



Schimmelpennickstraat, Kemperstraat en Van Hogendorpstraat

April 2025

Beste bewoner(s),

In oktober 2024 ontving u van ons de laatste nieuwsbrief over de toekomstige sloop en nieuwbouwplannen van uw woning. In deze nieuwsbrief praten we u bij over de laatste stand van zaken.

Contact

hogendorpstraat@portaal.nl

Tel: 088 - 767 82 25

Bewonersbegeleiders:

Hakima Kebdi

088 - 767 85 42

Horia Boucharka

088 -767 85 58

Sociaal projectleider:

Merith van Hove

088 - 767 88 47

Bewoners flats zijn akkoord met het plan en gaan verhuizen

De bewoners hebben eind vorig jaar ingestemd met het sociaal plan. Daarna heeft Portaal stadsurgentie aangevraagd voor deze bewoners. In februari heeft de Gemeente Stichtse Vecht de urgenties afgegeven. Bewoners hebben daarmee voorrang op andere woningzoekenden. Binnen een jaar hopen we dat iedereen een andere woning gevonden heeft en kunnen we verder met onze plannen.

Opstart draagvlakproces voor uw woning

Na de zomer willen we starten met het draagvlakproces voor de beneden- en bovenwoningen aan de Schimmelpennickstraat, van Hoogendorpstraat en de Kemperstraat. We maken ook voor u een sociaal plan. Dit is een document waarin we afspraken maken over onder andere de verhuiskostenvergoeding, terugkeer voorrang, stadurentie en begeleiding bij het zoeken naar andere woonruimte. Als dit plan klaar is, vragen we u om akkoord te gaan. Bij akkoord van 60% of meer van de huurders is dit plan definitief en geldt het voor alle bewoners van de boven- en benedenwoningen. Daarna vragen we voor u stadsurgentie aan bij de Gemeente Stichtse Vecht en krijgt u een jaar de tijd om te verhuizen.

Wilt u meedenken over het sociaal plan?

We zijn op zoek naar een aantal enthousiaste huurders die willen meedenken over het sociaal plan. Daarvoor richten we een klankbordgroep op. We vragen om inbreng van ideeën en u kunt ons meegeven wat u en uw burens wensen.

Uw inzichten zijn van grote waarde om ervoor te zorgen dat het plan zo goed mogelijk aansluit bij de wensen en behoeften van de bewoners. De klankbordgroep wordt professioneel ondersteund door een adviseur van de Woonbond.

U kunt zich opgeven door een mail te sturen naar Hogendorpstraat@portaal.nl

Nieuwbouw Kuyperstraat

De voorbereiding voor de nieuwbouw aan de Kuyperstraat is in volle gang. We starten einde van dit jaar met de bouw en we verwachten dat we de tweede helft van 2026 klaar zijn. Het gebouw is bestemd voor senioren en krijgt 4 bouwlagen. Op de website van Portaal kunt u lezen en bekijken hoe het eruit komt te zien. www.portaal.nl/projecten/nieuwbouw-kuyperstraat-maarsse.

We willen het draagvlak laten aansluiten op deze nieuwbouw, zodat u met uw urgentie direct kans op een andere woning heeft.

Heeft u vragen?

Heeft u vragen, neem dan contact op met onze bewonersbegeleiders Hakima Kebdi op 088 – 767 85 42 of Horia Boucharka via telefoonnummer 088 – 767 85 58 of per mail Hogendorpstraat@portaal.nl