

Amstelstraat Schipbeekstraat Spaarnestraat Zaanstraat

December 2024

Contact

e-mail:
Amstel-Schipbeekstraat
@portaal.nl
tel: 088 - 767 82 25

Sociaal projectleider
Henno van Veenschoten
Tel: 06-81 90 70 38



*Dit is een uitgave
van Portaal en verspreiden we
onder de bewoners van:*

- Amstelstraat 73 t/m 101
oneven, 60 t/m 88 even
- Schipbeekstraat 21 t/m 55
oneven, 30 t/m 66 even
- Spaarnestraat 13 t/m 65
oneven, 14 t/m 54 even
- Zaanstraat 1 t/m 9 oneven

Beste bewoner(s),

In november ontving u onze laatste nieuwsbrief. Via deze nieuwsbrieven houden we u op de hoogte over de voortgang van het project.

Officieel akkoord van het bestuur op de begroting van het plan

Goed nieuws! We mogen door met de plannen, het bestuur heeft akkoord gegeven. De volgende stap is de bewonersbrochure uitreiken en het stemmen op de verbeteringen uit het plan. In deze brochure leest u precies wat we van plan zijn en wat dit voor u betekent.

Wat is de volgorde van de planning?

De brochure ontvangt u op 6 januari in de brievenbus. Dezelfde week start Woonsupportplus met het maken van afspraken. Deze afspraken zijn in januari en februari. U krijgt persoonlijk een gesprek met toelichting en u kunt al uw vragen stellen. Na het gesprek weet u waar u aan toe bent of volgt er nog een tweede gesprek. Ook kunt u de modelwoning bezoeken. Daarna vragen we u het stemformulier in te vullen, wat u tijdens het gesprek ontvangt. In april willen we starten met de werkzaamheden aan de eerste woningen.

Onderwerpen die we met de klankbordgroep hebben besproken

Op 11 december hebben we een overleg met de klankbordgroep gehad. We hebben de bewonersbrochure getoond, de kleurkeuzes van de vloerafwerking gekozen, de planning en bouwplaats inrichting besproken. En we hebben de twee modelwoningen bekeken. Met veel enthousiaste en positieve opmerkingen over de keuzes en afwerkingen. Ook hebben we het rapport van de geluidsmeting besproken, wat dit betekent leest u hieronder.

Geluidsmetingen uitgevoerd in twee woningen

Tijdens de huisbezoeken en in gesprekken met de klankbordgroep hebben meerdere bewoners klachten over geluidsoverlast gemeld. Er zijn twee soorten geluid in de woning:

- **Luchtgeluid**, dit gaat door de lucht zoals: praten, muziek, schreeuwen, blaffen van honden.
- **Contactgeluid**, dit gaat door de vloeren en wanden zoals: lopen, bonken, schuiven van meubels en dingen laten vallen op de vloer.

Door een gespecialiseerd bedrijf zijn geluidsmetingen in bewoonde woningen en in de modelwoning gedaan. Met de geïsoleerde vloer in de woonkamer en de voorzetwanden wordt het contactgeluid straks verbeterd, het luchtgeluid is licht verbeterd waardoor u er in de praktijk niet veel van merkt. Luchtgeluid is iets waar u met elkaar rekening mee kunt houden. Ook scheelt het als er veel zachte materialen aanwezig zijn in de woning zoals gordijnen en vloerbedekking. Het plan bestaat uit grote verbeteringen voor uw comfort en uw portemonnee. Het aanpassen van woning scheidende wanden zit niet in het plan.

Klankbordgroep bedankt!

De leden van de klankbordgroep zijn van grote waarde geweest om er voor te zorgen dat het project aansluit bij de wensen en behoeften van bewoners. Ze hebben meegedacht, ideeën aangedragen en kritische vragen gesteld. Wij willen hen bedanken voor hun inzet.

Heeft u vragen?

Neemt u dan gerust contact met ons op. Onze contactgegevens vindt u aan de linkerkant van deze nieuwsbrief. De laatste informatie en eerdere nieuwsbrieven kunt u ook vinden op de projectenpagina van Portaal. www.portaal.nl/projecten

Projectteam Portaal & Veluwezoom Verkerk

Fijne
Feestdagen
van ons Allemaal

