

# Update renovatie Ververstraat

## Nieuwsbrief #11

September 2026

### Inhoud

Start werkzaamheden  
Parkeren in de wijk  
Verhuisdozen/  
afdekfolie  
Dagplanning en QR-code  
Geen verwarming  
HomeDNA  
Inloopspreekuur vervalt  
Nazorggesprek  
Contact

### Contact

ververstraat@elk.nl

Of bel Laura Kraan  
(Bewonersbegeleider)  
op 06 44 52 57 94

Bekijk ook de webpagina:  
[www.portaal.nl/projecten](http://www.portaal.nl/projecten)



Beste bewoners van de Ververstraat 5 t/m 59,

De vakantie is voorbij en we zijn alweer aan aantal weken terug in de Ververstraat. Tijd voor een nieuwe nieuwsbrief! In deze nieuwsbrief leest u het laatste nieuws over de renovatie van de woningen.

Na de bouwvak zijn de steigers weer opgebouwd en zijn de eerste werkzaamheden hervat.

Hieronder leest u meer over de laatste ontwikkelingen.

### Start werkzaamheden Ververstraat 49

We begonnen in week 35 met de werkzaamheden in het portiek van de Ververstraat 49.

De bewoners zijn vooraf goed geïnformeerd over de werkzaamheden. Tijdens de werkzaamheden verblijven zij in een logeerwoning.

De logeerwoning is volledig ingericht. Alles wat nodig is, is aanwezig. Bewoners hoeven alleen maar hun persoonlijke spullen en beddengoed mee te nemen.

### Parkeren in de wijk

Door de werkzaamheden is het soms lastig om in de wijk te parkeren. Tijdens de gehele bouwperiode moeten we regelmatig hijsen. Ook komen er grote vrachtwagens naar de wijk. Daarom is er extra ruimte nodig. Als dit nodig is, vragen wij u om uw auto ergens anders te parkeren.



## Goed voorbereid aan de slag!

Ongeveer twee weken voordat de werkzaamheden in uw woning beginnen, heeft u een startgesprek. Tijdens dit gesprek krijgt u verhuisdozen en afdekfolie. Zo kunt u uw spullen goed beschermen en voorbereiden op de werkzaamheden.



Woont u in een appartement? Dan moet uw woning helemaal leeg zijn. Het is dan handig om op tijd te beginnen met inpakken. Zo kunt u alles rustig voorbereiden.

Inpakken kost vaak meer tijd dan u van tevoren denkt. U kunt de verhuisdozen en afdekfolie bij de woning van de aannemer, Ververstraat 13 ophalen.



Wilt u de verhuisdozen eerder ophalen? Neem dan gerust contact op met Laura, de bewonersbegeleider.

U kunt haar een berichtje sturen of bellen op 06 44 52 57 94.

## Dagplanning en QR-code

Tijdens het startgesprek geven wij u ook een dagplanning. Op de dagplanning staan de belangrijkste werkzaamheden per dag. Zo kunt u zien op welke dagen er welke werkzaamheden zijn. De buitenwerkzaamheden lopen continu door en staan niet altijd op de dagplanning vermeld.

Op de dagplanning staat ook een QR-code. Als u deze code met uw telefoon scant, kunt u de planning online bekijken. De online planning werken wij bij als de werkzaamheden uitlopen. Zo kunt u zien of er iets wijzigt in de planning.



## Geen verwarming

Vanaf de dag dat de werkzaamheden in uw woning starten heeft u maximaal 2,5 week geen verwarming. We begrijpen dat dit vervelend is. Merkt u dat het in huis te koud wordt door de werkzaamheden? Dan regelen wij elektrische kacheltjes voor u. Tijdens het startgesprek bespreken wij dit met u.

## HomeDNA

Lukt het u niet om in te loggen in HomeDNA? Geef dit dan door aan bewonersbegeleider Laura. Zij helpt u graag verder. In HomeDNA vindt u alle belangrijke brieven en documenten over uw woning en het project.

## Inloopspreekuur verval

Het vaste inloopspreekuur op dinsdag van 10:30 tot 11:30 uur verval. Omdat Laura, de bewonersbegeleider goed bereikbaar is, hebben we besloten om het spreekuur te stoppen. Heeft u een vraag of wilt u iets bespreken, neem dan contact op met Laura.

## Het nazorggesprek

Nadat de werkzaamheden in de woning klaar zijn, plannen we een nazorggesprek in. Onze bewonersbegeleider Laura komt dan bij u thuis langs. We bespreken hoe de werkzaamheden voor u zijn verlopen. Er is dan ook ruimte voor vragen en opmerkingen.

Bij deze afspraak komt de firma NIBAG ook mee. Zij controleren de woning om het energielabel na afloop van de werkzaamheden te bepalen. Dit is belangrijk voor Portaal.

Met het nazorggesprek hopen we de periode van werkzaamheden voor u op een prettige manier af te sluiten. Onze bewonersbegeleider Laura neemt na afloop van de werkzaamheden contact op om de afspraak in te plannen.

Wilt u graag iemand meenemen naar het gesprek? Dat kan. U mag bijvoorbeeld een familielid, vriend(in) of andere bekende meenemen.

## Heeft u nog vragen of behoefte aan een persoonlijk gesprek?

Onze bewonersbegeleider Laura Kraan van elk® staat u graag te woord en helpt u met uw vragen. U kunt Laura bereiken via [ververstraat@elk.nl](mailto:ververstraat@elk.nl) of telefonisch via 06 44 52 57 94. Zij is bereikbaar van maandag tot en met donderdag tussen 08.00 en 16.30 uur.

Ook is Laura iedere maandag, dinsdag en woensdag aanwezig op de Ververstraat. U bent op deze dagen van harte welkom om binnen te lopen voor een persoonlijk gesprek of om uw vragen te stellen.

