

Wervershoofstraat e.o.

Januari 2025

Inhoud

- We zijn er weer
- Collegebericht en media-aandacht
- Terugblik en stand van zaken
- Stroomverbruik monitoringssysteem
- Rol klankbordgroep
- Lekkage blok B
- Voorstellen Tamara en Sohrab
- Wie kunt u bellen?

Contact

Stefanie Schute,
bewonersbegeleider
Tel. 06 45 46 01 48

Sohrab Yaqin
Bewonersbegeleider
Tel. 06 45 46 01 48
wervershoofstraat@portaal.nl

Spreekuur wijkkantoor
Dinsdag 13.30 - 14.30 uur
Donderdag 10.00 - 11.00 uur

Reparatieverzoeken
Tel.: 088 - 767 82 25
(van 8.00-13.00 uur.)

Lees verder op de achterzijde
1 van 3

We zijn er weer!

Het nieuwe jaar is weer van start en misschien heeft u wel al de warme appelpider gemaakt uit de vorige nieuwsbrief? Het is in elk geval weer tijd voor de eerste nieuwsbrief van 2025. We nemen u graag mee in de laatste ontwikkelingen, stellen een nieuwe collega voor en blikken terug op de afgelopen maand.

Collegebericht en media-aandacht

Op 16 januari is er een collegebericht van gemeente Amersfoort gepubliceerd. Onderwerp van deze brief is dat Portaal een plan maakt om tot oplossingen te komen voor de woningen aan de Wervershoofstraat. Dit collegebericht vindt u op de website van gemeente Amersfoort.

Naar aanleiding van dit collegebericht hebben journalisten van het AD en RTV Utrecht contact gezocht met Portaal. Hier heeft u mogelijk al iets over gelezen. Goed voor u te weten dat we u als bewoners altijd als eerste zullen informeren als er nieuwe ontwikkelingen zijn.

Mochten de mediaberichten vragen bij u oproepen, weet dan dat u voor vragen altijd terecht kunt bij onze bewonersbegeleider Stephanie Schute. Zij is telefonisch bereikbaar of u kunt even binnenlopen tijdens de spreekuren.

Wat is er de afgelopen weken gebeurd en wat is de stand van zaken bij blokken A, B en C?

We houden u graag op de hoogte van de stand van zaken. We realiseren ons dat u al lang wacht op een duidelijk antwoord en oplossing. We vinden het belangrijk om zo grondig mogelijk onderzoek te doen naar de oorzaak van de werking in het gebouw en alle mogelijke oplossingen. Het is een complexe puzzel.

We willen u graag in één keer de juiste informatie en oplossing vertellen. Op dit



moment zijn de structuurscans voor blok B (Wervershoofstraat) in de afrondende fase.

In blok C (Workumstraat) zijn de onderzoeken in de hoogbouw in december afgerond. De analyse van de resultaten vinden nu plaats. In de laagbouw wordt begin maart gestart met de structuurscans. Hier worden de bewoners nog nader over geïnformeerd.

In blok A (St. Pieters en Blokland Gasthuis) starten de structuurscans in de week van 4 februari. Zodra we meer kunnen melden, gaan wij dit zeker doen.

We willen u informeren tijdens een bewonersbijeenkomst. In februari kunt u hiervoor een uitnodiging verwachten. **Zodra we een definitieve datum hebben komen wij persoonlijk de uitnodiging overhandigen.**

Kosten stroomverbruik monitoringssysteem

Er zijn vragen gesteld over het stroomverbruik van het monitoringssysteem. Zoals ook vermeld in onze vorige nieuwsbrief is Portaal verantwoordelijk voor deze kosten. Het stroomverbruik wordt gemonitord en van de eindafrekening van de servicekosten af gehaald.

Wat is precies de rol van de Klankbordgroep?

De klankbordgroep is een vertegenwoordiging van alle bewoners van blokken B en C. Zij zijn aanspreekpunt voor collectieve zaken. Oftewel, zij stellen de vragen en geven signalen die de hele flat en alle bewoners aan gaan rondom het project. Voor technische klachten kunt u het beste rechtstreeks contact opnemen met Portaal via onze website www.portaal.nl of telefoonnummer 088-767 82 25. Voor overige persoonlijke klachten of meldingen kunt u contact opnemen met bewonersbegeleider Stefanie Schute via 06-45 46 01 48 of door een van de inloopspreekuren te bezoeken.

Lekkage parkeergarage blok B

In Blok B was sprake van een zeer vervelende lekkage in de parkeergarage. Hier zijn maatregelen voor getroffen. Als uw auto of ander voertuig is vervuild door de lekkage kunt u contact opnemen met Tamara, zij gaat graag met u in gesprek over een passende oplossing.

Wij stellen graag Tamara en Sohrab aan u voor!

Zoals beloofd in de vorige nieuwsbrief stellen we graag uw nieuwe wijkbeheerder aan u voor. Tamara is 1 december gestart in haar nieuwe rol. U heeft haar mogelijk al gezien tijdens het spreekuur en de warme wintermiddag vóór Kerst. Sohrab is in december gestart als bewonersbegeleider. Ook hij stelt zich graag even voor.

'Als wijkbeheerder ben ik er om ervoor te zorgen dat onze wijk een veilige, schone en prettige plek is om te wonen. Mijn taak is om verbinding tussen bewoners, lokale organisaties en de gemeente te versterken. Of het nu gaat om het oplossen van kleine problemen of het organiseren van evenementen, ik sta altijd klaar om te helpen.

Heeft u vragen, ideeën of zorgen? Aarzel dan niet om contact met mij op te nemen of langs te komen in het wijkkantoor. Ik sta graag voor u klaar!

Met vriendelijke groet, Tamara den Houdijker" - Wijkbeheerder

:Mijn naam is Sohrab Yaqin, ik ben 32 jaar oud. Sinds december 2024 werk ik bij Portaal voor het project Wervershoofstraat. Vanaf januari 2025 zijn mijn werkdagen uitgebreid, en werk ik op dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag voor Portaal. Voorheen heb ik gewerkt als coördinator woonomgeving, en daarvoor heb ik ervaring opgedaan in diverse projecten als bewonersbegeleider. Mocht u vragen hebben, dan kunt u mij altijd bereiken op het volgende nummer: 06-45460148.



Ik ben directe collega van Stefanie Schute, en samen zijn wij uw bewonersbegeleiders voor dit project.

*Groetjes,
Sohrab Yaqin – bewonersbegeleider"*

Wie kunt u bellen?

De bewonersbegeleiders zijn dagelijks in de gebouwen aanwezig en telefonisch bereikbaar. Zij staan u altijd snel en persoonlijk te woord en hebben op veel vragen antwoord of kunnen u verder helpen. U kunt hen bereiken via de projecttelefoon 06-45 46 01 48. Belt u hen gerust; ook voor een praatje of als u het fijn vindt als zij even bij u langs komen.

Voor technische vragen of reparatieverzoeken kunt u bellen naar het algemene nummer van Portaal via 088 767 8225.

We houden u op de hoogte!

Dit doen we maandelijks via deze nieuwsbrief. Heeft u ideeën of aanvullingen? Die horen wij graag! Geef dit aan bij een van de bewonersbegeleiders of stuur een mail naar wervershoofstraat@portaal.nl.

Hartelijke groeten, Projectteam Wervershoofstraat