



# Dringende werkzaamheden Wervershoofstraat

Blok C-hoogbouw - Workumstraat 15 t/m 69 oneven



# Inhoud

<b>Inleiding</b>	4
<b>1. Wat zijn dringende werkzaamheden en waarom zijn ze nodig?</b>	5
<b>2. Wat mag u van ons verwachten? En wat verwachten wij van u?</b>	6
2.1. De aannemer	6
2.2. Werkzaamheden fase 1	6
2.3. Werkzaamheden fase 2	9
<b>3. Wat mag u van ons verwachten? En wat verwachten wij van u?</b>	10
3.1. Dit mag u van ons verwachten	10
3.2. Dit verwachten wij van u	11
<b>4. Leefbaarheid, klankbordgroep en voortgang</b>	12
4.1. Leefbaarheid is een taak van ons allemaal	12
4.2. We maken collectieve afspraken met de klankbordgroep	13
4.3. We houden u op de hoogte van de voortgang	13
<b>5. Contactpersonen</b>	14

# Inleiding

Er zijn al geruime tijd klachten over uw woning en het woonblok waar u woont. Het gaat om klemmende ramen en deuren en scheuren in de muren. Dit komt door werking in de gebouwen, zoals in de vloeren en gevels.

Medio vorig jaar is gestart met structuurscanonderzoeken naar de vloeren van de gebouwen, die ons inzicht verschaffen in de oplossing. Inmiddels zijn de resultaten van deze scanonderzoeken voor woonblok C-hoogbouw bekend en op basis hiervan hebben we ons plan van aanpak bepaald. Het onderzoek voor woonblokken A en C-laagbouw loopt nog.

Daarnaast zijn er problemen met de riolering en de verwarmingsinstallatie, en voldoen de brandveiligheidsvoorzieningen niet meer aan huidige wet- en

regelgeving. Samen met verschillende ingenieursbureaus hebben we gezocht naar de beste oplossing om deze problemen te herstellen, met zo min mogelijk impact voor u. Die oplossing is er nu. Verderop in dit boekje leest u hier meer over.

Binnenkort starten we met het herstel van uw woning en woonblok. In dit bewonersboekje leggen we uit waarom de werkzaamheden dringend zijn, wat er precies gaat gebeuren en wat uw rechten en plichten zijn. Dit boekje bevat algemene informatie die geldt voor alle bewoners van de hoogbouw van blok C (Workumstraat 15 t/m 69 oneven nummers). De specifieke werkzaamheden voor uw woning bespreken we later persoonlijk met u, bijvoorbeeld tijdens een huisbezoek.

We begrijpen dat deze werkzaamheden ingrijpend kunnen zijn. Daarom staan we tijdens het hele traject voor u klaar om u te begeleiden en te ondersteunen. U kunt altijd bij ons terecht met uw vragen of zorgen.



**Minko de Weerd**  
Regiomanager  
Eemland - Portaal



## 1. Wat zijn dringende werkzaamheden en waarom zijn ze nodig?

Soms zijn er dringende werkzaamheden nodig om schade of gebreken in een woning te herstellen. Dit noemen we dringend omdat we het niet kunnen uitstellen. Als we te lang wachten, kan de schade verergeren of kunnen er nieuwe problemen ontstaan.

Voor de hoogbouw van blok C aan de Workumstraat is dit het geval. Er is te veel beweging in de vloer en gevel, wat kan leiden tot scheuren in muren, klemmende ramen en deuren, en zelfs losse stenen of voegen in de gevels. Ook kan dit gevolgen hebben voor het riool- en leidingwerk. Door deze problemen nu aan te pakken, voorkomen we verdere schade en zorgen we ervoor dat uw woning in goede staat blijft.

Daarnaast is onderhoud aan de verwarmingsinstallatie noodzakelijk. We weten dat sommige bewoners

last hebben van een slecht werkende verwarming, waardoor het in huis te warm of juist te koud wordt. Om dit goed en blijvend op te lossen, vervangen we bepaalde onderdelen van de installatie.

Omdat we de overlast voor u zo veel mogelijk willen beperken, pakken we ook andere onderhoudswerkzaamheden meteen op. Zo brengen we de aanwezige brandveiligheidsmaatregelen naar het kwaliteitsniveau volgens de huidige wet- en regelgeving en pakken we andere schadepunten

of gebreken op als we deze tegenkomen. Hierbij kunt u denken aan loszittende tegels, scheuren in stucwerk en klemmende deuren of ramen.

