

Wervershoofstraat e.o.

November 2024

Inhoud

- **Bewonersbegeleiding**
- **Klankbordgroep**
- **Overzicht blok A-C**
- **Inmeten en structuurscans**
- **Werkzaamheden parkeergarage B**
- **Planning**

Contact

Yvonne van der Linde
Bewonersbegeleider

Robbert Jan van Rooijen
Sociaal projectleider

wervershoofstraat@portaal.nl
Tel.: 088-767 82 25
(van 8.00-13.00 uur).

Spreekuur op ons wijkkantoor
(naast Wervershoofstraat,
naast nr. 375). Op
maandagen van 08.00 tot
09.00 uur en op donderdagen
van 15.00 tot 16.00 uur.



Dit is een uitgave
van Portaal.

Hierbij sturen we u graag nieuwsbrief nummer 4.

Nieuwe collega bewonersbegeleider

Vanaf eind dit jaar starten we met extra bewonersbegeleiding op het project Wervershoofstraat. Wij vinden het belangrijk benaderbaar en aanwezig te zijn bij u in het complex en in de buurt. Zo bereiken wij zoveel mogelijk bewoners. Onze nieuwe collega bewonersbegeleider wordt het aanspreekpunt voor alle bewoners. Er komt een projecttelefoon, zodat u haar rechtstreeks kunt bellen. Ook zal zij spreekuur houden bij u in de buurt. In de volgende nieuwsbrief stellen we de bewonersgeleider aan u voor. Tot die tijd kunt u terecht bij Yvonne van der Linde. Haar contactgegevens vindt u in de linker kolom.

Terugkoppeling klankbordgroep sessie

De klankbordgroep bestaat uit een aantal bewoners uit alle drie de woongebouwen. Zij helpen ons om de communicatie en maatregelen zo goed mogelijk af te stemmen. Hieronder leest u een terugkoppeling van eerdere overleggen met de klankbordgroep.:

- **Communicatie**
We hebben afgesproken dat bewoners elke maand een nieuwsbrief van ons ontvangen. Elk kwartaal is er een inloopbijeenkomst voor alle vragen en zorgen van bewoners. Bij specifiek nieuws plannen we per blok een informatiebijeenkomst met een toelichting. Dit stemmen we af met de klankbordgroep.
- **Elektriciteitskosten**
Als tijdens werkzaamheden stroom wordt gebruikt, zijn de kosten uiteraard voor Portaal; deze kosten worden niet doorberekend naar de bewoners.
- **Identificatie vakmannen/vrouwen**
Laat alleen vakmannen binnen als ze een afspraak hebben en zich kunnen identificeren. Is er iets niet in orde? Meld het direct aan onze bewonersbegeleider.
- **Activiteit in Winterperiode**
Wij hebben de klankbordgroep gevraagd wat wij voor bewoners kunnen doen tijdens de winterperiode. Wij hebben een aantal leuke ideeën opgehaald waar u in de volgende nieuwsbrief meer over leest.



[Reserveert u woensdag 11 december alvast in uw agenda?](#)

- *Verzending correspondentie per e-mail*



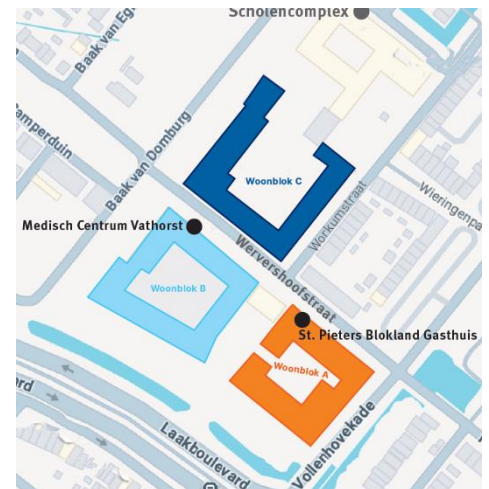
De mogelijkheid om de communicatie per e-mail te sturen vinden we een goed idee. Helaas gaat dit op korte termijn niet lukken vanwege technische beperkingen en het ontbreken van een groot deel van de e-mailadressen. We bekijken wij hoe we dit wel kunnen realiseren.

In de tussentijd registreren we graag alle e-mailadressen! De bewonersbegeleider zal uw e-mailadressen in de komende periode noteren of controleren.

Heeft u een vraag aan de klankbordgroep? Zij zijn bereikbaar per e-mail: portaalklankbordgroep@gmail.com. Contactpersoon is: Christianne van Triest, Wervershoofstraat 447 (blok B).

Overzicht complexen A-C

Vanuit de klankbordgroep kregen wij het signaal van de blokindeling die wij in de nieuwsbrief met u delen niet altijd helder is. Daarom hebben wij besloten de woonblokken te benoemen zoals u deze kent van de gevelborden. Wij spreken in onze communicatie voortaan over blok A (St. Pieters en Blokland), blok B (o.a. Medisch Centrum) en blok C (Woontoren, woongroep).



Inmeten en structuurscans

In de vorige nieuwsbrief vertelden wij u meer over het inmeten en de structuurscans van de woningen. Deze resultaten hebben wij nodig om een goed plan van aanpak te kunnen maken. Een deel van de scans in blok B is uitgevoerd en de resultaten worden geanalyseerd. Als deze resultaten verder zijn uitgewerkt starten we, in overleg met de klankbordgroep, met het scannen van overige woningen. Wij doen ons best om de overlast te minimaliseren.



Wij bellen u voor een afspraak wanneer er metingen in uw woning nodig zijn. Alvast dank voor uw begrip.

Werkzaamheden parkeergarage blok B afgerond

De werkzaamheden in de parkeergarage zijn volgens planning eind oktober afgerond. Er zijn een aantal tijdelijke maatregelen getroffen die nodig zijn tot en met uitvoering van het plan van aanpak.

Planning: plan van aanpak in 2025

De globale planning is iets aangepast; aangezien de uitvoering en analyse van de structuurscans extra tijd kosten.



T/m april 2025: komen tot een plan van aanpak per woonblok

Voorjaar 2025: start informatiebijeenkomsten over plan van aanpak per blok

Belangrijk: de planning is onder voorbehoud, een en ander is ook afhankelijk van het tempo van de metingen en de structuurscans.

Vragen?

Mocht u voor nu vragen hebben dan kunt u altijd contact opnemen met Yvonne van der Linde, onze bewonersbeleider, via wervershoofstraat@portaal.nl of bellen naar 088 - 767 82 25 (vraag naar Yvonne – dit nummer is bereikbaar op werkdagen van 8.00 tot 13.00 uur).

Met vriendelijke groet,
Projectteam Wervershoofstraat e.o.