

INFORMATIEBRIEF VOOR DE OMWONENDEN VAN DE WERVERSHOOFSTRAAT EN DE WORKUMSTRAAT

3 juli 2026

Beste omwonenden,

In opdracht van Portaal voeren wij, aannemer Hemubo, werkzaamheden uit aan de appartementengebouwen Blok C aan de Workumstraat en Wervershoofstraat. In deze informatiebrief leest u meer over de werkzaamheden die we hier gaan uitvoeren.

- **Werkzaamheden toren blok C**
- **Verkeer en bereikbaarheid**
- **Wat merkt u van de werkzaamheden bij de toren van blok C?**
- **Heeft u vragen over het project?**

Werkzaamheden toren

Steigers

- Vanaf **maandag 10 augustus** bouwen wij de steigers op. Dit duurt ongeveer 3 weken.

Gevelwerkzaamheden

- Als de steigers zijn opgebouwd starten wij volgens planning **maandag 31 augustus 2026** met het verwijderen van het metselwerk van de gevel. Daarna plaatsen we een nieuwe lichtgewicht gevel. De nieuwe gevel krijgt bijna dezelfde kleur als de gevel die er nu op zit. Ook plaatsen we stalen kolommen om de gevel te versterken. De geplande werkzaamheden voeren wij na elkaar uit. Hierdoor werken wij snel en heeft u zo kort mogelijk overlast.

Werkzaamheden in de woning

- Volgens planning starten wij **maandag 31 augustus 2026** met de werkzaamheden in de woningen. We werken van boven naar beneden (van de 9^e etage naar de begane grond).

Verkeer en bereikbaarheid

- Op de laatste pagina staat een tekening van het gebied rondom blok C en de scholen. Deze tekening is gemaakt in overleg met de gemeente. Hierop staat bijvoorbeeld:
 - Waar de bouwplaats komt
 - Hoe de omleiding loopt voor fietsers en voetgangers
 - Waar er nog beschikbaar parkeerplekken zijn voor de bewoners in de Workumstraat en uit de buurt van de Workumstraat.
- De Workumstraat heeft tijdelijk een andere rijrichting. Hier heeft u een brief over gekregen in mei 2026.

Wat is goed om te weten?

- De bouwplaats komt in de Workumstraat voor de huisnummers 2 tot en met 16. Dit deel van de straat wordt helemaal afgesloten met bouwhekken. De stoepen aan beide kanten blijven bereikbaar voor voetgangers (in de legenda staat voetgangerspad).
- Op de plek van de bouwplaats kunt u van 10 augustus 2026 tot eind december 2026 niet parkeren. Wij vragen u vriendelijk om uw auto op zondag 9 augustus niet meer daar te parkeren. Wij begrijpen dat dit overlast geeft. Hartelijk dank voor uw medewerking. Vlak voor de bouwvak (uiterlijk vrijdag 17 juli 2026) ontvangt u nog een brief als herinnering.
- Nood- en hulpdiensten kunnen overal bij.

- **De scholen aan de Workumstraat blijven altijd bereikbaar** met de fiets of te voet. Komt u met de auto? Houd er dan rekening mee dat het drukker is in de buurt van de school. U moet mogelijk een stukje lopen naar de school.
- Voor de scholieren komt er een tijdelijke looptunnel naar de scholen. Hiermee zorgen we ervoor dat kinderen veilig naar school kunnen lopen, terwijl wij aan het bouwen zijn. Deze looptunnel wordt gebouwd vanaf maandag 10 augustus 2026. Eind december 2026 halen wij deze weer weg.

Wat merkt u van de werkzaamheden?

Wat gebeurt er?	Wanneer?	Wat merkt u hiervan?
Bouwvak	Van vrijdag 17 juli tot en met zondag 9 augustus 2026	
Steigers opbouwen rondom de toren	Vanaf maandag 10 augustus (ongeveer 3 weken)	U kunt harde metalen geluiden horen als de steiger wordt opgebouwd. U kunt boorgeluiden horen. Wij maken de steiger vast aan de gevel van de toren.
Werkzaamheden aan de gevel	Vanaf maandag 31 augustus	U kunt last hebben van boor-, hak- en klop geluiden. Wij halen de oude gevelstenen weg en laten deze via een stortkoker in een metalen container vallen. Het vallen van puin door een stortkoker maakt veel geluid. Het vastboren van de stalen kokers maakt veel geluid, ook in de woningen. We boren de isolatieplaten op de gevel in het beton. U kunt hier geluidsoverlast van hebben.
Werkzaamheden in de woning	Vanaf maandag 31 augustus	Materialen worden in de Workumstraat gereden. U ziet vrachtwagens laden en lossen.