In het volgende hoofdstuk leest u meer over de werkzaamheden en wat u kunt verwachten.



## 2. Wat gaat er gebeuren? En door wie?

Er zijn gebreken in uw woning waarvoor wij dringende werkzaamheden gaan uitvoeren; dit betreft de werking in de vloer- en geveldelen en de slecht werkende verwarmingsinstallatie en riolering. Deze werkzaamheden voeren we uit in twee fases. De uitvoering van deze werkzaamheden doet Portaal niet zelf. Dit doet een aannemer die in deze werkzaamheden gespecialiseerd is in opdracht van Portaal. Hieronder leest u meer over de aannemer waar wij mee werken. Daarna leest u wat er in fase 1 gaat gebeuren en vervolgens over de werkzaamheden in fase 2.

### 2.1. De aannemer

Het uitvoeren van de werkzaamheden kan Portaal niet zelf. Dit vraagt namelijk om specialistische kennis en capaciteit. Voor dit project werken wij samen met de volgende aannemer:

#### Hemubo

Hemubo is een organisatie die is gespecialiseerd in het herstellen en onderhouden van vastgoed. Tijdens dit project verzorgt Hemubo als hoofdaannemer het gehele traject rondom de werkzaamheden.

Hemubo plaatst een bouwkeet op het binnenterrein voor de opslag van materiaal en als werkplek voor de aanwezige medewerkers.

De aannemers zijn te allen tijde herkenbaar aan de bedrijfskleding die zij dragen.

De hoofduitvoerder op het werk is Patrick Schouten:



### 2.2. Werkzaamheden fase 1

#### 2.2.1. Huisbezoeken

We komen op korte termijn bij u thuis voor een technische en sociale inventarisatie (ook wel een warme opname genoemd). Tijdens dit huisbezoek komt een technisch medewerker van de aannemer en een bewonersbegeleider van Portaal bij u langs. We gaan dan technische aspecten van uw woning inventariseren, zoals loszittende tegels, klemmende ramen of deuren. Hiervan worden foto's gemaakt. Zo kan de aannemer beoordelen welke werkzaamheden er in fase 2 precies in uw woning moeten plaatsvinden. De huisbezoeken starten in de week van 14 april.

De bewonersbegeleider gaat tijdens dit huisbezoek met u in gesprek over uw zorgen en vragen. Misschien maakt u tijdens dit gesprek al afspraken met elkaar. Bijvoorbeeld over vragen die wij voor u gaan uitzoeken, of persoonlijke omstandigheden waar we tijdens de werkzaamheden rekening mee moeten houden. De bewonersbegeleider maakt een verslag van dit gesprek. Het huisbezoek duurt ongeveer 1

uur maar we nemen hiervoor de tijd die nodig is. U mag hier uiteraard een familielid of kennis bij laten aansluiten als u dat prettig vindt.

#### 2.2.2. Structuurscans

We voeren structuurscans uit. Met behulp van deze scans wordt bepaald welke maatregelen nodig zijn op welke punten in het gebouw. Deze scans zijn nodig ter voorbereiding van de werkzaamheden in fase 2. Onze bewonersbegeleider maakt met u een afspraak voor deze scan.

#### Wat betekent dit voor u?

De structuurscan duurt één dagdeel. U hoeft niet uw woning te verlaten. Er is in het woonblok een bewonersbegeleider aanwezig ten tijde van de scans.



#### 2.2.3. Geheugenstaal

Enige werking in vloer- en geveldelen is normaal. Dit heeft onder andere te maken met temperatuurwisselingen. Als deze werking te groot is ontstaan technische klachten, zoals klemmende ramen en deuren en scheuren in muren. Uit onderzoeken blijkt dat de werking in de vloer- en gevel in uw woonblok te groot is. Dit zorgt voor gebreken zoals hierboven beschreven én kan, als we het niet oplossen, nog meer schade veroorzaken. Het is daarom belangrijk dat deze werking zo snel mogelijk wordt verminderd.

