



Onderhoud en verbetering Zuilen en Ondiep

Mei 2025

Deze nieuwsbrief is voor:

Min. De Visserstraat (even)
Min. Talmastraat (oneven)
Luit Blomstraat
C. Smeenkstraat (oneven)
W.J. Bossenbroek (even)
Dennenstraat
Populierstraat
Cederstraat

Contact

Zuilen-Ondiep@portaal.nl
Tel: 088 - 767 82 25

Bewonersbegeleider:
Patricia Bleij

Sociaal projectleider:
Henno van Veenschoten
06- 81 90 70 38
Merith van Hove
088 - 767 88 47

Beste bewoner(s),

In maart ontving u onze laatste nieuwsbrief. Via onze nieuwsbrieven houden we u op de hoogte over de voortgang van het project.

Klankbordgroep

Op 23 april hadden we het tweede overleg met de klankbordgroep. We hebben de voorgenomen werkzaamheden met hen besproken. Over de andere onderwerpen die we met elkaar hebben besproken leest u in deze nieuwsbrief.

De leden zijn: Peter van Stralen, Giordano van der Pol, Sarah van der Horst, Timo Können, Marck Visser en Renate Beense. U kunt ook bij hen terecht als u vragen heeft.

Goedkeuring bestuur en aanvullende onderzoeken

Het bestuur heeft goedkeuring gegeven om door te gaan naar de volgende fase. In deze fase werken we de plannen uit en maakt de aannemer een begroting. De aannemer doet nog een aantal aanvullende technische onderzoeken in de leegstaande woningen. Ook willen we aantal woningen op asbest inspecteren.

Informatiebijeenkomst voor eigenaren

Nu we groen licht hebben om door te gaan, gaan we samen met de aannemer en de gemeente de eigenaren informeren. Dit doen we tijdens een inloopbijeenkomst die de gemeente organiseert. We vertellen de eigenaren waar ze aan mee kunnen doen, wat het ze kost en hoe het eruit komt te zien.

Wat gebeurt er met de leegstaande woningen?

Misschien heeft u opgemerkt dat er een aantal woningen leeg staan. Deze woningen gebruiken we voor het project. We maken een modelwoning zodat u straks kunt zien wat we gaan doen. De andere woningen worden rust- of logeerwoningen en gaan na de renovatie weer in de verhuur.

Planning van draagvlakmeting en start bouw

We verwachten dat de plannen na de zomer klaar zijn. Dan presenteren we u het definitieve plan. Bij Zuilen worden andere werkzaamheden gedaan dan in Ondiep. Om het voor u overzichtelijk te houden, krijgt elke wijk straks een eigen informatieboekje. Er komt voor de bewoners van Zuilen een informatiemarkt. De bewoners van Ondiep informeren we in een persoonlijk gesprek.

Eind september, begin oktober willen we u uitnodigen uw stem uit te brengen, dit heet een draagvlakmeting. Bij 70% instemming van de huurders en akkoord van ons bestuur, gaan we door met de voorbereidingen om begin 2026 te starten met de werkzaamheden.

🌻 Doe mee aan de Zonnebloemwedstrijd: Laat uw tuin Stralen!

In het kader van Groen voor Grijs organiseren we een vrolijke Zonnebloemwedstrijd. Breng kleur, leven en blijdschap in onze buurten door samen zonnebloemen te zaaien.

🌱 Waarom meedoen?

Omdat een zonnebloem meer is dan een bloem. Het is een glimlach in de tuin, een zonnestraal op het terras en een teken van vrolijkheid. Iedereen kan meedoen!

🏆 Wat kun je winnen?

Leuke groene prijzen voor de hoogste bloem, de mooiste zonnebloemfoto én de meest creatieve zonnebloemlocatie!

📅 Zaaïen kan vanaf mei, meten doen we in augustus!

Doe mee en laat jouw zonnebloem stralen!

Samen maken we het grijs een beetje groener. 🌻❤️



Vragen?

Neemt u dan gerust contact met ons op. Onze contactgegevens vindt u aan de linkerkant van deze nieuwsbrief. De laatste informatie en eerdere nieuwsbrieven kunt u ook vinden op de projectenpagina van Portaal.

www.portaal.nl/projecten

Projectteam Portaal & Veluwezoom Verkerk