

Aan de bewoners van:
Hoog Soestdijk
Prins Hendriklaan 5
Soest

Voortgang optopping Hoog Soestdijk

Juli 2026

Inhoud

- **Laatste nieuwsbrief**
- **Tuin**
- **Opleverfeestje in september**
- **Vragen?**

Contact

Portaal
Tel 088 767 82 25

Beste bewoner(s),

Het zit erop!

Met de overdracht van de sleutels aan de twintig nieuwe huurders, is het project optopping Hoog Soestdijk afgerond. Op 10 juli was de sleuteluitreiking en kon er gestart worden met schilderen, behangen en vloeren leggen. Leuk om allemaal blijde gezichten te zien. De meeste nieuwe huurders komen uit Soest en kennen het gebouw en de buurt al.

Er was enorm veel belangstelling voor deze woningen, dat onderstreept maar weer hoeveel woningnood er is. We ontvingen maar liefst ruim 1500 reacties op het aanbod van de 20 optopwoningen.

“Wat een geluk, een hele nieuwe woning, en wat een lekker uitzicht”, lacht één van de nieuwe bewoners. Het is ook leuk om alles nieuw te krijgen en de woning helemaal naar eigen wens en smaak in te richten.

We wensen de nieuwe huurders veel woonplezier en hopen dat het verhuisproces prettig verloopt.

Nu het optopproject klaar is, is dit dan ook de laatste nieuwsbrief over het project. De gewone nieuwsbrieven blijven doorgaan, als er nieuws is.



Afronding werkzaamheden tuin

De laatste weken heeft Kous Hoveniers hard gewerkt om de tijdelijke parkeerplaats op te ruimen. Inmiddels is de nieuwe tuin in aanleg klaar. Dat betekent dat de structuur met de paden, de infiltratiekratten en de parkeerplaatsen is aangelegd en de wadi is uitgegraven.

Op dit moment kunnen er nog geen nieuwe planten in de plantvakken gezet worden. Met de hete dagen die er steeds zijn, is de kans groot dat de planten dood gaan.

Daarom wachten we tot het plantseizoen in september/ oktober met de definitieve aanplant. Voor de eerste periode worden er seizoenszaden ingezaaid.

Vooraankondiging oplevermoment voor alle bewoners!

Het optoppen is een mooie mogelijkheid om nieuwe woningen toe te voegen aan bestaande voorraad. Bij optoppen hoeft er geen grond aangekocht te worden, dat is een groot voordeel. Toch is gebleken dat het niet overal zomaar kan, en de ervaringen die we nu hebben opgedaan nemen we mee naar volgende optopprojecten. Want de kansen liggen er en die willen we graag benutten.

Projectmanager Gert van de Brink: "Optoppen biedt kansen om relatief snel nieuwe woningen voor woningzoekenden te bouwen. Daarom kijk ik nu al naar andere mogelijkheden in Amersfoort, het zou mooi zijn als we daar ook kunnen optoppen". Maar zover is het nu nog niet. We gaan als alles na de zomer helemaal klaar is eerst met elkaar een gezellig opleverfeestje houden. Van harte welkom voor oude én nieuwe bewoners en alle betrokkenen bij het optopproject.

Vooraankondiging Opleverfeestje

Datum: woensdag 23 september

Tijd: 17.00- 19.30 uur

U kunt deze datum vast noteren. De uitnodiging volgt later in uw brievenbus!

Garage C wordt stalling voor motoren en scooters

Nu de werkzaamheden klaar zijn en garage C die gebruikt was voor de opslag van materialen weer leeg is, kan gestart worden met het voorbereiden van de aanpassingen voor deze garage. Vanwege de uitbreiding van het aantal woningen en groeiende behoefte aan stallingen voor scooters en motoren wordt deze garage niet opnieuw verhuurd maar komen er extra plekken voor het stallen van scooters en motoren. De werkzaamheden worden naar verwachting in oktober uitgevoerd.

Heeft u vragen aan ons?

Onze aannemer heeft nu eerst bouwvakantie. In deze periode is de aannemer niet bereikbaar. Na de bouwvak is de aannemer nog aanwezig om in de nieuwe woningen de kleine opleverpunten op te lossen. De nieuwe bewoners kunnen hun opleverformulier uiterlijk 16 augustus in de brievenbus van Portaal (in de hal) inleveren.

Voor praktische vragen verwijzen we naar het spreekuur tussen 13.00 en 14.30 uur van Portaal op woensdagmiddag in het kantoortje bij de entree.