#### Hoe gaan we dit oplossen?

We gaan het teveel aan werking oplossen met geheugenstaal. Geheugenstaal is een speciaal soort metaal in de vorm van dunne metalen strips. Door geheugenstaal te bevestigen bij de gevels over de volle breedte van uw woning aan het plafond en deze vervolgens te verwarmen met infraroodstraling, krijgt het geheugenstaal de vorm die

nodig is om werking in de vloerdelen tegen te gaan. Geheugenstaal hoeft -voorlopig- niet in alle woningen te worden aangebracht. In de hoogbouw van blok C betreft het 18 woningen waar geheugenstaal moet worden aangebracht. Op 9 april hebben we de bewoners hier tijdens een bijeenkomst over geïnformeerd. Bewoners die hier niet bij konden zijn worden benaderd door een van de bewonersbegeleiders.

#### Wat betekent dit voor u?

We gaan in de gescande woningen starten met het aanbrengen van geheugenstaal. Daarna wordt dit afgewerkt met een brandwerende plaat. De volledige afwerking vindt plaats als ook de werkzaamheden van fase 2 zijn uitgevoerd (daarover leest u verderop meer).

Daarnaast moet er een gat worden gemaakt in een binnenmuur. Dit gat wordt na de werkzaamheden weer dichtgemaakt. Ook hiervan vindt de volledige afwerking plaats in fase 2.

Het zou kunnen dat er in uw woning tijdelijk een stempel wordt geplaatst naast het aanbrengen van het geheugenstaal in fase 1.

Tijdens het aanbrengen van het geheugenstaal is er sprake van geluids- en stofoverlast, mede doordat er verlaagd van het plafond verwijderd moet worden voordat het geheugenstaal aangebracht wordt. Wij kunnen ons voorstellen dat u dan liever niet thuisblijft. Als het voor uw persoonlijke situatie nodig of wenselijk is mag u overdag gebruik maken van een rustwoning. Dit kunt u aangeven bij de bewonersbegeleider. U kunt wel thuis overnachten. De woning wordt na de werkzaamheden schoongemaakt.

#### Hoeveel tijd kost dit?

Het aanbrengen van geheugenstaal in fase 1 duurt één dag. Schoonmaak vindt dezelfde dag plaats.



#### Wanneer gaan we starten?

We starten vanaf 14 april met het aanbrengen van geheugenstaal. De bewonersbegeleider neemt contact met u op om u te laten weten wanneer uw woning aan de beurt is.

#### Wat verwachten we van u?

Het is belangrijk dat de stroken langs de gevels van uw woning goed bereikbaar zijn. Dit betekent dat u anderhalve meter voor uw gevel vrij moet maken van meubels. Als u hier hulp bij nodig heeft kunt u dit aangeven bij de bewonersbegeleider, dan lossen we dit samen op. De bewonersbegeleider belt u voorafgaand aan de werkzaamheden om u te vertellen waar het geheugenstaal wordt aangebracht.

#### Wat mag u van ons verwachten?

We maken zoveel mogelijk afspraken die passen bij uw situatie. We helpen u waar dat nodig of wenselijk is. Daarnaast zorgen wij er

tijdens de werkzaamheden voor dat uw meubels zijn afgedekt en dat de woning na de werkzaamheden weer goed wordt schoongemaakt.

#### 2.2.4. Verwarmingsinstallatie

De verwarmingsinstallatie zorgt al lange tijd voor problemen. Dit willen we oplossen. Deze werkzaamheden vinden deels plaats in de algemene ruimtes van uw woonblok, en deels in uw woning omdat daar delen van de installatie moeten worden vervangen. Hiervoor hoeft u uw woning niet te verlaten.

#### Wat betekent dit voor u?

In de woningen moet een aantal werkzaamheden worden uitgevoerd. We weten op dit moment nog niet wat in uw woning nodig is aan werkzaamheden. We maken hierover individueel afspraken met u.

#### Hoe lang duurt dit?

We gaan inventariseren wat er aan werkzaamheden en capaciteit nodig

is om het probleem op te lossen. Daarna starten de werkzaamheden zo snel mogelijk. We streven ernaar om de problemen met de verwarmingsinstallatie vóór de winter 2025 te hebben opgelost.

#### 2.2.5. Brandveiligheid

Bij het uitvoeren van onderhoud is het gebruikelijk om de aanwezige brandveiligheidsvoorzieningen aan te passen naar nieuwe wet- en regelgeving. Dit betekent dat we, waar nodig, uw rookmelders vervangen, werkzaamheden uitvoeren in uw meterkast en dat u een nieuwe knopcilinder krijgt op uw voordeur. Dit betekent dat u een nieuw slot krijgt. U ontvangt dan vijf nieuwe voordeursleutels.

