

## Onderhoud en verbetering Rivierenwijk

Beste bewoner(s),

In april ontving u onze laatste nieuwsbrief. Via deze nieuwsbrieven houden we u op de hoogte over de voortgang van het project.

### mei 2025

*Dit is een uitgave van Portaal en verspreiden we onder de bewoners van:*

- Amstelstraat 73 t/m 101 oneven, 60 t/m 88 even
- Schipbeekstraat 21 t/m 55 oneven, 30 t/m 66 even
- Spaarnestraat 13 t/m 65 oneven, 14 t/m 54 even
- Zaanstraat 1 t/m 9 oneven

### Contact

[amstel-schipbeekstraat@portaal.nl](mailto:amstel-schipbeekstraat@portaal.nl)

088 - 767 82 25

Bewonersbegeleider:  
Patricia Bleij

Sociaal projectleiders:  
Henno van Veenschoten

06-81 90 70 38

Merith van Hove

088 - 767 88 47

### Update van de werkzaamheden

In de eerste fase hebben we te maken gehad met enkele opstartproblemen, waardoor we bij een aantal woningen de planning niet hebben gehaald. Hierdoor moesten de huurders langer in de logeerwoning verblijven. We doen er alles aan om de resterende planning wel te behalen en de overlast voor de bewoners te minimaliseren. Inmiddels verloopt het soepeler en de startdata gaan volgens planning. Als er toch een wijziging in de planning van uw woning plaatsvindt, dan wordt u daar zo snel mogelijk van op de hoogte gesteld.

### Waar kan ik parkeren als de straat is afgezet?

We hebben opnieuw vragen gekregen over het parkeren in de wijk tijdens de werkzaamheden. U kunt alleen parkeren in uw eigen zone. Zie voor meer informatie de website van de gemeente.

### Centrum voor Woononderzoek

Tijdens de renovatie meet het Centrum voor Woononderzoek de klanttevredenheid over het gehele proces. Zij bellen tijdens de werkzaamheden als u in de logeerwoning verblijft. Zij vragen u hoe de renovatie tot nu toe verloopt en wat u van de logeerwoning vindt. Na oplevering bellen ze nog een keer. Deze feedback gebruiken we om de kwaliteit te verbeteren.

### BouwHub

Voor de renovatie van de woningen werken we samen met de BouwHub. Deze samenwerking zorgt ervoor dat de logistiek rondom de werkzaamheden efficiënter en duurzamer verloopt, met als doel de overlast voor de buurt te minimaliseren.

De BouwHub is een strategisch gelegen logistiek centrum aan de rand van de stad, waar alle benodigde bouwmaterialen worden verzameld, opgeslagen en voorbereid voor transport naar de bouwlocatie. Door materialen hier te verzamelen en pas op het juiste moment naar de bouwplaats te vervoeren, wordt het aantal transportbewegingen verminderd.

### **Geen rommel op straat**

Per straat organiseren we een opruimmiddag voordat we starten. We zetten dan een grote afvalcontainer in de straat. Hier kunt u uw grofvuil gemakkelijk kwijt. U kunt het grofvuil ook zelf wegbrengen of laten ophalen door de gemeente. Kijkt u hiervoor op de website van de gemeente. We vragen u om het niet zonder afspraak op straat te zetten. Wij zijn niet verantwoordelijk voor klachten die we krijgen over grofvuil op straat wat niet wordt opgehaald.

### **Heeft u vragen? Welkom op het inloopspreekuur!**

Elke woensdagmiddag is er een inloopspreekuur. U bent welkom op de Spaarnestraat 13 van 13:30 uur tot 15:30 uur. Als u vragen of opmerkingen heeft, of gewoon even wilt bespreken wat er allemaal gebeurt in uw wijk, dan kunt u zonder afspraak even binnenlopen. De bewonersbegeleider Patricia Bleij en sociaal projectleider Merith van Hove van Portaal zijn ook regelmatig aanwezig.

De sociaal projectleider Henno van Veenschoten is niet elke dag aanwezig op locatie, daarom willen we u vragen niet zonder afspraak langs te komen bij de projectwoning. De contactgegevens vindt u aan de linkerkant van deze nieuwsbrief. U kunt uw vraag ook via de berichtenfunctie in de Mijn Woonsupport app stellen. Of een WhatsApp bericht sturen.

De laatste informatie en eerdere nieuwsbrieven kunt u ook vinden op de projectenpagina van Portaal.

[www.portaal.nl/projecten](http://www.portaal.nl/projecten)

Projectteam Portaal & Veluwezoom Verkerk

Hieronder ziet u een aantal afbeeldingen van vloer en dak.

