Nieuwsbrief 001

De Linie: stand van zaken.

2026

Inhoud

Stand van zaken project
Reparatieverzoeken
Beheerderskantoor

Contact

www.portaal.nl/DeLinie
DeLinie@portaal.nl
Tel: 088 - 767 82 25

Bewonersbegeleider:
Kenan Karakis

Sociaal projectleider:
Robbert Jan van Rooijen

Beste bewoners,

Via deze nieuwsbrief praten wij u bij over de laatste stand van zaken.

Nog geen definitieve keuze

De afgelopen periode hebben we verder gekeken naar de toekomst van de portiekwoningen. Zoals u weet onderzoeken we verschillende mogelijkheden. Op dit moment is er nog geen besluit genomen.

We realiseren ons dat dit niet het nieuws is waarop u had gehoopt. Wij begrijpen dat het uitblijven van duidelijkheid en het opnieuw moeten wachten op een besluit frustrerend kan zijn. We vinden het vervelend dat de onzekerheid hierdoor langer duurt en dat we u op dit moment nog geen duidelijkheid kunnen geven. Dat spijt ons.

Op de achtergrond werken we verder. We bekijken wat de beste mogelijkheden zijn voor de woningen en de buurt. Daarbij kijken we naar onderwerpen zoals wooncomfort, betaalbaarheid, duurzaamheid en leefbaarheid. Ook onderzoeken we hoe de wijk in de toekomst prettig en passend blijft voor huidige en toekomstige bewoners.
We willen een zorgvuldig besluit nemen dat goed is onderbouwd. Daarom hebben we meer tijd nodig voordat we een definitieve keuze kunnen maken.

Wat betekent dit voor u?

Voorlopig gaan wij niet renoveren of nieuwbouwen. Mocht de situatie wijzigen, dan informeren wij u meteen. Wij blijven de woningen onderhouden zoals u van ons mag verwachten. Heeft u een reparatieverzoek of onderhoudsvraag? Neem dan contact met ons via MijnPortaal of bel Bewonerscontact 088-767 82 25.

We begrijpen dat u graag verder wilt met uw plannen voor uw woning. Misschien wilt u uw woning naar eigen wens inrichten of denkt u erover om te verhuizen. Tegelijkertijd willen we u, zolang er nog geen duidelijkheid is over de toekomst van uw woning, adviseren om **terughoudend te zijn met grote investeringen**, zoals het leggen van een nieuwe vloer of andere ingrijpende aanpassingen. Op die manier voorkomt u mogelijk kosten die achteraf niet nodig blijken.

Nieuwsbrief gaat verder op de achterzijde

Nieuw beheerderskantoor geopend: loop gerust binnen!
Goed nieuws voor de buurt: ons nieuwe beheerderskantoor aan de Liendertseweg 66a is open! Zo is Portaal voortaan op een vaste en herkenbare plek in de buurt aanwezig. Dat is iets waar bewoners eerder om hebben gevraagd.

We houden hier iedere donderdag van 15.00 tot 16.00 uur spreekuur. Ook op andere momenten kunt u binnenlopen als het informatiebord buiten staat. Dan is er een medewerker van Portaal aanwezig.
U bent van harte welkom voor een vraag, gesprek of gewoon een kop koffie.



Heeft u vragen over het project ?
Neem gerust contact met ons op via **delinie@portaal.nl** of neem contact op met Kenan Karakis op via Bewonerscontact, telefoon 088-767 82 25. Hij helpt u graag.

Wanneer hoort u weer van ons over de toekomst van de woningen?
We verwachten u aan het einde van dit jaar opnieuw te kunnen informeren over de voortgang. Tot die tijd blijven we in gesprek met de klankbordgroep en Hestia en luisteren we naar wat er leeft in de buurt. Zodra er meer duidelijkheid is, laten we dit alle bewoners tegelijk weten.

Hartelijk groet en graag tot ziens!