### 2.3. Werkzaamheden fase 2

Het geheugenstaal, dat tijdens fase 1 is aangebracht, moet in een aantal woningen worden uitgebreid met extra geheugenstaal en een betonligger. Op dit moment is nog onduidelijk welke werkzaamheden in welke woning exact nodig zijn. Hier wordt u op een later moment, maar wel zo snel mogelijk, over geïnformeerd. We informeren u zo snel mogelijk wanneer de werkzaamheden van fase 2 starten.

Daarnaast gaan we aan de slag met de werkzaamheden aan de buitengevel. Deze werkzaamheden zorgen voor geluidsoverlast. We gaan met u in gesprek over hoe we dit voor u het beste kunnen beperken.

#### Wat betekent dit voor u?

Afhankelijk van wat er precies in uw woning moet gebeuren moet u één of meerdere dagen –tot maximaal drie weken- uw woning verlaten. Dit is afhankelijk van wat er tijdens het huisbezoek in uw woning naar

voren komt. Als u langer dan één dag uw woning moet verlaten, stellen wij hiervoor een volledig ingerichte logeerwoning beschikbaar. U hoeft dan alleen uw persoonlijke spullen en kleding mee te nemen.

Na afronding van de werkzaamheden zijn uw muren en plafonds sausen behangklaar afgewerkt. Het zou kunnen dat u dan zelf nog werkzaamheden moet verrichten. Bijvoorbeeld omdat u een muur of een deel daarvan opnieuw moet behangen of sauzen. Als dit voor u van toepassing is, krijgt u daarvoor een vergoeding. Hier leest u meer over in het volgende hoofdstuk.

#### 2.3.1. Riolering

Regelmatig zijn er problemen met de riolering. Zowel in de algemene ruimtes van het woonblok als in de woningen. Ook dit gaan we oplossen. Wat er precies aan werkzaamheden nodig is en wat dit voor u betekent, hoort u zo snel mogelijk van ons.

### Samenvatting

Er komt veel informatie op u af. Onderstaand leest u puntsgewijs een samenvatting. U mag altijd contact opnemen met de bewonersbegeleider voor vragen of extra uitleg. Op de laatste pagina staan de contactgegevens.

- ▶ We voeren dringende werkzaamheden uit in twee fases;
- ▶ We starten met fase 1 vanaf 14 april 2025 Tijdens deze werkzaamheden moeten we een aantal dagdelen in uw woning aan de slag. U kunt wel thuis overnachten;
- ▶ We starten met fase 2 in 2026;
- ▶ Tijdens fase 2 moet u enkele dagen tot max 3 weken uit uw woning. Wij informeren u hierover persoonlijk en zo snel mogelijk. We maken hier passende afspraken over met u;
- ▶ Wanneer u uit de woning moet, mag u gebruik maken van een rust- of logeerwoning;
- ▶ Ondanks alles, proberen we de overlast voor u zo veel mogelijk te beperken.

# 3. Wat mag u van ons verwachten? En wat verwachten wij van u?

In dit hoofdstuk leest u wat u van ons kunt verwachten, zoals financiële tegemoetkomingen, waaronder huurkorting. Ook informeren we u over uw verplichtingen, zoals het verlenen van medewerking aan de werkzaamheden.

## 3.1. Dit mag u van ons verwachten

### 3.1.1. U ontvangt 20% huurkorting

Deze huurkorting is ingegaan op 1 februari 2025. De te veel betaalde huur over de maanden februari en maart 2025 heeft u al retour ontvangen. Sinds 1 april wordt de gekorte huurprijs gehanteerd. U heeft hiervoor per post een nieuwe huurspecificatie ontvangen.

De huurkorting blijft van kracht totdat in fase 2 alle werkzaamheden in uw woning zijn uitgevoerd.

### 3.1.2. De jaarlijkse huurverhoging wordt stopgezet

Dit betekent dat u geen huurverhoging krijgt. Dit loopt door tot de werkzaamheden aan heel uw woonblok zijn afgerond. Uw huur wordt daarna niet met terugwerkende kracht geïndexeerd. Dit betekent dat uw huur niet met terugwerkende kracht wordt verhoogd.

