

Nieuwsbrief #3

Fijne feestdagen!

December 2024

Beste bewoners van de Ververstraat 5 t/m 59,

Met de feestdagen voor de deur krijgt het plan voor de renovatie van de woningen aan de Ververstraat steeds meer vorm. In deze nieuwsbrief informeren we u over de laatste ontwikkelingen.

Inhoud

Technische onderzoeken
Lege woningen
Klankbordgroep
Hoe verder?
Reparaties

Technische onderzoeken door aannemer Elk® Middenwest

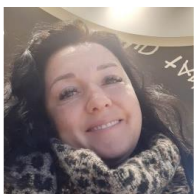
U heeft een aantal weken geleden een brief van de aannemer ontvangen over extra technische onderzoeken. De aannemer kwam langs voor technische opnames en asbest inventarisaties bij woningen waar dit nog niet was gebeurd. Ook zijn kozijnen onderzocht op houtrot en schades en is bij de buitengevels het metsel- en voegwerk na gegaan. Tot slot zijn de woningen opgemeten. Doel van deze extra onderzoeken is om te komen tot een compleet beeld van de staat van de woningen. Voor de kerstvakantie zijn de onderzoeken afgerond. We willen u bedanken voor uw medewerking! Het kan zijn dat in het nieuwe jaar onderzoeken naar de staat van de dakpannen plaatsvinden. De aannemer zal u hierover informeren.

Contact

ververstraat@portaal.nl

Bewonersbegeleider

Chantal Gijsenij
Tel: 06 10 05 77 76



Lege woningen

U heeft misschien al gezien dat er een aantal woningen leegstaan in de straat. Deze woningen verhuurt Portaal de komende tijd even niet, zodat we deze, indien nodig, kunnen gebruiken voor dit project. Om te zorgen dat u tijdens de renovaties zo min mogelijk overlast ervaart, kan het nodig zijn dat we u een slaap-, werk- of rustplek aanbieden. Deze woningen kunnen hier bijvoorbeeld voor worden gebruikt. Ook kunnen we in deze woningen een voorbeeld geven van welke werkzaamheden zullen plaatsvinden. We hangen binnenkort ter verduidelijking een poster in deze woningen op.

Bijeenkomsten klankbordgroep en Portaal

De klankbordgroep en Portaal zijn diverse keren bij elkaar gekomen. Onderwerp van gesprek is het plan voor de renovatie. We maken op dit moment afspraken over de manier waarop we gaan samenwerken.

Bekijk ook de webpagina:
www.portaal.nl/projecten

Heeft u belangrijke punten die de klankbordgroep kan meenemen in de gesprekken met Portaal? Vragen aan de klankbordgroep kunt u mailen naar: renovatieververstraat@gmail.com.

Hoe gaan we nu verder?

In het nieuwe jaar geeft Portaal de werkzaamheden en de sociale afspraken verder vorm. Hier wordt de klankbordgroep ook bij betrokken. Uiteindelijk legt Portaal aan alle huurders het plan voor de werkzaamheden en sociale afspraken voor. Dit noemen we de draagvlakmeting. Als 70% akkoord gaat met dit plan dan kunnen de werkzaamheden plaatsvinden.

Reparaties melden bij Portaal

Is er iets kapot? Werkt er iets niet goed? Wacht zeker niet op de renovatie om dit te melden! Meld uw reparaties bij Portaal. Dit kan telefonisch op nummer: 088 - 767 82 25 of via de website: www.portaal.nl.

Contact

We begrijpen dat de renovatie vragen of zorgen kan oproepen. We doen ons uiterste best om u goed te informeren. Heeft u vragen over deze nieuwsbrief of over het project? Neem contact met ons op. Bel bewonersbegeleider Chantal via telefoonnummer 06-10 05 77 76 of e-mail naar ververstraat@portaal.nl. Tijdens de kerstvakantie wordt het project mailadres minder vaak gelezen vanwege vakantie van projectteam leden, maar we streven er naar u zo snel mogelijk te antwoorden.

We wensen u fijne feestdagen en we brengen u in het nieuwe jaar verder op de hoogte over ontwikkelingen van de renovatie!