

# Wervershoofstraat e.o.

## Nieuwsbrief #11

### Blok A



Mei 2025

#### Contact

Neem voor vragen contact op met de bewonersbegeleiders:

Stefanie Schute

Sohrab Yaqin

Eren Ozsen

Tel. 06 45 46 01 48

[wervershoofstraat@portaal.nl](mailto:wervershoofstraat@portaal.nl)

Spreekuur projectwoning

Blok B nr. 383

Dinsdag 13.30 - 14.30 uur

Donderdag 10.00 - 11.00 uur

[www.portaal.nl/wervershoofstraat](http://www.portaal.nl/wervershoofstraat)

#### Het is weer tijd voor de nieuwsbrief!

Deze keer is de nieuwsbrief in verband met het lange weekend iets later dan u van ons bent gewend.

#### Aankondiging onderhoudswerkzaamheden

Op 20 mei heeft u een brief ontvangen waarin een aantal werkzaamheden werden aangekondigd. Deze werkzaamheden zijn op 2 juni gestart. Wij realiseren ons dat dit wellicht hinder kan opleveren, maar het is noodzakelijk dat de werkzaamheden worden uitgevoerd. Wij danken u voor uw begrip en medewerking.

#### Flora en fauna

Het flora en fauna onderzoek heeft plaatsgevonden. Er zijn verschillende diersoorten aangetroffen (onder andere vleermuizen, huismussen en andere vogelsoorten) waarvoor we mitigerende maatregelen gaan treffen. Dit betekent dat het leefgebied van aanwezige dieren en planten moet worden verplaatst. Bijvoorbeeld door middel van nestkasten. Deze werkzaamheden starten in juni. U ondervindt hier geen hinder van, maar u ziet wellicht medewerkers van Loo Plan op of rondom de woonblokken. Ook kan het zijn dat zij op momenten de gevels controleren door te abseilen van het gebouw.

#### Onderhoud aan monitoringssysteem

Met enige regelmaat wordt er onderhoud gepleegd aan het monitoringssysteem. Dit zijn reguliere onderhoudswerkzaamheden die worden uitgevoerd door Fides. Het kan voorkomen dat zij hierbij een hoogwerker gebruiken.

#### Een nieuwe bewonersbegeleider stelt zich voor

Mijn naam is Eren Özşen en ik ben sinds kort bewonersbegeleider aan de Wervershoofstraat, voornamelijk voor blok C. In mijn rol ben ik er voor jullie als bewoners in de voorbereidende fase en tijdens de werkzaamheden aan de woningen. Of het nu gaat om vragen over de planning, inhoudelijke vragen over werkzaamheden of gewoon een luisterend oor – ik denk graag met jullie mee.

Met mijn achtergrond in zowel sociaal werk als de woningcorporatiesector vind ik het belangrijk om goed bereikbaar en duidelijk te zijn. Ik geloof dat elk project pas écht slaagt als bewoners zich gehoord en serieus genomen voelen. Daarom ben ik regelmatig in de buurt en in de complexen, om te horen wat er leeft en wat er beter kan.

Heb je vragen, zorgen of wil je gewoon even kennismaken? Spreek me gerust aan of stuur een berichtje. Samen zorgen we ervoor dat dit project zo soepel mogelijk verloopt.

Hartelijke groet,

Eren Özşen

**Hartelijke groet, projectteam Wervershoofstraat**

