

Aan de bewoners van:
 Liendertseweg 60 t/m 70 B t/m D
 Van der Doesstraat 1 t/m 21 en 2 t/m 16
 Piet Heinstraat 2 t/m 30 en 5 t/m 25
 Ringweg-Kruiskamp 62 t/m 67 A t/m C
 Witte de Withstraat 41 t/m 49
 Witte de Withstraat 51 t/m 61 A t/m C
 Kortenaerstraat 1 t/m 15 A t/m C
 te Amersfoort



Nieuwsbrief, november 2025

Samen verder, uw buurt in beweging

November 2025

Beste bewoner,

Inhoud

- **Onderzoeken**
- **Warme Winter Middag**
- **Klankbordgroep**
- **Beheerderskantoor**
- **Vragen?**

Voor de zomer hebben we een inloophmoment georganiseerd over het plan waaraan Portaal werkt voor de 78 portiekwoningen in uw buurt 'De Linie'. We hebben u toen verteld dat het besluit om te kiezen voor het opknappen van de huizen of nieuw bouwen nog niet is genomen en meer tijd nodig is om deze complexe puzzel te leggen. Dat is nog steeds zo. We zijn er nog niet uit. We hadden liever een andere boodschap gehad, maar de situatie is niet eenduidig en vraagt tijd om tot een weloverwogen keuze te komen. Met deze nieuwsbrief informeren u over wat er allemaal achter de schermen gebeurt. Daarnaast nodigen we u graag uit voor een gezellige Warme Winter Middag. Verderop leest u daar meer over.

Contact



Kenan Karakis
 Bewonersbegeleider
 delinie@portaal.nl
 Tel.: 088 767 82 25

Uitkomsten onderzoeken

De afgelopen maanden heeft onze ketenpartner Van Wijnen de technische staat van de woningen onderzocht. Ook is gekeken welke maatregelen er nodig zijn om de woningen te verduurzamen en klaar te maken voor de toekomst. Deze onderzoeken zijn klaar. Op dit moment wordt bekeken of de kosten voor renovatie opwegen tegen het comfort. Met renovatie lossen we een groot deel van de klachten op, maar de woningen krijgen niet de kwaliteit van nieuwbouw. Elke keuze heeft voordelen en nadelen. We zetten alle mogelijkheden naast elkaar en maken een overwogen afweging. Zodra we meer weten, bent u de eerste die het hoort. We verwachten in het voorjaar van 2026 meer te weten.

Uitnodiging: Warme Winter Middag op 4 december a.s.

Wij kennen de Linie als een levendige buurt waar burens naar elkaar omkijken. Samen met de klankbordgroep hebben wij daarom bedacht om een gezellig samenzijn te organiseren. Dat is een Warme Winter Middag geworden voor en door de buurt. De uitnodiging heeft u onlangs in uw bus ontvangen. Hierbij willen we u ook langs deze weg van harte uitnodigen. Wij zien u graag op **donderdag 4 december tussen 16.00 – 18.30 uur** aan de Witte de Withstraat.



Robbert Jan van Rooijen
 Sociaal projectleider

Er is van alles te doen; van verse poffertjes, warme chocolademelk een mini-postkantoor tot knutselen. Leuk voor jong en oud! Ook zijn er collega's vanuit Portaal aanwezig om met u in gesprek te gaan. Uiteraard zijn ook de bewoners uit eengezinswoningen aan de Van der Doesstraat en Piet Heinstraat van harte welkom!

Klankbordgroep

Wij hebben recent een oproep gedaan om met ons mee te denken over de plannen met de woningen in uw buurt. Meerdere bewoners hebben zich hiervoor aangemeld. Inmiddels zijn we twee keer bij elkaar geweest. Samen met de klankbordgroep bespreken we de plannen en luisteren we naar wensen uit de buurt.



Nieuw Beheerderskantoor in De Linie!

Wij hebben goed geluisterd naar uw wensen. Een van de wensen was een kantoor van Portaal in uw buurt. We zijn dan ook blij te kunnen laten weten dat er een beheerderskantoor komt bij u in de buurt en wel op de Liendertseweg 66 A. Het kan zijn dat u al wat voorbereidende werkzaamheden ziet. We hopen dit kantoor eind dit jaar of begin volgend jaar te openen. Meer informatie volgt als het zover is!

Heeft u vragen aan ons?

Neem gerust contact op per e-mail via delinie@portaal.nl of bel onze bewonersbegeleider Kenan Karakis op 088 767 82 25. Voor dringende zaken kunt u altijd het algemene nummer bellen.

Heeft u een reparatieverzoek? Dan vragen wij u dit melden via MijnPortaal (www.portaal.nl/mijnportaal) op onze website of telefonisch via 088- 767 82 25.

Op de hoogte blijven over De Linie en Portaal? Kijk dan op www.portaal.nl/delinie