### 3.1.3. U ontvangt van ons extra vergoedingen indien van toepassing

Wij realiseren ons dat de werkzaamheden in fase 2 voor ongemak zorgen. Wij buigen ons daarom over een passende

ongemakkenvergoeding. U wordt hierover geïnformeerd vóór de start van fase 2.

Wij doen ons best om uw woning in fase 2 zoveel mogelijk in oorspronkelijke staat terug te brengen en netjes aan u op te leveren. Er bestaat echter een kans dat er na het afronden van de werkzaamheden in fase 2, nog wat punten door u zelf moeten worden opgepakt. Hierbij kunt u denken aan binnen schilderwerk of behangen. Als dit bij u het geval is bespreken we dit met u. Hier hanteren wij vaste vergoedingen voor. Deze ziet u in onderstaande tabel.

Herstel	Vergoeding per m <sup>2</sup>
Sauswerk wand/plafond	€ 10,-
Pleisterwerk wand/plafond	€ 19,-
Binnen schilderwerk	€ 26,-
Behang	€ 11,-
Gordijnen/vitrage/jaloezieën	€ 19,-
Vloerbedekking/laminaat	€ 26,-

### Maatwerk

Portaal behoudt zich het recht voor om in bijzondere situaties maatwerk toe te passen. Dit wordt per geval beoordeeld en betreft individuele afspraken. Andere bewoners kunnen hier geen rechten aan ontleen.



## 3.2. Dit verwachten wij van u

### 3.2.1. U bent verplicht om mee te werken

Als huurder bent u verplicht om mee te werken aan dringende werkzaamheden. Uiteraard houdt Portaal zoveel mogelijk rekening met u. Zo doen wij ons uiterste best om overlast zoveel mogelijk te beperken en informeren wij u tijdig en zo volledig mogelijk over de aankomende werkzaamheden. Ons streven is om u minstens één week voorafgaand aan de werkzaamheden te informeren. We proberen zoveel mogelijk een 'bouwtrein' te organiseren om de werkzaamheden zo snel en efficiënt mogelijk uit te voeren. Waar mogelijk houden we in de planning van de werkzaamheden rekening met wat u het beste uitkomt. Dit zal soms van u wat aanpassing vragen en soms van ons.

We maken samen met u afspraken over het eventueel verplaatsen of (tijdelijk) verwijderen van zaken als gordijnen, verlichting en meubilair. Uiteraard ondersteunen wij u waar nodig.

### 3.2.2. U bent zelf verantwoordelijk voor het welzijn van uw huisdieren

Tijdens de werkzaamheden bent u zelf verantwoordelijk voor het welzijn van uw huisdieren. Zijn uw huisdieren gevoelig voor geluiden of stof? Breng ze dan tijdens de werkzaamheden

naar een logeeradres. Verblijft u tijdelijk in een logeerwoning? Dan kan uw huisdier met u mee.

### 3.2.3. Hardheidsclausule

Als dit reglement voor u gevolgen heeft die voor u aanzienlijk ongunstiger zijn dan voor de andere huurders, kunt u een beroep doen op de hardheidsclausule en Portaal verzoeken in uw geval van dit reglement af te wijken. Portaal neemt over dit verzoek binnen 30 dagen na ontvangst een beslissing. Deze wordt schriftelijk en met redenen omkleed aan u meegedeeld.

### 3.2.4. Geschillencommissie

Geschillen die voortvloeien uit de toepassing, uitvoering en/of interpretatie van dit reglement kunnen schriftelijk en gemotiveerd worden voorgelegd aan de onafhankelijke klachtencommissie waar Portaal bij aangesloten is. Indien een of beide partijen het niet eens is/zijn met de uitspraak van de klachtencommissie, staat het die partij(en) vrij om het geschil voor te leggen aan de bevoegde rechter in het arrondissement waar het gehuurde gelegen is.

### 3.2.5. Wat gebeurt er als u weigert om mee te werken?

We proberen te allen tijde goede afspraken te maken met u. Als we er samen niet uitkomen en u

weigert medewerking te verlenen aan de uitvoering van de dringende werkzaamheden, dan gaat Portaal een juridische procedure aanspannen om u te dwingen alsnog uw medewerking te verlenen. In het uiterste geval kan dit leiden tot ontbinding van de huurovereenkomst en ontruiming van de woning. Alle kosten die hieruit voortvloeien komen dan voor uw rekening.

Als Portaal door u niet in staat wordt gesteld om de dringende werkzaamheden uit te voeren, dan kan Portaal besluiten om de huurkorting en vergoedingen voor u stop te zetten.