Werktijden

Wij werken van ongeveer 7.30 tot 16.00 uur. Werkzaamheden in de woningen starten vanaf 8.00 uur.

Dit is een planning. Deze kan wijzigen. Als dat zo is informeren wij u.

Zomervakantie Hemubo

Hemubo is met vakantie vanaf vrijdag 17 juli 2026 om 12.00 uur tot en met zondag 9 augustus 2026. Vanaf maandag 10 augustus 2026 zijn wij weer bereikbaar.

Contact bij vragen?

Heeft u vragen over het project?

Bel het bewonersteam van Hemubo op telefoonnummer:

06-1058 3845

Nemen wij even niet op? Wilt u dan een bericht inspreken? Wij bellen u terug. Liever een e-mail sturen? Dat kan naar wervershoofstraat@hemubo.nl

Ook kunt u naar de projectpagina van Portaal:

Wevershoofstraat Amersfoort. Liever uw vraag via e-mail sturen?

Dat kan naar: wervershoofstraat@portaal.nl

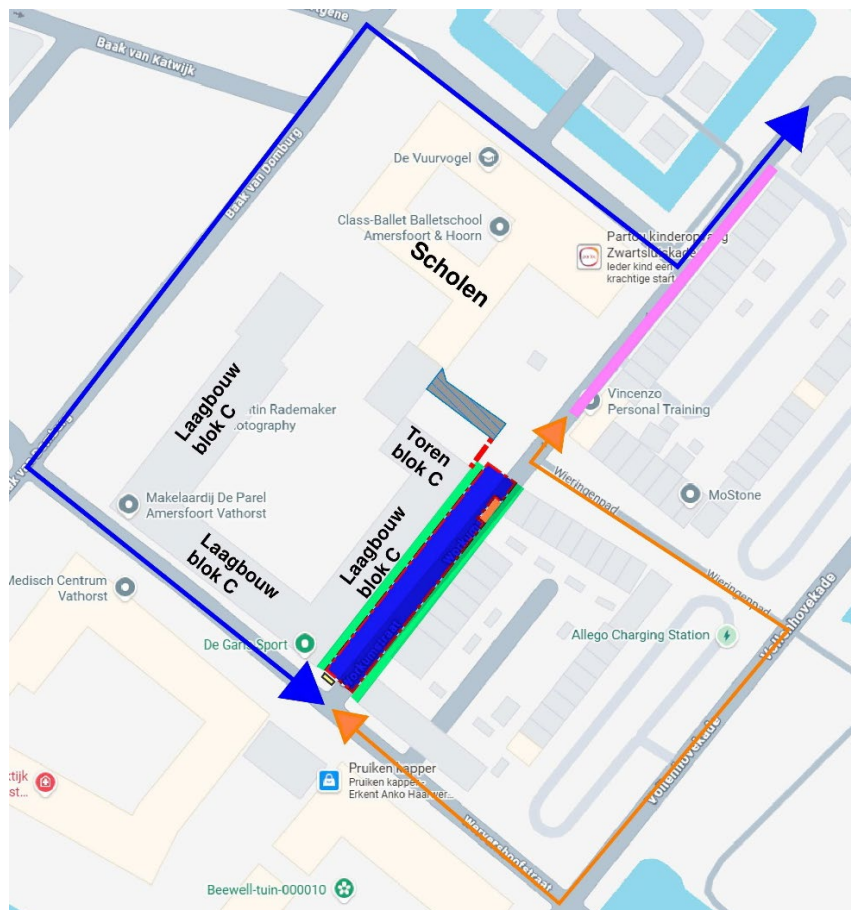
Problemen in uw woning?

Bel Portaal op telefoonnummer:

088 - 767 82 25

Of kijk op de website van Portaal

Tekening en legenda van het gebied rondom blok C en de scholen



Wij wensen iedereen een fijne zomer.

Met vriendelijke groet,

**Namens het projectteam van Portaal
en Hemubo**

Legenda	
	Beschikbare parkeerplekken
	Bouwhekken
	Bouwplaats (dit deel van van de Workumstraat is afgesloten)
	Omleiding fietsers twee richtingen
	Omleiding voetgangers twee richtingen
	Ondergrondse container bereikbaar
	Post NL brievenbus
	Tijdelijke looptunnel naar school
	Voetgangerspad