

Wervershoofstraat e.o.

Nieuwsbrief #13

Blok B



Augustus 2025

Contact

Neem voor vragen contact op met de bewonersbegeleiders:

Sohrab Yaqin

Eren Ozsen

Tel. 06 45 46 01 48

wervershoofstraat@portaal.nl

Reparatieverzoeken

Tel.: 088 - 767 82 25

van 8.00 -13.00 uur

www.portaal.nl/wervershoofstraat

Contact Klankbordgroep:

portaalklankbordgroep@gmail.com

Het is weer tijd voor de nieuwsbrief!

De vakantieperiode zit erop en de werkzaamheden zijn weer opgestart. We praten u graag weer bij met deze nieuwsbrief.

Werkzaamheden fase 1 afgerond.

De werkzaamheden van fase 1 zijn afgerond! Dit betekent dat de werkzaamheden rondom geheugenstaal en brandveiligheid klaar zijn. Ook met de verwarmingsinstallatie zijn we bijna klaar.

Werkzaamheden na de bouwvak

We zijn begonnen met de 100% scans en boringen. Naar verwachting zijn deze werkzaamheden begin oktober afgerond. De bewonersbegeleider heeft met u een afspraak gepland of u wordt op korte termijn hiervoor gebeld.

Onlangs zijn er nestkasten geplaatst zodat de dieren die genesteld waren in de gevels zich konden verplaatsen naar een nieuw onderkomen. De komende periode worden de oorspronkelijke nestelplaatsen in de gevels gedicht.

Over enkele weken, rond eind september/begin oktober, wordt het monitoringssysteem van de gevels verwijderd.

Vorbereidingen fase 2

Al een tijdje zijn we bezig met de voorbereidingen voor de fase 2 werkzaamheden. Zodra de resultaten van de 100% scans bekend zijn, kunnen we definitief bepalen welke maatregelen er in fase 2 nodig zijn. Hier wordt u dan zo snel mogelijk over geïnformeerd.

Tijdens de werkzaamheden van fase 2 wordt de bewonersbegeleiding verzorgd door Hemubo (de aannemer). Dit betekent helaas dat Sohrab Yaqin vanaf 1 oktober niet meer betrokken is bij het project. Cleo, de bewonersbegeleider van Hemubo, zal zich in de volgende nieuwsbrief voorstellen. De komende tijd zal Sohrab zijn werkzaamheden aan Cleo overdragen.

Daarnaast vindt er een personeelwijziging plaats bij Hemubo. Uitvoerder Mehmet gaat namelijk naar een ander project en neemt daarmee afscheid van de Wervershoofstraat. Zijn collega Dick Moesbergen neemt zijn taken over. Ook hij zal zich in de volgende nieuwsbrief voorstellen.

Technische klachten

We willen u erop wijzen dat reguliere technische klachten (zoals een kapotte kraan, een lekkage of technische storing) niet worden opgepakt binnen het project. Deze klachten vallen onder het reguliere onderhoud van uw woning. Heeft u een technische klacht die niet gerelateerd is aan het project? Neem dan contact op met onze onderhoudsdienst via de website (www.portaal.nl) of telefonisch via telefoonnummer 088-767 8225.

We stellen u graag voor aan John Wijnen.

Hoi allemaal,

ik ben John Wijnen en ik neem tijdelijk de werkzaamheden van Tamara over totdat zij weer terug is.

Als oudgediende van Portaal ken ik de wijken en complexen in Vathorst redelijk evenals een aantal bewoners van Portaal hier in deze wijk.

Ik zal regelmatig door de complexen heen lopen om te controleren op schoon, heel en veilig. Kom je mij tegen in de complexen en heb je vragen of iets te melden spreek mij gerust aan, of kom op het spreekuur even langs op Dinsdag 13:30 tot 14:30 uur en Donderdag 10:00 tot 11:00 uur.



Met vriendelijke groet,

John Wijnen

Terugkoppeling klankbordgroepoverleg 27 augustus

- Er is met de klankbordgroep een nieuwe overlegstructuur vastgesteld. De projectwerkzaamheden voor beide blokken loopt niet gelijk. Om die reden is besloten om met de leden van blok B eens in de 3 weken te overleggen, en met de leden van blok C eens in de 5 weken.
- De leden van de klankbordgroep hebben aangegeven dat de bewoners van blok B staan te springen om meer informatie over fase 2. Op dit moment is de planning nog onduidelijk. We streven ernaar om de bewoners in het laatste kwartaal van 2025 te informeren over de aankomende werkzaamheden van fase 2.

Hartelijke groeten,

Projectteam Wervershoofstraat