

«naam»
«adres»
«pc» «plaats»

Sloop- & Nieuwbouw Corantijn- en Paramaribostraat

Juni 2024

Inhoud

- Voortgang
- Schade? Laat het weten
- Uitbreiding werkterrein
- Duurzaamheid hergebruik
- Opgeven nieuwsbrief ERA Contour
- Contact Portaal

Contact

corantijn@portaal.nl

088 – 767 82 25

Vragen over werk tot de zomer:

Dennis Wijnands
IDDS

dwijnands@ids.nl

06-45701748

(tijdens kantooruren)

Deze nieuwsbrief is een uitgave van Portaal Leiden en wordt verspreid onder de omwonenden van project Corantijn- en Paramaribostraat.

U ontvangt deze nieuwsbrief omdat u in de buurt woont van de drie portiekflats met huurwoningen van Portaal in de Corantijn- en Paramaribostraat in Leiden. Portaal gaat deze woningen slopen en hier nieuwe huurwoningen voor terug bouwen.

Update over de voortgang

- De werkzaamheden voorlopen volgens planning.
- Het saneren van de asbest is binnen voltooid en hiermee ook de geluidshinder van de machines die hierbij nodig waren.
- Trillingsmeters zijn gemonteerd. Bij overschrijding van de wettelijke normen wordt er direct actie ondernomen en een alternatieve sloopmethode onderzocht.
- Bij de meeste woningen is een bouwkundige opname geweest.
- **Laatste oproep:** is er bij u een opname nodig dan heeft u een oproep van IDDS ontvangen om een afspraak te maken via 06-26677432. Dit kan tot uiterlijk 14 juni 2024.



Schade? Laat het ons meteen weten

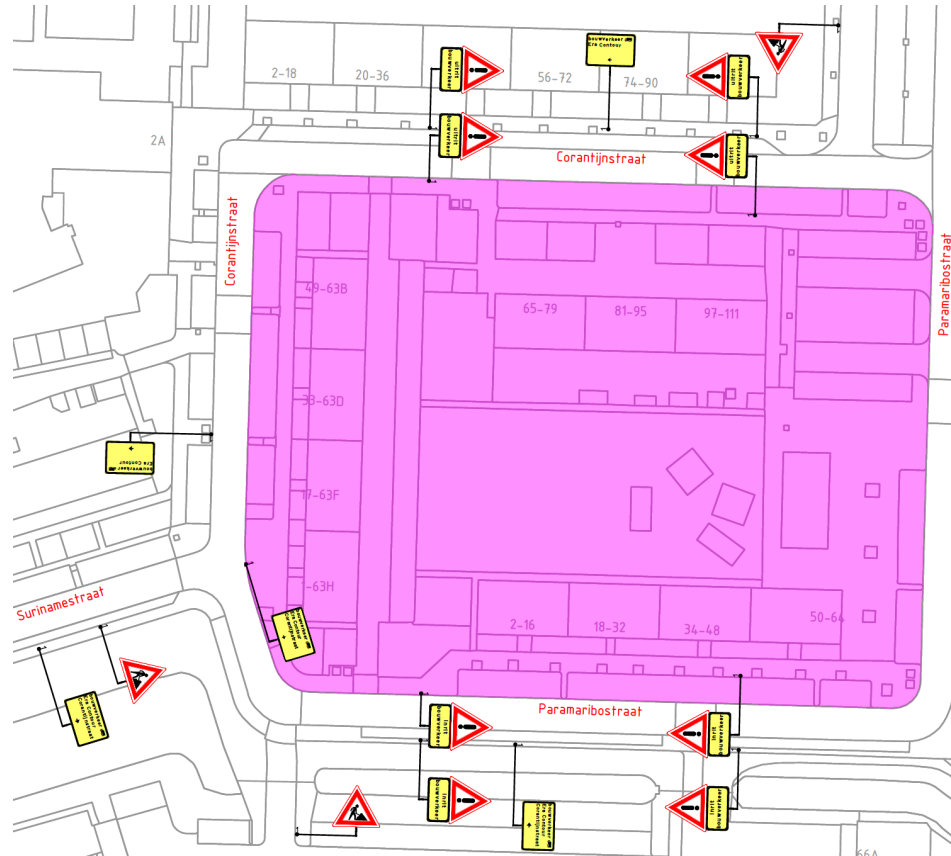
Heeft u het vermoeden dat u schade heeft door de werkzaamheden? Meldt u dit dan direct en wacht hier niet mee. Dit is belangrijk voor ons omdat we dan het beste kunnen nagaan wat de oorzaak ervan is en er naar kunnen handelen.

Uitbreiding afgezet werkterrein

Nu de asbestsanering klaar is, kan gestart worden met de sloop. Het af te bakenen terrein moet hiervoor (in verband met veiligheidsregels) worden vergroot. De bestrating wordt (deels) ook verwijderd op dit terrein. Deze situatie is tijdens gehele bouwperiode.

U merkt hiervan het volgende:

- De hekken verplaatsen we op 1 juli. Hierdoor verdwijnen er meer parkeerplaatsen. Zie afbeelding (z.o.z.) waar de hekken komen te staan. Ook plaatsen we borden waar niet parkeren.
- De laadpaal op de hoek Corantijnstraat/Paramaribostraat/Zwembad is straks helaas niet meer bereikbaar (ondanks pogingen deze te verplaatsen).
- Als alles verder volgens plan loopt is de sloop half augustus afgerond.
- Gemeente Leiden heeft de containerpasjes aangepast (waar nodig) zodat u bij de dichtstbijzijnde container in de buurt terecht kan.



Duurzaamheid: hergebruik

Tijdens het project hebben we oog voor mogelijk hergebruik. Zo is er eerder een actie geweest om groen te herplanten. En recent is gezorgd dat de betonnen bankjes, die bij het pand aan de Corantijnstraat stonden, worden hergebruikt op het Avicennapad.

Opgeven nieuwsbrief ERA Contour

De huidige nieuwsbrieven worden rondgestuurd door Portaal. Vanaf de zomer verzorgt aannemer ERA Contour de communicatie rond de bouw. Zij doen dit digitaal. U kunt zich [hier](#) opgeven voor hun (digitale) nieuwsbrief: www.eracontourbouwt.nl/projecten/corantijn-en-paramaribostraat.

Contact met Portaal

Op onze webpagina plaatsen we alle nieuwsbrieven. U vindt de webpagina op portaal.nl door te zoeken op 'Corantijnstraat' of via onderstaande link: <https://www.portaal.nl/projecten/sloop-en-nieuwbouw-paramaribo-en-corantijnstraat>

Heeft u vragen over het project in het algemeen of over de leefbaarheid in de omgeving? Mail dan naar corantijn@portaal.nl.