Programma:

- U kunt kennismaken met IDDS (adviseurs voor de opnamen) en de mensen van Van Diemen sloopwerken en bouwer ERA Contour
- We geven informatie over opnames van woningen rond het bouwterrein
- We geven uitleg over asbestsanering en sloop
- U kunt zien hoe de planning eruit ziet

Deze nieuwsbrief is een uitgave van Portaal Leiden en wordt verspreid onder de omwonenden van project Corantijn- en Paramaribostraat.

Asbestsanering

Voordat we gaan slopen, gaan we eerst de asbest saneren. Op de inloopbijeenkomst vertellen we hoe we dat gaan doen. Als u op 11 april niet kunt komen en als u een vraag heeft hierover, stuur ons dan een mail aan corantijn@portaal.nl.

Opname van woningen die om het bouwterrein liggen

Als uw woning geselecteerd is voor een bouwkundige opname dan maakt het adviesbureau IDDS hiervoor een afspraak met u. IDDS geeft hierover extra uitleg op de inloopbijeenkomst.

Verwijderen speeltoestellen

Gemeente Leiden is eigenaar van de speeltoestellen die nu tussen de gebouwen staan. Deze verwijderen zij voor de start van de sloop. We hebben de gemeente gevraagd of zij willen kijken naar een alternatief waar kinderen tijdelijk terecht kunnen.

Contact met Portaal

Heeft u vragen over het project in het algemeen of over de leefbaarheid in de omgeving? Mail dan met corantijn@portaal.nl.