

## Wervershoofstraat e.o.

**September 2024**

### Inhoud

- Terugblik inloopbijeenkomst 3-9-2024
- Tweede sessie klankbordgroep
- Inmeten + structuurscans
- Werkzaamheden parkeergarage blok 3B
- Planning
- Vragen?

### Contact

Yvonne van der Linde  
Bewonersbegeleider

Robbert Jan van Rooijen  
Sociaal projectleider

wervershoofstraat@portaal.nl  
Tel.: 088-767 82 25  
(van 8.00-13.00 uur).

Spreekuur op ons wijkkantoor  
(naast Wervershoofstraat,  
naast nr. 375). Op  
maandagen van 08.00 tot  
09.00 uur en op donderdagen  
van 15.00 tot 16.00 uur.



Dit is een uitgave van Portaal.

[www.portaal.nl](http://www.portaal.nl)



De vakantie is voorbij en de herfst is gestart. Ook als de bladeren gaan vallen, willen we u zo goed mogelijk informeren. Hierbij sturen we u graag nieuwsbrief nummer 3.

### Terugblik Inloopbijeenkomst op 3 september

De inloopbijeenkomst bij St. Pieters en Blokland is goed bezocht. Wij hebben ongeveer 50 bewoners mogen ontvangen. Er waren vragen over de planning, de communicatie en de woonomgeving. De meeste vragen hebben wij direct kunnen beantwoorden. Andere vragen hebben wij samen met bewoners opgelost.

Veel voorkomende vragen en wensen:

- Snoeien van de heg bij de parkeerplaats van blok 3B -> is opgelost
- Mogelijkheid communicatie per e-mail -> Goed idee; op korte termijn gaat dit niet lukken vanwege technische beperkingen en het ontbreken van een groot deel van de e-mailadressen. In de definitieve uitwerking kijken wij hoe we dit wel kunnen realiseren.
- Schoonmaak van de ramen op de locatie van de netten -> Dit gaan wij doen na verwijdering van de netten.
- Bereikbaarheid wijkkantoor > is intern besproken. Aanwezigheid van collega's wordt mogelijk uitgebreid als het plan van aanpak per blok gereed is.
- Het waarom van de zandzakken bij entrees -> De zandzakken zijn geplaatst voor veiligheid om aanrijden van de steiger te voorkomen. Ze blijven staan totdat het plan van aanpak is uitgevoerd.

*Belangrijk: als er iets stuk is of u wilt iets melden, belt u ons dan alstublieft en wacht niet tot een inloophmoment. Het is belangrijk dat u dit blijft doen; dit helpt ons het gebouw en de woonomgeving zo goed als mogelijk te laten voldoen aan uw wensen. U kunt uw reparatieverzoeken doorgeven via Mijn Portaal of door te bellen met bewonerscontact: 088 767 82 25. Ook kunt u langskomen bij ons wijkkantoor (zie linker kolom).*



## Tweede sessie klankbordgroep

Op 24 september vond een tweede sessie plaats met de klankbordgroep. We gaan maandelijks in gesprek met deze bewoners die optreden vanuit algemeen belang en die alle bewoners vertegenwoordigen.

De klankbordgroep helpt ons om de communicatie en maatregelen zo goed mogelijk af te stemmen op uw behoeften. De klankbordgroep is bereikbaar per e-mail: [portaalklankbordgroep@gmail.com](mailto:portaalklankbordgroep@gmail.com)

Contactpersoon is: Christianne van Triest, Wervershoofstraat 447 (blok B)

## Inmeten en structuurscans

Zoals u weet zijn we bezig met het inmeten van de woningen. Als men nog niet bij u langs is geweest, wordt u hiervoor nog benaderd.

Naast het inmeten is aannemer Trebbe in blok 3B gestart met het maken van structuurscans van plafonds en vloeren in een twintigtal

woningen. Deze scans helpen ons beter te begrijpen wat elke woning uniek maakt, zodat we een passend plan kunnen maken. De structuurscan neemt ongeveer een halve dag in beslag per woning. Twee medewerkers van aannemer Trebbe komen deze uitvoeren en brengen zelf het benodigde materiaal, zoals een verhoging/trap, mee. Als deze scans in uw woning nodig zijn, wordt u benaderd voor een afspraak.

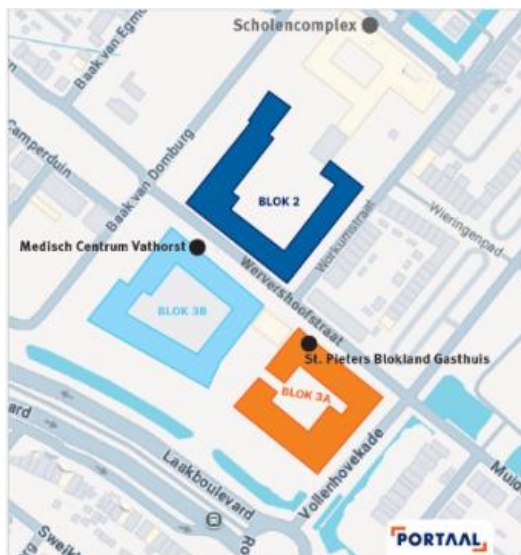


## Werkzaamheden parkeergarage Blok 3B

De aannemer is weer begonnen met werkzaamheden in de parkeergarage van blok 3B. Hoewel de in- en uitrit bereikbaar blijven, kunnen sommige parkeerplekken tijdelijk onbruikbaar zijn en bewoners mogelijk korte vertragingen ervaren bij het naar binnenrijden. Portaal heeft contact met de betrokken bewoners. De werkzaamheden in de parkeergarage zijn naar verwachting eind oktober 2024 afgerond.

## Planning: uitvoering plan van aanpak in 2025

We zijn druk bezig met de voorbereiding voor de drie woonblokken, waarbij kwaliteit en nauwkeurigheid tijd vergen. Inmiddels is in elk geval wel duidelijk dat we, door de inmeet- en structuurscan-werkzaamheden, pas in 2025 starten met de uitvoering van het plan.



We beseffen dat duidelijkheid belangrijk voor u is, maar geloven dat deze tijd nodig is om het beste plan van aanpak te ontwikkelen. Wij hopen op uw begrip hiervoor.

De globale planning is nog steeds hetzelfde als gemeld in de vorige nieuwsbrief) \*

T/m december 2024:	Komen tot een plan van aanpak per woonblok
Begin 2025:	Informatiebijeenkomst per blok over de uitvoering
Voorjaar 2025:	Start uitvoering plan van aanpak

*\*) Belangrijk: de planning is onder voorbehoud, een en ander is ook afhankelijk van het resultaat van de structuurscans.*

### **Vragen?**

Mocht u voor nu vragen hebben dan kunt u altijd contact opnemen met Yvonne van der Linde, onze bewonersbeleider, via [wervershoofstraat@portaal.nl](mailto:wervershoofstraat@portaal.nl) of bellen naar 088 - 767 82 25 (vraag naar Yvonne – dit nummer is bereikbaar op werkdagen van 8.00 tot 13.00 uur).

Daarnaast bent u ook welkom bij ons wijkkantoor (Wervershoofstraat, naast nummer 375). Onze wijkbeheerder Gerjanne van Slooten is aanwezig op:

- maandagen van 08.00 tot 09.00 uur en
- donderdagen van 15.00 tot 16.00 uur.

Met vriendelijke groet,  
Projectteam Wervershoofstraat e.o.