

Klantnaam
Straat Huisnummer
Postcode Woonplaats

Klantnummer:
Eenheidnr:
Betreft:
Datum:

Beste Aanhef Achternaam,

Graag informeren wij u over een aantal onderwerpen die besproken zijn tijdens de vergadering van de Vereniging van Eigenaren (VvE) op 26 mei 2025. Dit betreft belangrijke punten die ook voor u als huurder van belang zijn.

Verduurzaming gebouw

Besloten is om het verduurzamingsplan verder uit te werken om te komen tot een mogelijk uitvoeringsplan.

De volgende werkzaamheden worden in opdracht van de VvE uitgewerkt:

- Spouwisolatie van de kopgevels
- Vervangen van de gevelpanelen op het balkon
- Nieuw isolatieglas (HR++) in de bestaande kozijnen
- Dakisolatie

De uitvoering blijft afhankelijk van goedkeuring binnen de VvE (ALV) én akkoord van de Raad van Bestuur van Portaal. Op dit moment is nog niet bekend wanneer de werkzaamheden starten of wat dit voor u betekent. U ontvangt hier later meer informatie over van ons.

Geen voedselresten buiten

Er is nog steeds overlast van ongedierte rondom het gebouw. Dit komt mede doordat bewoners voedselresten buiten achterlaten. Wij vragen u dringend om:

- Geen etensresten op de galerijen te leggen
- Geen voedsel naar beneden te gooien vanaf de galerij

Dit trekt ongedierte aan en veroorzaakt overlast voor u en uw burens.

Geen colportage aan de deur

Binnenkort worden bij de hoofdentrees bordjes geplaatst met daarop: "Geen colportage – geen verkoop aan de deur". Hiermee willen we ongewenste verkopers buiten de deur houden en het gevoel van veiligheid vergroten. De borden worden opgehangen namens de VvE en gelden voor het hele gebouw.

Heeft u vragen?

Neem dan gerust contact op met Portaal via info@portaal.nl of bel met 088 – 767 82 25. Heeft u vragen over de verduurzaming? Stuur dan een mail naar opaalstraat@portaal.nl.

Met vriendelijke groet,

Femke Bolding
gebiedsregisseur

Viola Elstgeest
sociaal projectleider