



Naam ontvanger
Straatnaam 123
1234 AB Plaatsnaam

Nieuwsbrief 11

Sloop en nieuwbouw

Schimmelpennickstraat, Van Hogendorpstraat en Kemperstraat

januari 2026

Beste bewoner(s),

Adressen

Schimmelpennickstraat 1-14
Van Hogendorpstraat 1-14
Kemperstraat 1-14

Contact

Hogendorpstraat@portaal.nl
Tel: 088 - 767 82 25

Bewonersbegeleiders:

Horia Boucharka
088 -767 85 58
Hakima Kebdi
088 - 767 85 42

Sociaal projectleider:

Merith van Hove
088 - 767 88 47

In april 2025 heeft u de laatste nieuwsbrief ontvangen. Via onze nieuwsbrieven houden wij u op de hoogte over de voortgang van het project.

Terugblik kennismakingsbijeenkomst met koffie



Op woensdag 3 september was er een moment om elkaar te ontmoeten en even koffie te drinken. Ondanks het druilerige weer werd het koffiemoment goed bezocht. We merkten dat u veel vragen heeft. Wat gaat er nu precies gebeuren? Wanneer moet ik de woning uit? Wanneer worden de woningen gesloopt en hoe vind ik dan een ander huis? Samen met de klankbordgroep gaan we al deze vragen beantwoorden. We zetten deze antwoorden in een boekje zodat alles op een rij staat. Dit boekje noemen we het Sociaal Plan.

Eerste bijeenkomst klankbordgroep

Bij elk project starten we een klankbordgroep. Dit is een kleine groep bewoners die met ons meedenkt. Zij geven wensen en ideeën door. Stellen vragen en geven advies. Uit elke straat doen twee bewoners mee. Zij krijgen steun van een adviseur van de Woonbond. Op woensdag 14 januari hebben we elkaar voor het eerst ontmoet. We hebben kennisgemaakt en uitleg gegeven over het proces en de planning. In de komende maanden werken we samen aan het Sociaal Plan.

Het Sociaal Plan

In het Sociaal Plan staan belangrijke afspraken. Het gaat bijvoorbeeld over:

- Stadvernieuwingsurgentie
- Financiële vergoedingen
- Het opzeggen van de huur
- Hulp en begeleiding van Portaal

Deze afspraken komen samen in een boekje. Daarna vragen wij u om akkoord te gaan met het Sociaal Plan. Als 60% van de huurders instemt, gaat het plan door. Dit geldt ook als u zelf tegen heeft gestemd.

De voorlopige planning

In juni willen we het Sociaal Plan afronden. Daarna komen we bij u langs om het plan uit te leggen.

In juli of augustus vragen we u om te stemmen. Dit heet een draagvlakmeting. Het Centrum voor Woononderzoek voert dit voor ons uit. Zij halen de stemformulieren op en tellen de stemmen.

Bij voldoende draagvlak vragen we stadsvernieuwingsurgentie aan bij de gemeente Stichtse Vecht. We hopen dat dit in oktober geregeld is. U krijgt dan één jaar de tijd om met voorrang te reageren op woningen via WoningNet in de regio Utrecht en Stichtse Vecht.

In de bijlage ziet u een stappenplan van begin tot het eind.

Heeft u vragen?

Neemt u dan gerust contact met ons op. Onze contactgegevens vindt u aan de linkerkant van deze nieuwsbrief. De laatste informatie en eerdere nieuwsbrieven kunt u ook vinden op de projectenpagina van Portaal. www.portaal.nl/projecten