We gaan er uiteraard vanuit dat het zover niet hoeft te komen. Voor de volledigheid moeten we dit wel vermelden.

### Samenvatting

Onderstaand leest u een opsomming van bovenstaande tekst.

- ▶ U ontvangt 20% huurkorting vanaf 1 februari 2025;
- ▶ U krijgt geen jaarlijkse huurverhoging totdat alle werkzaamheden in uw blok zijn afgerond;
- ▶ U ontvangt vergoedingen indien van toepassing;
- ▶ U bent verplicht om mee te werken. We plannen de werkzaamheden zoveel mogelijk in overleg met u.

## 4. Leefbaarheid, klankbordgroep en voortgang

In dit hoofdstuk leggen we uit hoe we de leefbaarheid tijdens de werkzaamheden waarborgen, hoe we overleggen met de klankbordgroep en hoe we u op de hoogte houden van de voortgang.

### 4.1. Leefbaarheid is een taak van ons allemaal

Daarom maken we samen met de klankbordgroep afspraken over hoe we gezamenlijk de leefbaarheid kunnen bewaken in de periode van de werkzaamheden. Wel willen we nu alvast een aantal basisuitgangspunten benoemen.

- ▶ We zorgen er samen voor dat uw woonblok schoon, heel en veilig blijft. De bewonersbegeleiders, wijkbeheerder en technisch medewerker signaleren zaken

in uw woonblok en zorgen voor goede opvolging. U draagt hier als bewoner aan bij door melding te maken bij de bewonersbegeleiders of wijkbeheerder als u iets ziet wat niet in orde is;

- ▶ We zoeken de samenwerking met netwerkpartners op als dat nodig is, bijvoorbeeld bij overlast veroorzaakt door een bewoner. Wij zoeken dan contact met welzijnswerk, politie en/of gemeente;
- ▶ We zorgen samen voor de gemeenschap. Hiermee bedoelen

we de saamhorigheid die bestaat onder de bewoners. Portaal faciliteert en investeert in deze gemeenschap waar nodig en wenselijk. Dit doen we in overleg met de klankbordgroep. De winterbijeenkomst die in december heeft plaatsgevonden is hier een voorbeeld van. Heeft u zelf goede ideeën om de gemeenschap nog meer vorm te geven? Laat het ons dan vooral weten. Samen zorgen we voor elkaar!



### 4.2. We maken collectieve afspraken met de klankbordgroep

De klankbordgroep is een afvaardiging en vertegenwoordiging van de bewoners van blok B en C. Elke maand overleggen we met de klankbordgroep. We bespreken dan zaken die in het algemeen belang van de bewoners zijn. De leden van de klankbordgroep gaan actief het gesprek aan met bewoners, signaleren veelvoorkomende vragen en andere zaken die voor alle bewoners van belang zijn. Huurdersvertegenwoordiging Hestia neemt ook deel aan de

klankbordgroep overleggen voor het algemeen huurdersbelang. De klankbordgroep is niet het aanspreekpunt voor individuele vragen of verzoeken. Hiervoor kunt u contact opnemen met onze bewonersbegeleiders.

### 4.3. We houden u op de hoogte van de voortgang

Dit doen we met onze nieuwsbrieven. De inhoud van de nieuwsbrief wordt steeds afgestemd met de klankbordgroep. Over zaken die alleen voor u of een paar bewoners relevant zijn, wordt u persoonlijk geïnformeerd.

*"We houden u op de hoogte van de voortgang"*



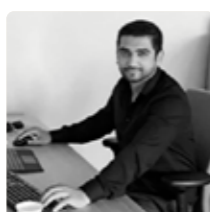


## 5. Contactpersonen

### Bewonersbegeleiders



**Stefanie Schute**  
Bewonersbegeleider



**Sohrab Yaqin**  
Bewonersbegeleider

Telefoonnummer: 06 45 46 01 48  
E-mailadres: wervershoofstraat@portaal.nl

### Inloospreekuren wijkkantoor

Dinsdag 13.30 – 14.30 uur  
Donderdag 10.00 – 11.00 uur

### Portaal algemeen

Telefoonnummer: 088 – 767 82 25  
E-mailadres: info@portaal.nl

### Website

[www.portaal.nl/wervershoofstraat](http://www.portaal.nl/wervershoofstraat)





